



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН  
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: РОР-SRB-177-LOC-3/2025  
Дана: 03.03.2025. године  
21480 Србобран, Трг слободе бр. 2  
Тел: 021/730-020

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине  
упаљући по захтеву Општина Србобран, Трг слободе 2 у Србобрану, поднетог преко пуномоћника [REDACTED]  
[REDACTED] на основу члана 8ђ), 53а став 5 у вези са чланом 134 став 2 Закона о планирању и изградњи  
„Гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,  
9/20, 52/21 и 62/23), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем  
„Службени гласник РС“, број 96/2023), члана 6 Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 87/2023)  
сторног плана општине Србобран („Службени лист општине Србобран“ бр.05/2013, 16/2019 и 24/2024), Начелниц  
тинске управе Србобран Данијела Вујачић издаје:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Општина Србобран, Трг слободе 2 у Србобрану, за издавање Локацијских услова за изградњу  
инфраструктурно опремање индустријске зоне насеља Србобран на локацији Б, на деловима катастарских парцел  
:

5, 5383, 5384/2, 5384/4, 5447, 5850, 5854/3, 5858/3, 5858/4, 5864/2, 5880, 5881,11320/3, 11320/6, 11334, 11344/  
14/2, 11363/1, 11364/6, 11364/7,12030/1, 12031, 12060/2, 12074/1, 12074/2, 12358/1 и 12358/2 све у КО Србобран,  
евинском подручју због недостатака у садржини достављеног идејног решења.

### Образложење

Општина Србобран, Трг слободе 2 у Србобрану, поднео је дана 11.02.2025. године кроз ЦИС овом органу захтев за издавање локацијских услова за изградњу за инфраструктурно опремање индустријске зоне насеља Србобран на локацији Б, на деловима катастарских парцела број: 4865, 5383, 5384/2, 5384/4, 5447, 5850, 5854/3, 5858/3, 5864/2, 5880, 5881, 11320/3, 11320/6, 11334, 11344/1, 11344/2, 11363/1, 11364/6, 11364/7, 12030/1, 12030/2, 12074/1, 12074/2, 12358/1 и 12358/2 све у КО Србобран, заведен под бројем ROP-SRB-177-LOC-3/2025.

Захтев су приложени електронски документи (у dwg формату и pdf формату) настали дигитализацијом изворних докумената:

катастарско-топографски план, Р 1:500, Геодетски биро "ГЕОПАНОНИЈА"Д.О.О. Нови Сад, ул. Петра Драпшина бр.46 у Батуран, дипл. инж. геод, од 24.05.2019. године, потписано квалификованим електронским потписом,

као и уплати накнади за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова,

уједно потписано квалификованим електронским потписом [REDACTED]

Чланом 53а став 1 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), прописано је да су локацијски услови за издавање услова за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације. Локацијски услови се издају за изградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру, а ставом 4 и 5 истог члана да локацијске услове за објекте из члана 133. закона издаје министарство грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине за објекте из члана 134. овог закона, а локацијске услове за објекте који нису одређени у чл 133. и 134. овог закона, издаје надлежни орган јединичне самоуправе.

Чланом 6. став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником који се уређује издавањем техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за издавање евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за издавање услова по захтеву, 2) захтев поднет у писаној форми и да ли садржи све прописане податке, 3) уз захтев приложен идејно решење, 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев за издавање локацијских услова, одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацање:

Изузетно, у ПUTEВИ Србије, Београд, Булевар краља Александра бр. 282, датум: 25.02.2025. године, III број: ФО39/25, упућујући захтев допуните:

- Идејно решење није израђено у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 50/13 - одлука УС, 98/13-

УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС”, број 96/23);

- У достављеном Идејном решењу нису наведене све карактеристике парцеле на којима се планира постављање предметних инсталација.“

Чланом 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова уз навођење свих недостатака, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

На основу члана 12. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган одбацује захтев за издавање локацијских услова ако имаалац јавних овлашћења достави надлежном органу решење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова.

Чланом 8. став 6 Правилника прописује да подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подноси усаглашен захтев и отклања свих недостатака, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за обраду захтева и наведену накнаду.

На основу горе наведеног, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметној процедури за издавање Локацијских услова, те је на основу члана 8. став 3 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2011 и 62/23), члан 8. став 1 и 2, и члан 12. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/16, 95/2018- аутентично тумачење, 2/2023 - одлука УС и 2/2023- одлука УС ), решено је као закључак.

#### **ОПШТИНСКО ПРАВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Уколико овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од 15 дана од дана пријема Закључка.

Износ 500,00 динара уплаћује се на уплатни рачун 840-742251843-73 са позивом на број 97 89-233-08909 Општине Србобран.

се у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интерне ници Општинске управе Србобран поднесе нов усаглашен захтев и отклоне сви недостаци, не доставља документација, која је већ поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

цмет обрадила:

иела Мартин, дипл.инж.арх.

**Начелница општинске управе Србобран**  
Данијела Вујачић, дипломирани правник