

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-23475-WA-3/2026
Дана: 30.10.2026. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено- комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [redacted], који је поднет путем пуномоћника [redacted], за извођење радова на изградњи стамбеног објекта са претходним уклањањем објекта, а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017 - пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Вујачић Данијела, **издаје**:

П О Т В Р Д У

[redacted], којом се потврђује пријава **почетка извођења радова** на уклањању стамбеног објекта, спратности П+0, бруто површине објекта: 28,00m2; и на уклањању помоћног објекта, спратности П+0, бруто површине објекта: 212,00m2 и изградњи новопројектованог стамбеног објекта, спратности П+0, нето површине: 191,25m2, бруто изграђене површине објекта: 231,70m2, бруто развијене површине објекта: 231,70m2; у Србобрану у улици 7. Јули бр.1, на катастарској парцели број 1181 К.О. Србобран, према Решењу о грађевинској дозволи број ROP-SRB-23475-CPI-2/2026 од 13.10.2026. године које је постало правоснажно дана 21.10.2026. године.

Датум почетка извођења радова је 01.03.2027.године.

Провером испуњености формалних услова утврђено је:

1. Пријава је поднета органу надлежном за поступање по пријави;
2. Подносилац пријаве је лице које може извршити пријаву тих радова;
3. Пријава радова је поднета у прописаној форми и садржи све потребне податке;
4. Пријава је извршена на основу издатог Решења о грађевинској дозволи;

5. Уз пријаву је достављена документација из члана 31. Правилника;
6. Уз пријаву је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Прилози који су достављени уз пријаву:

1. Решење о грађевинској дозволи број ROP-SRB-23475-CPI-2/2026 од 13.10.2026. године које је постало правоснажно дана 21.10.2026. године, које је донела Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине.
2. Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињену процедуру за подношење пријаве у износу од 1.000,00 динара.
3. Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање потврде о пријави радова у износу од 1.710,00 динара
4. Доказ о уплати локалне административне таксе за издавање потврде о пријави радова у износу од 1.535,00 динара
5. Доказ о уплати доприноса за заузеће грађевинског земљишта у износу од 127.742,29 динара.
6. Овлашћење којим [redacted] овлашћују [redacted] да води поступак кроз обједињену процедуру.
7. Попуњен уговор са „Електродиструбцијом Србије" д.о.о. Београд о пружању услуге за прикључење на диструбтивни систем електричне енергије. број уговора 2581200-D.07.02.-31620-26-UGP од дана 28.07.2026. године.
8. Полиса осигурања број 00105654 3, о одговорности из делатности за штете причињене трећим лицима и стварима трећих лица, склопљен између осигуравајућег друштва „DUNAV OSIGURANJE" а.д.о. Београд, са инвеститором.
9. Потврда о пријему захтева од 28.10.2026. године

Подаци о инвеститору:
[redacted]

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран потврђује пријаву радова и пријем потребне документације на основу члана 31. става 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС" бр. 96/2023 и 33/2026).

Поступак водио: Тробоњача Срђан

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.