



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-27172-LOC-1/2025
Датум: 16.09.2025. године
21480 Србобран, Трг слободе бр. 2
Тел: 021/730-020

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву [REDACTED], на основу члана 8ђ, 53а став 5 у вези са чланом став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/2021 и 62/2023), члана 8 Правилника о поступку доношења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023), члана 6 Уредбе о условима ("Службени гласник РС", бр. 87/2023) и Просторног плана општине Србобран („Службени гласник општине Србобран“ бр.05/2013, 16/2019 и 24/2024), Начелница општинске управе Србобран Данијел Чић издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED], за издавање Локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратност П+Пк и помоћног објекта, спратност П, ул. Петефи Шандора бр. 56, грађевинског подручја насеља Србобран, на парцели 3570 и 3571 КО Србобран, због недостатака у садржини достављених докумената.

Образложење

[REDACTED], поднео је дана 01.09.2025. године кроз ЦИС овом органу путем електронског поднеска [REDACTED], захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратност П+Пк и помоћног објекта, спратност П, ул. Петефи Шандора бр. 56, у Србобрану, на парцели 3570 и 3571 КО Србобран, заведен под бројем ROP-SRB-27172-LOC-1/2025.

Захтев су приложени електронски документи (у dwg формату и pdf формату) настали дигитализацијом изворних докумената:

IP – Биро за пројектовање и инжењеринг „МОКТИ plan“ Темерин, ул. Народних Хероја 16, одговорно лице Орш
њ Церна, одговорни пројектант Имре Кекењ маст. инж. грађ., бр. лиценце 310 P025 16, бр. тех. документациј
DR/2025-00 и 07-IDR/2025-01, Темерин, септембар 2025. године, свеска 0 и свеска 1,

каз о уплати накнади за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова 1040 динара,

каз о уплати накнаде за локалну административну таксу 12300 динара,

каз о уплати накнаде за републичку таксу 420 динара.

чимоћника [REDACTED], дана 22.08.2025. године у Новом Саду, и

П, Агенција „ГЕО-ЕН“, Р 1:500, к.п. 3570 и 35741 КО Србобран, Немања Насифовић, стр. геод. инж., 30.05.2025
не.

ном 53а став 1 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12
13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/2021 и 62/2023), прописано је да с
ацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарск
дели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације
ацијски услови се издају за изградњу, објекта за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који с
кључују на комуналну и другу инфраструктуру, а ставом 4 и 5 истог члана да локацијске услове за објекте и
ча 133. закона издаје министарство надлежно за послове урбанизма, односно надлежни орган аутономн
зајине за објекте из члана 134. овог закона, те да Локацијске услове за објекте који нису одређени у чл 133.
овог закона, издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

ном 6. став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службен
ник РС", број 96/2023) прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем
ева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником
се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношењ
ева и накнади за Централну евиденцију.

ном 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежн
ин проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежа
оступање по захтеву, 2) захтев поднет у писаној форми и да ли садржи све прописане податке, 3) уз захте
ложено идејно решење, 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

ном 8. став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службен
ник РС", број 96/2023), прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву
лежни орган захтев за издавање локацијских услова, одбацује закључком уз навођење свих недостатака
осно разлога за одбацивање.

ном 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је ак
/ испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, и када идејно решење не садржи податк
ебне за издавање локацијских услова уз навођење свих недостатака, надлежни орган захтев за издавањ
ацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака:

С Дистрибуција" д.о.о. Београд, огранак "Електродистрибуција Нови Сад", број 2561200-Д-07.02.-363760-
д 10.09.2024. године,

јавештењу о немогућности давања услова за пројектовање и прикључење је наведено да "захтев и идејно
ење не садрже све потребне податке за издавање услова за пројектовање и прикључење на

дистрибутивни систем електричне енергије предметног објекта, у складу са Правилником о садржају, начину поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 96/2023) и Уредбом о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 96/2023).

на основу члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) обавештавамо Вас да нисмо у могућности да издамо тражене услове пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

услови потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење:

У складу са подацима из базе података је установљено да се на предметној адреси налази монофазно бројило са табеларним бројем 1581239919.

Необходно је у поновљеном идејном решењу навести потребну снагу и називну струју главних осигурача за пројектовани објекат."

на основу члана 12. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, јер орган одбацује захтев за издавање локацијских услова ако ималац јавних овлашћења доставља захтев органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака техничке идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова.

У складу са 8. став 6 Правилника прописује да подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 10 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подноси усаглашен захтев садржају све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и наведену накнаду.

У складу са горе наведеном, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Локацијских услова, те је на основу члана 87 став 3 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/2021 и 62/2023), члан 8. став 1 и 2, и члан 12. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) и члана 146 Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023- долука УС) и 2/2023- долука УС), решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

У складу са овом Закључком подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана пријема Закључка.

Износ 500,00 динара уплаћује се на уплатни рачун 840-742251843-73 са позивом на број 97 89-233-08909 лист Општине Србобран.

У року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран поднесе нов усаглашен захтев и отклоне сви недостаци, не доставља документацију, која је већ поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Овај документ обрадила:

иела Мартин, дипл.инж.арх.

Начелница општинске управе Србобран
Данијела Вујачић, дипломирани правник