

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-8704-LOCH-4/2020
Дана: 20.10.2020. године
21480 Србобран, Трг слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву _____ из Турије ул. _____, поднетог преко пуномоћника _____ из Србобрана ул. _____, на основу члана 8ђ, 53а став 5 у вези са чланом 134 став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број 21/17-пречишћен текст), и на основу Решења број 03-5/20-IV од 23.01.2020. године, које је издала начелница Општинске управе Србобран, руководилац Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Данијела Вујачић издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев _____ из Турије ул. _____, за издавање Локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта П+0 и П+1 у Турији, ул. Саве Ковачевића бб, на катастарској парцели 1911/10 К.О. Турија **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

_____ из Турије ул. _____, путем пуномоћника _____ из Србобрана, ЈМБГ _____, поднео је дана 21.09.2020. године кроз ЦИС овом органу, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта П+0 и П+1 у Турији, ул. Саве Ковачевића бб, на катастарској парцели 1911/10 К.О. Турија, заведен под бројем ROP-SRB-8704-LOCH-4/2020.

Уз захтев су приложени електронски документи (у dwg формату и pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа:

- Сепарат ИДР СТАМБЕНО - ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ Пр и Пр + 1 (МБТС "МЕТАЛ-Х" са кабловским НН разводом) на к.п. 1911/10 к.о. Турија

- Пуномоћ, потписано квалификованим електронским потписом _____ Чланом 53а став 1 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019 и 9/2020), прописано је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације. Локацијски услови се издају за изградњу, објекта за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру, а ставом 4 и 5 истог члана да локацијске услове за објекте из члана 133 закона издаје министарство надлежно за послове урбанизма, односно надлежни орган аутономне покрајине за објекте из члана

134 овог закона, те да Локацијске услове за објекте који нису одређени у чл 133 и 134 овог закона, издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Чланом 6 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником који се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7 наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву, 2) захтев поднет у писаној форми и да ли садржи све прописане податке, 3) уз захтев приложено идејно решење, 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова уз навођење свих недостатака, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

"ЕПС дистрибуција", Огранак електродистрибуције Нови Сад, Булевар ослобођења 100, **није** доставио Техничке услове за пројектовање и прикључење, већ је доставио обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење бр. 86.1.1.0.-д-07.02.-272926-20 од 22.09.2020. године. У обавештењу је наведено:

"На основу члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ("Службени гласник РС", број 68/2019), обавештавамо Вас да нисмо у могућности да издамо тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

Увидом у достављену документацију установљено је да је иста непотпуна, недостаје 0-главна свеска, где треба да се прецизирају објекти који ће се прикључити на дистрибутивни систем електричне енергије (у даљем тексту ДСЕЕ).

Такође је установљено да на предметној локацији постоје купци електричне енергије за које је претходно одобрена снага.

Због свега наведеног нисмо у могућности да издамо услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије

Накнадно можете поднети нов захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење са комплетном документацијом, када ће му бити додељен нови архивски број."

По провери испуњености формалних услова за поступање по захтеву, установљено је да Сепарат идејног решења стамбено-пословног објекта П и П+1, на катастарској парцели 1911/10 К.О. Турија, Предузећа за пројектовање, надзор, инжењеринг и грађење, "КРУГ" д.о.о. Кула, ул. 16. дивизије бр. 83, Кула, септембар 2020, Е- 089/20, не садржи исправну техничку документацију, јер предмет измене није дефинисан, није приложена свеска бр. 0, за пројекат електроенергетске инсталације.

На основу члана 12. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган одбацује захтев за издавање локацијских услова ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова.

Члан 8. став 6 Правилника прописује да подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног

органа, подноси усаглашен захтев и отклања све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и наведену накнаду.

Сходно горе наведеном, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Локацијских услова, те је на основу чана 8ђ став 3 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), члан 8. став 1 и 2, и члан 12. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) и члана 146. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16, 95/2018- аутентично тумачење), решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана пријема Закључка.

Износ 166,00 динара уплаћује се на уплатни рачун 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист Општине Србобран.

Ако се у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран поднесе нов усаглашен захтев и отклоне сви недостаци, не доставља се документација, која је већ поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Предмет обрадила:

Габриела Мартин, дипл.инж.арх.

**По овлашћењу Начелнице Општинске управе Србобран
Руководилац одељења**

Данијела Вујачић, дипл. правник