

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-33873-ISAWHA-3/2017
Датум: 29.03.2017.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран решавајући по захтеву Кристијан Јожефа из Темерина, Новосадска бр.308/7и Брњица Драгане из Темерина, Новосадска бр.308 који је упућен путем пуномоћника "COMALCO"ДОО Нови Сад, Темеринска бр.3, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 10/08, 13/13 и 14/13), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист РС", бр. 33/97 и 31/01) и члана 217. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима, *Кристијан Јожефу*, јмбг: [REDACTED] из Темерина, Новосадска бр.308/7 и *Брњица Драгани*, јмбг: [REDACTED] из Темерина, Новосадска бр.308 извођење радова на изградњи **прикључка стамбеног објекта на дистрибутивну гасну мрежу** на катастарској парцели број 85 К.О.Турија у улици Бранка Радичевића бр.23,према Идејном пројекту бр. Е-33/16 од децембра 2016.године који је израђен од стране "COMALCO" доо из Новог Сада, Темеринска бр.3 . Главни пројектант је Миодраг Милиновић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 3905 03.
Категорија објекта:Г, класификациона ознака: 222 100.
Предрачунска вредност објекта је 319 900,00 динара + пдв..

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Кристијан Јожеф из Темерина, Новосадска бр.308/7и Брњица Драгана из Темерина, Новосадска бр.308 су путем пуномоћника "COMALCO" ДОО Нови Сад, Темеринска бр.3, под бројем ROP-SRB-33873-ISAWHA-3/2017 поднели усаглашен захтев од 24.03.2017.године преко Агенције за привредне регистре за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи прикључка стамбеног објекта на дистрибутивну гасну мрежу на катастарској парцели број 85 К.О.Турија у улици Бранка Радичевића бр.23, ближе описаним у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

◆ Доказ о уплати општинске административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 1.570,00 динара према тарифном броју 15. Одлуке о измени и допуни одлуке о Општинским административним таксама ("Службени лист општине Србобран", бр. 3/99, 10/01, 1/03, /03, 3/04, 4/04, 3/05, 9/07, 10/08, 1/10, 10/12, 13/13, 1/14, 20/14, 4/15 и 21/15)

◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

◆ Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 85 К.О.Турија издат под бројем 642 од 28.03.2017.године са уписом права својине на Кристијан Јожефа из Темерина, Новосадска бр.308/7и Брњица Драгана из Темерина, Новосадска бр.308 издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности, Србобран.

◆ Локацијске услове број ROP-SRB-33873-LOC-1/2016 од 16.01.2017.године које је издало Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран.

◆ Решење о прикључењу објекта на дистрибутивни систем број 1058/16-1 од 06.02.2017.године издати од ЈКП "Градитељ" Србобран, Д.Обрадовића 2.

◆ Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. Е-33/16 -0 од децембра 2016.године који је израђен од стране "COMALCO" доо из Новог Сада, Темеринска бр.3. Главни пројектант је Миодраг Милиновић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 3905 03.

◆ Идејни пројекат (6 - пројекат машинских инсталација) Е-33/16-1 од децембра 2016.године који је израђен од стране "COMALCO" доо из Новог Сада, Темеринска бр.3. Главни пројектант је Миодраг Милиновић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 3905 03.

◆ Пуномоћ о заступању инвеститора од стране "COMALCO" ДОО Нови Сад, Темеринска бр.3 у предмету исходавања решења о одобрењу за грађење од 13.12.2016. године.

◆ Потврда о пријему усаглашеног захтева од 24.03.2017. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове на извођењу радова комуналне инфраструктуре на основу Информације о утврђивању и обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи прикључка на дистрибутивну гасну мрежу и приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 и 96/2016), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- 1.Кристијан Јожефу из Темерина, Новосадска бр.308/7, путем пуномоћника,
- 2.Брњица Драгани из Темерина, Новосадска бр.308, путем пуномоћника,
- 3.Грађевинској инспекцији,
4. Сајту општине Србобран и
5. Архиви

Обрадила: Персида Грујић, инж. грађ.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

Снежана Бајић

**НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић**