

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: 351-27/15-IV-01
Датум: 20.03.2015. године
21480 Србобран, Трг слободе бр. 2.
E-mail: srbobran@eunet.rs

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран решавајући по захтеву инвеститора Радоњић Немање Србобран, Тодора Јованов бр.2 и Радоњић Слободана, Србобран, Тодора Јованов бр.2 за инвестиционо одржавање објекта, на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС 24/11, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС и 132/2014)) члана 11. Одлуке о Општинској управе Србобран ("Службени лист општине Србобран" број: 10/08 и 13/13) и члана 192. Закона о општем управном поступку, ("Службени гласник Републике Србије", број 33/97 и 31/01) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима Радоњић (Зорана) Немањи, Србобран, Тодора Јованов бр.2 и Радоњић (Зорана) Слободану, Србобран, Тодора Јованов бр.2 извођење радова на **инвестиционом одржавању породичног стамбеног објекта** у улици Тодора Јованов бр.2, односно на катастарској парцели број 5391К.О. Србобран, што подразумева: постављање термоизолације, израда цементне кошуљице са постављањем подова, малтерисање обијених зидова, замена постојеће столарије, санација влаге, хидроизолација зидова, израда спуштеног плафона, израда зидних облога, глетовање зидова и плафона, бојење зидова и плафона, замена дотрајалих каблова електричне инсталације и прекидача, замена дотрајалих делова водоводне и канализационе инсталације са монтажом нових санитарних уређаја, постављање олука, опшава око димњака, претресање кровног покривача са заменом дотрајалих летви.

Радови се изводе на основу предмера и предрачуна радова од 12.03.2015. године који је израдило предузеће „Desing studio 3DE“, доо Нови Сад, одговорни пројектант је Милан Мандић, дипл. инж. арх. лиценца број 300 I154 09.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Образложење

Радоњић Немања Србобран, Тодора Јованов бр.2 и Радоњић Слободан, Србобран, Тодора Јованов бр.2 су поднели захтев заведен под бројем 351-27/15-IV-01 од 17.03.2015.године за извођење радова на инвестиционом одржавању породичног стамбеног објекта у улици Тодора Јованов, односно на катастарској парцели број 5391 К.О.Србобран, ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложен:

- Препис листа непокретности број 4335 К.О Србобран од 02.02.2015.године издат од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.
- Предмер и предрачун радова од 12.03.2015.године који је израдило предузеће „Desing studio 3DE“, доо Нови Сад, одговорни пројектант је Милан Мандић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 I154 09.
- Копија плана број 953-1/2015-33 од 05.03.2015.године издата од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.

Увидом у План Генералне регулације насеља Србобран („Службени лист општине Србобран“ број 11/2012) утврђено је да су наведени радови у складу са правилима за инвестиционо одржавање објекта датим у Плану Генералне регулације насеља Србобран.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта приложио сву потребну документацију из члана 145.став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број: 72/2009, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС 24/11, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС и 98/2013- одлука УС и 132/2014) то је решено као у диспозитиву.

Општинска административна такса за ово решење је наплаћена и износу од 1500,00динара у складу са Одлуком о општинским административним таксама („Службени лист општине Србобран“ број 4/2015).

УПУТСТВО О ПРАНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.. Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- 1.Радоњић Немањи Србобран, Тодора Јованов бр.2,
- 2.Радоњић Слободану, Србобран, Тодора Јованов бр.2,
3. Грађевинској инспекцији
- 4.Архиви

Предмет обрадила:Персида Грујић, грађ.инж.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Зоран Чаленић