

Република Србија
 Аутономна Покрајина Војводина
 Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
 Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
 послове и заштиту животне средине
 Број: ROP-SRB-38917-LOC-1/2019
 Дана: 09.01.2020. године
 21480 СРБОБРАН, Трг слободе бр. 2
 Тел: 021/730-020 Факс: 021/731-079
 Е-mail: srbobran_urbanizam@eunet.rs

Уzeti назив надлежног органа

Поступајући по захтеву Име и презиме подносиоца захтева, МБ_____, из Црвенке, ул. _____, који је поднет преко пуномоћника _____ из Куле, ул. _____, за издавање локацијских услова у поступку обједињене процедуре, на основу члана 8ђ, 53а-57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 35/2015, 114/15 и 117/2017), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени гласник РС", бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) и Плану генералне регулације општине Србобран („Службени лист општине Србобран“ бр.11/12 и 4/19)начелник Општинске управе Србобран, Владимирка Ковачић издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за ПОЉОПРИВРЕДНИ ПОМОЋНИ ОБЈЕКАТ- објекат за изђубравање П+0, на к.п. 5860/5 К.О. Србобран, грађевинско подручје, ул. Железничка бб

Број предмета	ROP-SRB-38917-LOC-1/2019	
Датум подношења захтева	19.12.2019. год.	
Датум издавања локацијских услова	09.01.2020. год.	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Име и презиме подносиоца захтева
	Адреса	Црвенка,
Подаци о подносиоцу захтева	<input checked="" type="checkbox"/> Физичко лице <input type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	
	Адреса	Кула, Адреса пуномоћника (општина, место, улица и број)
Документација приложена из захтев		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	ИДР, ALTER EGO ARCHITECTS д.о.о., ул. Маршала Тита 128, новембар 2019, Црвенка, бр пр. АЕА-070/19-0 и АЕА-070/19-1, Дико Лазић, д.и.а.
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	Ц.Е.О.П. 1.000,00 дин Р.А.Т. 2.089,00 дин
Додатна документација		
1. Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране	<input checked="" type="checkbox"/>	КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН, "GEO-WORK", Ласло Ковач, м.и. геод., ул.

овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са Законом, уколико је реч о градњи комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице		Леђинова 20, Кула, к.п. 5860/5 К.О. Србобран, од 01.11.2019.год., Р1:1000	
2.Остало	<input checked="" type="checkbox"/>	1) Овлашћење за _____ 2) Брисовна дозвола, бр. УОП-I: 11244-2019 од 18.12.2019.год., Београд Вождовац, Никола Војновић, Јавни бележник, ул. Устаничка 128в, Београд	
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама			
Адреса локације	Општина: Србобран, Место: Србобран Улица : Железничка бб, к.п. 5860/5 број К.О. Србобран		
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокрености	1. КОПИЈА ПЛАНА, Служба за катастар непокретности Србобран, Р1:1000, бр. 953-2-210/2019-57 од 23.12.2019.г. 2. КОПИЈА ПЛАНА ВОДОВА, Сектор за катастар непокретности, Одељење за водове Нови Сад, Општина Србобран, Р 1:1000, бр.: 956-01-302-12502/2019 од 23.12.2019.г.		
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела	Број КП	Катастарска општина	Површина
	5860/5	Србобран	26.535,00 m ²
Подаци о постојећим објектима на парцели			
Број објеката који се налазе на парцели/парцелама	12		
БРГП која се руши / уклања	-		
БРГП која се задржава	12		
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима			
Опис идејног решења	<p>Објекат има функцију складиштења простирке односно сувог стајњака. Изђубравање објеката за узгој се врши на крају товног циклуса, а стајњак се, након изђубравања производних објеката механичким путем складишти у новопроектовани објекат. Тако складиштен стајњак се даље износи на пољопривредно земљиште у циљу одржавања квалитета земљишта.</p> <p>Објекат је плитко фундиран на тракастим армирано бетонским темељима. Предвиђене ширине темеља су d= 55 cm. Дубина фундирања је 80 cm. Сви темељи се изводе преко тампон слоја шљунка d=15 cm. Марка бетона је МВ 30.</p> <p>Под приземља је армирано бетонска плоча d= 20 cm испод које је постављен тампон слој шљунка d= 15 cm. Арматурна мрежа у подној плочи је Q 335. По ободу објекта је армирано бетонски парапет d=20 cm. Објекат је зидан опеком са хоризонталним и вертикалним АВ серклагима. На објекту су предвиђени само отвори на фасади за потребе проветравања.</p> <p>Кровна конструкција објекта је дрвена кровна решетка где су димензије</p>		

