



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-21794-WA-4/2026
Дана: 27.03.2026. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено- комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED], који је поднет путем пуномоћника [REDACTED], за извођење радова на изградњи фазе I стамбеног објекта, а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017 - пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Вујачић Данијела, издаје:

П О Т В Р Д У

[REDACTED], потврђује се пријава почетка извођења радова на изградњи фазе I новопроектваног стамбеног објекта, спратности П+0, нето површине: 111,42m², бруто изграђене површине објекта: 143,00m²; у Србобрану улица Барска ББ, на катастарској парцели број 1146/3 К.О. Србобран, према Решењу о грађевинској дозволи број ROP-SRB-21794-CPI-3/2024 од 13.09.2024. године које је постало правоснажно дана 23.09.2024. године.

Датум почетка извођења радова је 03.04.2026.године.

Провером испуњености формалних услова утврђено је:

1. Пријава је поднета органу надлежном за поступање по пријави;
2. Подносилац пријаве је лице које може извршити пријаву тих радова;
3. Пријава радова је поднета у прописаној форми и садржи све потребне податке;
4. Пријава је извршена на основу издатог Решења о грађевинској дозволи;
5. Уз пријаву је достављена документација из члана 31. Правилника;
6. Уз пријаву је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Прилози који су достављени уз пријаву:

1. **Решење** о грађевинској дозволи број ROP-SRB-21794-CPI-3/2024 од 13.09.2024. године које је постало правоснажно дана 23.09.2024. године. које је донела Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине.
2. **Доказ о уплати** накнаде за централну евиденцију обједињену процедуру за подношење пријаве у износу од **1.000,00** динара.
3. **Доказ о уплати** републичке административне таксе за издавање потврде о пријави радова у износу од **1.660,00** динара
4. **Доказ о уплати** локалне административне таксе за издавање потврде о пријави радова у износу од **1.535,00** динара
5. **Доказ о уплати** доприноса за заузеће грађевинског земљишта у износу од **98.948,71** динара.
6. **Овлашћење** којим [REDACTED] овлашћује [REDACTED] да води поступак кроз обједињену процедуру.
7. **Попуњен уговор** са „Електродистрибуцијом Србије” д.о.о. Београд о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије. број уговора 2541200-D.07.02.-327391-24-UGP од дана 16.07.2024. године.
8. **Полиса осигурања** број 690706767, о одговорности из делатности за штете причињене трећим лицима и стварима трећих лица, склопљен између осигуравајућег друштва „ДДОР осигурање” а.д.о. Нови Сад, са инвеститором Јаковљевић Исидор из Србобрана ул. Милоша Обилића бр.16.
9. **Потврда** о пријему захтева од 26.03.2026. године

Подаци о инвеститору:

[REDACTED]

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран потврђује пријаву радова и пријем потребне документације на основу члана 31. става 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС” бр. 96/2023).

Поступак водио: Тробоњача Срђан

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.