



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**Аутономна Покрајина Војводина**  
**Општина Србобран**  
**Општинска управа Србобран**  
**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне**  
**послове и заштиту животне средине**  
**Број: ROP-SRB-9801-WA-4/2026**  
**Датум: 13.03.2026. године**  
**21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2**  
**e-mail: srbobran@eunet.rs**

**ПРЕДМЕТ: ОБАВЕШТЕЊЕ**

На основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014) 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 31 и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) на захтев који је поднела инвеститор Марчета Марија из Новог Сада, ул. Јиречекова бр.11/43, путем пуномоћника Тителац Кристина као заступник фирме „K-ARH” ДОО из Новог Сада, Булевар Ослобођења бр.151 у предмету издавања потврде о пријави радова на адаптацији стамбеног објекта - салаша, са претварањем таванског простора у стамбени у Србобрану, „Салаш Радош”, на катастарској парцели број 6332/3 К.О. Србобран, обавештава се подносилац захтева, да нису испуњени услови за пријаву радова.

Провером испуњености формалних услова утврђено је:

1. Пријава је поднета органу надлежном за поступање по пријави;
2. Подносилац пријаве је лице које може извршити пријаву тих радова;
3. Пријава радова је поднета у прописаној форми али не садржи све потребне податке;
4. Пријава је извршена на основу издатог Решења о грађевинској дозволи;
5. Уз пријаву није достављена документација из члана 31. Правилника;
6. Уз пријаву НИЈЕ приложен доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од 36.758,98 динара које је инвеститор у обавези да уплати пре подношења пријаве радова.

Наиме, увидом у приложену документацију констатовано је да инвеститор приликом обавезе пријаве радова у складу са чланом 31 став 4. тачка 5. Правилника о обједињеној процедури НИЈЕ ДОСТАВИО доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од 36.758,98 динара.

**Допринос за уређивање грађевинског земљишта је утврђен на основу Информације о утврђивању и обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта број 23-1/\*2024 и ROP-SRB-9801-CPI-3-LDACP-2/2024 од 23.07.2024. године.**

На основу прегледа приложене документације утврђени су недостаци које је потребно исправити и поднети **НОВУ ПРИЈАВУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.**

**Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.**

**НАЧЕЛНИК**

**ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН**  
**Данијела Вујачић, дипл.правник,**