	доњег и горњег појаса 10/16 cm, до су унутрашњи стубови и косници димензија 10/10 cm. Преко кровне решетке постављене су рожњаче димензија 5/8 cm на правилном растојању од 125 cm. Кровни покривач је термоизолациони панел d=5 cm, а нагиб кровних равни је 20°.		
	Нова градња		
Намена објекта	Изградња пољопривредног објекта за изјубравање		
БРГП (за зграде)	m ²		
Доминантна категорија објекта	А		
Класификација дела	Категорија објекта или дела објекта	Учешће у укупној површини	Класификациона ознака
	А	100%	127141
Остало			
Правила уређења и грађења			
Плански основ	Према Плану генералне регулације општине Србобран („Службени лист општине Србобран“ бр.11/12 и 4/19) к.п. 5860/5 у оквиру радне зоне.		
Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављеним из планског документа	<p>ОПШТА ПРАВИЛА:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Конструкцију објекта прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине 8 °MCS скале; - Спроводити мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09 и 72/09); - Уколико се пре или у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе у Новом Саду и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени; - Уколико се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко палеонтолошког или минеролошко-петрографског порекла (за које се претпостави да има својство природног споменика), извођач радова је дужан да о томе обавести Покрајински завод за заштиту природе и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица; - При пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09 и 20/2015) - Реконструкција и доградња постојећих објеката су дозвољени, уз примену правила грађења дефинисаних Планом детаљне регулације или важећим планом детаљне регулације за предметну зону и целину, под условом да се тиме неће нарушити урбанистички индекси и други параметри дефинисани Планом. <p>Атмосферска канализација</p> <p>Атмосферске воде са подручја насеља оријентисане су према реципијентима, каналу Бечеј-Богојево и водотоку Криваји. Тренутно стање изграђене каналске мреже града указује на запуштеност ових објеката, те је у наредном планском периоду неопходно поред изградње нове мреже и редовно одржавање постојеће.</p> <p>Услед специфичности положаја насеља између канала и Криваје, као и конфигурације терена, систем одвода атмосферских вода се базира на формирању неколико мањих сливова, што омогућује етапну изградњу</p>		

атмосферске канализације.

У првој етапи ће се реализовати они сливови који ће одводити атмосферске воде са простора централне и индустријске зоне, док ће се у другој етапи завршити изградња свих осталих сливова. Канализација атмосферских вода је планирана као подземни објекат.

До изградње нове атмосферске канализације, задржаће се досадашњи начин одвођења помоћу ригола и отворених канала. Атмосферске воде, у зависности од порекла, упустити у реципијент након адекватног третмана. Тако ће се зауљене атмосферске воде упустити у реципијент тек након третирања на одговарајућем уређају (сепаратору уља и брзоталоживих примеса).

ЗАШТИТА, УРЕЂЕЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Заштита вода

У циљу заштите вода и водних ресурса, забрањује се упуштање било каквих вода у напуштене бунаре или на друга места, где би такве воде могле доћи у контакт са подземним водама. За технолошке отпадне воде потребно је предвидети предtretман код сваког загађивача, као и пречишћавање на постројењу пре упуштања у реципијент, тако да упуштена вода задовољава IIБ класу квалитета воде.

Објекте за смештање, складиштење, третман и чување опасних, отровних и лако запаљивих течности треба пројектовати према важећим правилницима који обрађују ове услове, а нарочиту пажњу треба посветити сигурној и трајној заштити подземних и површинских вода.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:

Други објекти: у зависности од величине парцеле и потреба производно-технолошког процеса, могу се градити пословни, производни и складишни објекти, као други објекти на парцели уз главни објекат одговарајуће (горе наведене) намене. У зони радних садржаја није дозвољена изградња стамбених објеката.

Изузетно се може дозволити изградња једне стамбене јединице у функцији пословања (стан за чувара или власника) у склопу пословног (пословно-стамбеног) објекта.

Помоћни објекти: портирнице, чуварске и вагарске кућице, гараже, оставе и магацини, силоси, надстрешнице и објекти за машине и возила, колске ваге, санитарни пропусници, типске трансформаторске станице, објекти за смештај електронске комуникационе опреме, котларнице, водонепропусне бетонске септичке јаме (као прелазно решење до прикључења на насељску канализациону мрежу), бунари, ограде и сл.

