



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-26019-WA-3/2025
Датум: 11.12.2025. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet.rs

ПРЕДМЕТ: ОБАВЕШТЕЊЕ

На основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014) 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 31 и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) на захтев који је поднео инвеститор Поповић Александра из Србобрана ул. Дринска бр. 3, преко пуномоћника Настић Будимира из Сомбора ул. Чичови бр. 23 у предмету издавања потврде о пријави радова на изградњи стамбеног објекта у Србобрану у улици Рибарска бр. 25, на катастарској парцели бр. 1292/5 К.О. Србобран, обавештава се подносилац захтева, да нису испуњени услови за пријаву радова.

Провером испуњености формалних услова утврђено је:

1. Пријава је поднета органу надлежном за поступање по пријави;
2. Подносилац пријаве је лице које може извршити пријаву тих радова;
3. Пријава радова је поднета у прописаној форми и не садржи све потребне податке;
4. Пријава је извршена на основу издатог Решења о грађевинској дозволи;
5. Уз пријаву НИЈЕ достављена документација из члана 31. Правилника;
6. Уз пријаву НИЈЕ приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Наиме, увидом у приложену документацију констатовано је да инвеститор приликом обавезе пријаве радова у складу са чланом 31 став 4. тачка 5. Правилника о обједињеној процедури НИЈЕ ДОСТАВИО:

1. Решења о грађевинској дозволи;
2. Потписан Типски уговор за изградњу прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије који је оператор дистрибутивног система електричне енергије доставио инвеститору уз услове за пројектовање и прикључење, у поступку издавања локацијских услова, у складу са којим је издата грађевинска дозвола по којој се врши пријава радова.
3. Допринос за уређивање грађевинског земљишта у износу од 61.020,00 динара, које је инвеститор у обавези да уплати на рачун општине Србобран број: 840-742253-843-87, позив на број 97 78-233, сврха уплате: "допринос за уређивање грађевинског земљишта", пре подношења пријаве радова.
4. Полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова.
5. Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињених процедура за подношење

пријаве у износу од 520,00 динарана на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС” бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

6. Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање потврде о пријави радова у складу са Законом о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43,2003,51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн.,55/2012- усклађени дин.изн., 93/2012 ,47/2013-усклађени дин .изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015 -усклађенидин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађен дин.изн. 45/2015-усклађени дин.изн.,83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн, 61/2017-усклађени дин.изн., и 11/113) у износу од 1660,00 динара и

7. Доказ о уплати локалне административне таксе у износу 1.500,00 динара („Службени лист општине Србобран”, број 38/24).

8. Пуномоћ о заступању.

На основу прегледа приложене документације утврђени су недостаци које је потребно отклонити и утврђено је да је потребно поднети **НОВУ ПРИЈАВУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.**

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник,