



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**Аутономна Покрајина Војводина**  
**Општина Србобран**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН**  
**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне**  
**послове и заштиту животне средине**  
**Број: ROP-SRB- 311173-WA56/2026**  
**Датум: 19.01.2026.године**  
**21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2**  
**Тел: 021/6230-020, Факс: 021/6231-079,**  
**e-mail: srbobran@eunet-rs**

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено- комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] преко пуномоћника, [REDACTED] а пријаву почетка извођења радова на изградњи стамбено пословног објекта, спратности П+2 и помоћног објекта, спратности П, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 62/23 и 91/2025), члана 32. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр.96/2023) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран (“Службени лист општине Србобран” бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), начелница општинске Управе Србобран, Данијела Вујачић, решавајући по захтеву инвеститора, издаје:

## **ПОТВРДУ**

Инвеститору, [REDACTED]

[REDACTED] потврђује се пријава почетка извођења радова на изградњи стамбено пословног објекта, спратности П+2 и помоћног објекта, спратности П, категорија објекта “Б”, класификациона ознака-112221 (88%) и класификациона ознака-122011 (12%) у Србобрану у улици Јована Јовановића Змаја број 24, на катастарској парцели број 4715 и 4716 К.О. Србобран, према Решењу о грађевинској дозволи број ROP-SRB-31117-СПИН-4/2025 од 28.11.2025.године које је постало правноснажно 08.12.2025.године.

**Датум почетка извођења радова је 14.01.2026.године.**

Провером испуњености формалних услова утврђено је:

1. Пријава је поднета органу надлежном за поступање по пријави;
2. Подносилац пријаве је лице које може извршити пријаву тих радова;
3. Пријава радова је поднета у прописаној форми и садржи све потребне податке;

4. Пријава је извршена на основу издатог Решења о грађевинској дозволи;
5. Уз пријаву је достављена документација из члана 31. Правилника;
6. Уз пријаву је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Прилози који су достављени уз пријаву:

1. Решење о грађевинској дозволи број ROP-SRB-31117-CPIN-4/2025 од 28.11.2025.године које је постало правноснажно 08.12.2025.године.
2. Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за подношење пријаве у износу од 1000,00 динарана на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС" бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
3. Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање потврде о пријави радова у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43,2003,51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн.,55/2012- усклађени дин.изн., 93/2012 ,47/2013-усклађени дин .изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015 -усклађенидин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађен дин.изн. 45/2015-усклађени дин.изн.,83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн, 61/2017-усклађени дин.изн., и 11/113) у износу од 6510,00 динара,
4. Доказ о уплати Локалне административне такса у износу 1.535,00 динара према тарифном броју 1. и 9. („Сл.лист општине Србобран број 38/2024“).
5. Доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од 1.945.107,00 динара који је уплаћен 28.11.2025.године.
6. Уговор о пружењу услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 2561200-D.07.02-4700471-25-UGP од 09.10.2025.године закључен између инвеститора и Електродистрибуције Србије доо Београд, Огранак Електродистрибуције Нови Сад.
7. Полиса о осигурању имовине број 690136361 издата од АД осигурања „DDR Novi Sad“, Булевар Михајла Пупина 8, Нови Сад, филијала Бечеј од 13.01.2026.године.
8. Пуномоћ о заступању.
9. Потврда о пријему захтева од 15.01.2025.године.

**Подаци о инвеститору**

[REDACTED]

**Подаци о инвођачу:**

[REDACTED]

**Подаци о пуномоћнику:**

[REDACTED]

Оделење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран потврђује пријаву радова и пријем потребне документације на основу члана 32. става 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 96/2023).

**Поступак водила:** Персида Грујић, грађ.инж.

**НАЧЕЛНИЦА  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН  
Данијела Вујачић, дипл.правник**