Објекти се могу градити као слободностојећи, двојни или као објекти у (прекинутом или непрекинутом) низу, а све у зависности од техничко-технолошког процеса производње и прописаних услова заштите.

Врста објеката: објекти се могу градити као слободностојећи и као објекти у (прекинутом или непрекинутом) низу, а све у зависности од техничко-технолошког процеса производње и задовољавања прописаних услова заштите.

Положај објеката у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле

У зависности од одређеног технолошког процеса производње и пословања, у оквиру радног комплекса објекти се постављају на грађевинску линију или се повлаче у дубину парцеле. Грађевинска линија је увучена у односу на регулациону линију за мин. 5,0 m. Изузетно, неки помоћни објекти који се

налазе на улазу у радни комплекс (портирнице, чуварске и вагарске кућице и сл.) предњом фасадом се могу поставити на регулациону линију, односно градити на растојању мањем од 5,0 m од регулационе линије.

Организацију дворишта радног комплекса треба усмерити ка северној, односно западној страни. Са тим у вези, грађевинска линија од границе суседне парцеле са источне (односно јужне) стране је повучена 5,0 m. Евентуално, дозвољена је удаљеност на минимално 1,0 m, под условом да су задовољени услови противпожарне заштите, тј. да међусобни размак између објеката на две суседне парцеле буде већи од половине висине вишег објекта, али не мањи од 4,0 m.

Грађевинска линија од границе парцеле са западне (односно северне) стране је увучена 10,0 m, а минимално 5,0 m, ако је на грађевинској парцели омогућен кружни ток саобраћаја.

Двојни објекат и објекат у прекинутом низу (основни габарит без испада) се гради на 10,0 m од бочне границе парцеле, а минимално 5,0 m, ако је на грађевинској парцели омогућен кружни ток саобраћаја.

У зони постојећих радних комплекса грађевинске линије треба ускладити са изграђеним објектима.

Планиране пословне и радне комплексе формирати тако да се епрезентативни објекти лоцирају до улице, а мање атрактивни - производни, складишни и помоћни објекти, у дубину комплекса.

Дозвољени индекс заузетости и индекс изграђености грађевинске парцеле

Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле у радној зони је 70%, укључујући манипулативне платое и унутрашње саобраћајнице. Највећи дозвољени индекс изграђености грађевинске парцеле је 2,1. У склопу парцеле обезбедити мин. 30% зелених површина.

Највећа дозвољена спратност и висина објеката

Највећа дозвољена спратност објеката зависи од њихове намене:

- пословни, пословно-стамбени и стамбени: макс. П+1+Пк, а укупна висина објекта 20 не може прећи 12,0 m
- производни и складишни: макс. П+1, евентуално, а укупна висина објекта је макс. 9,0 m, с тим да може бити и више, ако то захтева технолошки процес производње, односно складиштења;
- помоћни објекат је макс спратности П (приземље), а максимална висина не сме прећи 7,0 m и висину главног објекта.

Кота приземља објекта одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта и то:

- кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута.

Најмања дозвољена међусобна удаљеност објеката

Објекти могу да се граде као слободностојећи и у прекинутом низу. Међусобна удаљеност два објекта је минимално половина висине вишег објекта, с тим да међусобни размак не може бити мањи од 4,0 m. Изградња објеката у прекинутом низу, када је међусобна удаљеност два објекта 0 m, тј. само за ширину дилатације, може се дозволити ако то технолошки процес производње захтева и ако су задовољени услови противпожарне заштите.

Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

Бетонске водонепропусне септичке јаме (као прелазно решење до изградње

насељске канализационе мреже, односно прикључења на исту), треба лоцирати на парцели, удаљене минимално 3,0 m од свих објеката и границе парцеле.

Радни комплекси могу се оградавати пуном (зиданом), транспарентом оградом или комбиновано, максималне висине до 2,2 m. Ограда на углу мора бити транспарентна односно комбинација зидане и транспарентне ограде, ради прегледности саобраћаја. Транспарентна ограда се поставља на подзид висине максимално 0,2 m, а код комбинације, зидани део ограде не може бити виши од 0,9 m. Ограда, стубови ограде и капије морају бити на грађевинској парцели која се оградајује или на граници парцеле у договору са суседима. Капије и врата на уличној оградни не могу се отворати ван регулационе линије. Дозвољено је међусобно преградавање појединих функционалних целина у оквиру грађевинске парцеле, уз услов да висина те ограде не може бити већа од висине спољне ограде и да су обезбеђени проточност саобраћаја и услови противпожарне заштите.

