



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН  
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: ROP-SRB-4792-LOC-1/2026  
Датум: 25.02.2026. године  
21480 Србобран, Трг слободе бр. 2  
Тел: 021/6230-020

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву [REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED], којег заступа [REDACTED], на основу члана 8ђ, 53а став 5 у вези са чланом 134 става 1 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-С, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/2023 и 91/25), Правилника о поступку провођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023), Уредбе о општинским условима ("Службени гласник РС", бр. 87/2023) и Плану генералне регулације насеља Србобран "Службени лист општине Србобран", бр. 11/12, 4/19, 10/22, 21/22, 6/24 и 19/25), Начелница општинске управе Србобран Данијела Вујачић издаје:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев [REDACTED], за издавање Локацијских услова за доградњу и остављање јавне расвете, у оквиру уређења приобаља уз канал ДТД у Србобрану, к.п. 5897/1 и 5899/1 КО Србобран, на водном земљишту у грађевинском подручју, преко пуномоћника [REDACTED], због недостатака у садржини достављеног идејног решења.

### Образложење

[REDACTED], поднела је дана 23.02.2026. године кроз ЦИС овом органу, захтев за издавање локацијских услова за постављање јавне расвете, у оквиру уређења приобаља уз канал ДТД у Србобрану, к.п. 5897/1 и 5899/1 КО Србобран, заведен под бројем ROP-SRB-4792-LOC-1/2026.

За захтев су приложени електронски документи (у dwfx формату и pdf формату) настали дигитализацијом оригиналног документа:

- доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова 2500 динара,
- доказ о уплати накнаде за локалну административну таксу 9514 динара,
- доказ о уплати накнаде за републичку таксу 420 динара,

- Пуномоћ, потписано квалификованим електронским потписом, број 000711775 2026 08910 002 000 000 001, дана 23.02.2026. године.

Чланом 53а став 1 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 2/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), прописан је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације. Локацијски услови се издају за изградњу, објекта за које се издаје грађевинска дозвола, као и објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру, а ставом 4 и 5 истог члана да локацијски услови за објекте из члана 133. закона издаје министарство надлежно за послове урбанизма, односно надлежни орган аутономне покрајине за објекте из члана 134. овог закона, те да Локацијске услове за објектима који нису одређени у чл 133. и 134. овог закона, издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Чланом 6. став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са Правилником који се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси и подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву, 2) захтев поднет у писаној форми и да ли садржи све прописане податке, 3) уз захтев приложено идејно решење, 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023), прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова, одбацује закључком уз навођење свих недостатака и односно разлога за одбацивање.

Ио провери испуњености формалних услова за поступање по захтеву, установљено је да захтев не садржи исправну техничку документацију према члану 15 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 96 / 2023), приказом и навођењем само оних података који су неопходни за утврђивање локацијских услова и усклађености са планским документом према правилима струке:

члан 25, Главна свеска зависно од врсте и класе објекта садржи ситуационе планове у одговарајућој азмери; ситуациони план израђен на катастарској подлози, са приказом синхрон-плана инсталација на парцели, који садржи приказ постојећих инсталација, а нарочито инсталација које је, у складу са условима малаца јавних овлашћења, потребно заштитити односно изместити, и начин прикључака на јавну комуналну и другу инфраструктуру уз навођење капацитета, односно димензија прикључака ( приказ криштања постојећег гасовода средњег притиска, минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже); усклађеност са планским документом и утврђивање урбанистичких параметара уз констатацију да у графичком приказу и урбанистичким параметрима нису приказани сви подаци, хоризонталне и вертикалне регулације у односу на постојеће инсталације: шеме аспореда инсталација са приказом њихове међусобне везе као и приказ њиховог прикључивања на постојећу инфраструктуру у оквиру парцеле;

услови за радове којима се утиче на водни режим, потребно је допунити Прилог 10. Прилогом 10 изградити ситуациони приказ планиране расвете, са пратећом инфраструктуром која је предмет захтева.

члан 40 став 2, Графичка документација идејног решења за линијске инфраструктурне објекте, поред држаја прописаног чланом 31. овог правилника, садржи и графичке прилоге у одговарајућој размери:

1) ситуациони план (1:25000–1:2500);

2) подужни профил трасе, са приказом карактеристичних преломних тачака трасе (1:25000–1:2500) који садржи минимум података неопходних за издавање услова за пројектовање и прикључење, осим за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација, подземне електро-енергетске водове и друге линијске водове за које ти подаци нису неопходни да би се утврдили услови за пројектовање и прикључење;

3) генералне диспозиције већих објеката;

4) карактеристичне попречне профиле (1:100–1:25);

5) приказ трасе линијског инфраструктурног објекта;

#### Услови за изградњу јавног осветљења

Избегавати директно осветљење обале еколошког коридора и водену површину коридора, применом одговарајућих техничких решења: смањење висина светлосних тела, усмереност светлосних снопова рема саобраћајницама и објектима, примена посебног светлосног спектра (нпр. плаво и зелено) на сетљивим локацијама, ограничење трајања осветљења на прву половину ноћи, специфични тип стакла на розорима и сл. Изабрати моделе расвете за директно осветљење са заштитом од расипања светлости рема небу, односно према еколошком коридору.“

#### Мере заштите еколошких коридора

У појасу од 200 m од еколошког коридора:

зимена техничких решења за заштите еколошког коридора од утицаја ноћног осветљења (избегавати директно осветљење, одговарајућа светлосна тела, посебни светлосни спектар итд.), буке и загађења“ „У зјасу од 50 m од еколошког коридора прописују се следеће мере и ограничења:

абрањује се примена техничких решења којима се формирају рефлектујуће површине (нпр. стакло, метал) усмерене према коридору или значајном станишту.“

Објекте који захтевају поплочавање и/или осветљење лоцирати на мин. 20 m удаљености од обале.“

рема изводу из Плана генералне регулације насеља Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 1/12, 4/19, 10/22, 21/22, 6/24 и 19/25);

ланом 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано : ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, и када идејно решење не садржи одатке потребне за издавање локацијских услова уз навођење свих недостатака, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

ла основу члана 12. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем адлежни орган одбацује захтев за издавање локацијских услова ако ималац јавних овлашћења достав адлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака адржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова.

лан 8. став 6 Правилника прописује да подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, ајкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подноси усаглаше ахтев и отклања све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити понов лаћа административне таксе за подношење захтева и наведену накнаду.

ходно горе наведеном, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање п редметном захтеву за издавање Локацијских услова, те је на основу чана 8ђ став 3 Закона о планирању зградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14/45/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/2021 и 62/2023), члан 8. став 1 и 2, и члан 12. став 2 Правилника о поступк провођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) и члана 14џ акона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16, 95/2018- аутентично тумачење /2023 - одлука УС и 2/2023- долука УС), решено је као у диспозитиву.

#### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа у року од три дана од дана пријема Закључка. Износ 512,00 динара уплаћује се на уплатни рачун 84042251843-73 са позивом на број 97 78-233-08909 у корист Општине Србобран.

Ако се у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран поднесе нов усаглашен захтев и отклоне сви недостаци, не оставља се документација, која је већ поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Предмет обрадила:

Забриела Мартин, дипл.инж.арх.

**Начелница општинске управе Србобран**  
Данијела Вујачић, дипломирани правник