Услови заштите животне средине, техничке, хигијенске, заштите од пожара, безбедносни и други услови

Сви објекти морају бити изградњени и реконструисани у складу са важећим законима и правилницима који регулишу конкретну област. При пројектовању и извођењу радова на објектима, као и при употреби одређених материјала, имати у виду специфичност намене објекта (простора) са становишта коришћења, одржавања, односно обезбеђивања санитарно-хигијенских услова.

Избором материјала водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите. Уз објекте повећаног ризика од пожара морају се испројектовати и извести приступни пут, окретница и плато за кретање ватрогасног возила и извођење интервенција.

При пројектовању и изградњи радних комплекса узети у обзир важеће прописе за громобран, електричну мрежу, огњишта, димњаке, танкове и погоне са лако запаљивим материјалима. Запаљиви материјал не може се сместити на простору који није удаљен најмање 6m од било ког објекта или дела објекта, уколико то техничким прописима није другачије одређено. У објектима и просторијама у којима се ускладиштава и држи запаљиви и други материјал (сировине, готови производи, амбалажа и др.) морају се обезбедити слободни пролази и прилази справама и уређајима за гашење. Код објеката и просторија угрожених експлозивом предвидети довољно прозорских површина, уз то лаке преградне зидове и лак кровни покривач.

Пословни и други објекти намењени јавном коришћењу као и прилази до истих морају бити урађени у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности.

Изградња објеката, односно извођење радова и бављење делатношћу може се вршити под условом да се не изазову оштећења других објеката, загађење земљишта, воде, ваздуха, наруши природна равнотежа биљног и животињског света или на други начин деградира животна средина. Заштита животне средине обухвата мере којима ће се заштитити вода, ваздух и земљиште од деградације.

На свакој грађевинској парцели мора се, на погодном месту, обезбедити бетонирани простор за постављање контејнера (или канти) за комунални отпад, који ће бити одвожен од стране надлежне комуналне службе, као и простор за отпад настао у току технолошког процеса, који ће се одлагати у складу са важећим прописима за прикупљање истог.

Одвођење фекалних вода решити затвореним канализационим системом, који ће се прикључити на насељску канализациону мрежу. Отпадне воде настале у технолошком процесу производње пре упуштања у насељску канализацију пречистити на сепаратору уља и масти. Као прелазно решење, до изградње

	<p>насељске канализационе мреже дозвољена је изградња бетонских водонепропусних септичких јама, које на парцели треба лоцирати на мин. 3,0 m од било ког објекта и границе парцеле, као и мин. 10,0 m од бунара. Условно чисте атмосферске воде са кровова објеката и манипулативних површина могу се упустити у отворену каналску мрежу положену уз уличне саобраћајнице.</p>	
<p>Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру</p>	<p>Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила За сваку грађевинску парцелу у оквиру ове зоне мора се обезбедити колски и пешачки прилаз. Колски прилаз парцели је минималне ширине 4,0 m, са минималним унутрашњим радијусом кривине од 7,0 m. Пешачки прилаз парцели је минималне ширине 1,5 m. Интерне саобраћајнице и саобраћајно-манипулативне површине унутар радних комплекса извести са различитим ширинама (у зависности од делатности, технолошког процеса, врсте очекиваних возила и расположивог простора) и свим потребним елементима за комфорно кретање. У оквиру грађевинске парцеле минимална ширина пешачке стазе је 1,0 m, а минимална ширина колске саобраћајнице је 3,5 m, са унутрашњим радијусом кривине мин. 5,0 m, односно мин. 7,0 m, тамо где се обезбеђује проточност саобраћаја ради противпожарне заштите. За паркирање возила за сопствене потребе у оквиру сваке грађевинске парцеле мора се обезбедити одговарајући паркинг простор за путничка и теретна возила. Величина једног паркинг места за путничко возило је мин. 2,5 m x 5,0 m, док је за теретно возило мин. 3,0m x 6,0 m. Паркинзи се обликују и димензионишу у зависности од величине возила и претпостављеног броја корисника. Паркинге за бицикле изводити по потреби, са обезбеђивањем засебне површине мин. 0,6-0,7 m² по бициклу.</p>	
<p>Посебни услови</p>	<p><u>Заштита од пожара обезбедиће се:</u> - поштовањем задатих регулационих и грађевинских линија; - градњом саобраћајница према датим правилима (потребне минималне ширине, минимални радијуси кривина и слично); - поштовањем прописа при пројектовању и градњи објеката. - одговарајућим капацитетом водоводне мреже, тј. обезбеђивањем проточног капацитета и притиска за ефикасно гашење пожара; <u>Заштиту објеката од атмосферског пражњења обезбедиће се:</u> - извођењем громобранске инсталације у складу са одговарајућом законском регулативом. <u>Заштита од града и олујних ветрова обезбеђена је:</u> - Постојећом противградном станицом, са које се током сезоне одбране од града испаљују противградне ракете које спадају у 1. Категорију експлозивних материја. - заштита од олујних ветрова обезбедиће се подизањем заштитног зеленила;</p>	
<p>Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења</p>		
<p>Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије</p>	<input type="checkbox"/>	
<p>Услови у погледу пројектовања и прикључења на системе водоснабдевања и одвођења отпадних вода</p>	<input type="checkbox"/>	
<p>Услови у погледу заштите животне средине и заштите природе</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p><u>Покрајински завод за заштиту природе, ул. Радничка 20а, Нови Сад, Заводни број: 03-3741/2, од 31.12.2019. године.</u></p>

Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија	<input checked="" type="checkbox"/>	<p><u>МУП-а РС, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Новом Саду, 09.22.1 под бројем 217-19998/19 од 03.01.2020. године у којима се наводи следеће:</u> НЕ ПРИБАВЉАЈУ СЕ УСЛОВИ: -за наведене радове није прописана законска обавеза издавања сагласности на техничку документацију утврђена члановима 33 и 34 Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18), па не постоји ни обавеза прибављања услова у погледу мера заштите од пожара према члану 16. став 2. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 35/15, 114/15 и 117/2017) нити обавеза израде Елабората заштите од пожара при изради Пројеката за грађевинску дозволу према члану 58 став 1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p>
Услови прикључења на јавни пут	<input type="checkbox"/>	
Услови за прикључење на систем даљинског грејања, односно на дистрибутивни систем природног гаса	<input type="checkbox"/>	
Водни услови	<input checked="" type="checkbox"/>	<p><u>ЈВП Воде Војводине, Нови Сад, Бул. Михајла Пупина 25, број II-1457/5-19 од 10.01.2020.г.</u> Водни услови су уведени у уписник водних услова ЈВП Воде Војводине за водно подручје Дунав под редним бројем 1011/20 од 10.01.2020. год., у складу са Правилником о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге (Сл. гласник РС број 86/10).</p>
Услови заштите културних добара	<input type="checkbox"/>	
Услови у вези са одбраном	<input type="checkbox"/>	
Услови за грађење у железничком подручју	<input type="checkbox"/>	
Услови за одлагање комуналног и чврстог отпада	<input type="checkbox"/>	
Други услови за пројектовање и прикључење	<input type="checkbox"/>	
О локацијским условима		
Саставни део локацијских услова	1) ИДР, ALTER EGO ARCHITECTS д.о.о., ул. Маршала Тита 128, Црвенка	
	Пројектант	Дико Лазић, дипл. инж. арх.. (300 2579 03)
	Број техничке документације	АЕА-070/19-0 и АЕА-070/19-1, новембар 2019, Црвенка
	2) Покрајински завод за заштиту природе, ул. Радничка 20а, Нови Сад, Заводни број: 03-3741/2, од 31.12.2019. године.	3) МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду, 09.22.1 под бројем 217-19998/19 од 03.01.2020. године
Рок важења локацијских услова	Локацијски услови важе две године од дана издавања или истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.	
Напомене	Уз захтев за издавање Грађевинске дозволе преко Централног	

	<p>информационг система прилаже се следећа документација у ПДФ формату:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Локацијски услови заједно са утврђивањем потребе процене утицаја пројекта на животну средину. 2. Пројекат за грађевинску дозволу и Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђени у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 73/2019); 3. Доказ о уплати административне таксе; 4. Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију; 5. Као и друге доказе у складу са Законом и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/2019).
Поука о правном леку	<p>На Локацијске услове, подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу Општине Србобран, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.</p> <p>Приговор се предаје путем ЦИС-а овом Одељењу, уз доказ о уплати таксе у износу од 122,00дин. Уплатом на рачун 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 уплаћена у корист Општине Србобран</p>
Локацијске услове доставити	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инвеститору путем пуномоћника _____, 2. Покрајински завод за заштиту природе, ул. Радничка 20а, Нови Сад 3. МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду 4. ЈВП Воде Војводине, Нови Сад, Бул. Михајла Пупина 25
Обрађивач предмета	Начелница Општинске управе Србобран
Габриела Мартин, д.и.а.	Владимирка Ковачић, дипл. правник