

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-30356-ISAWHA-3/2018
Датум: 09.01.2019. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Пеле Чабе и Пеле Андее из [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Славка Недић из Бачког Доброг Поља, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст) и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран, Решење број 03-30/18-IV од 28.08.2018. године, издаје:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима **Пеле Чаби**, [REDACTED] **Пеле Андее**, [REDACTED] извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Ади Ендреа на катастарској парцели број 5329/1 К.О.Србобран и увођењу гасне инсталације у стамбени објект на локацији у ул.Ади Ендреа бр.10/г, на катастарској парцели бр.3762 К.О.Србобран, према Идејном пројекту бр. ПКН Г 105-07/09-18 од октобра 2018.године који је израђен од стране пројектне куће "Недић" Бачко Добро Поље. Одговорно лице пројектанта је Недић Славко, дипл.инж.маш. Главни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 8497 04.

Категорија објекта: Г, класификациона ознака: 222 100.

Предрачунска вредност објекта је 229 190,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Пеле Чаба и Пеле Андеа [REDACTED] су путем пуномоћника Недић Славка из Бачког Доброг Поља, а на основу Пуномоћи бр. УОП-II:-2318-2018 од 26.09.2018.године и Пуномоћи од 21.12.2018.године поднели усаглашен захтев под горњим бројем од 28.12.2018.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у улици Ади Ендреа на катастарској парцели број 5329/1 К.О.Србобран и увођењу гасне инсталације у стамбени објект на локацији у ул.Ади Ендреа бр.10/г, на катастарској парцели бр.3762 К.О.Србобран, ближе описаним у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

- ◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- ◆ Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 5.710,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- ◆ Извод из листа непокретности за катастарску парцелу број 5329/1К.О.Србобран издат под бројем 4853 од 05.12.2018.године са уписом права својине на име Општине Србобран из Србобрана, Трг слободе бр.2 издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности, Србобран.
- ◆ Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 3762 издат под бројем 5551 од 05.12.2018.године са уписом права својине на име Пеле Чаба и Пеле Андеа из [REDACTED] издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности, Србобран.
- ◆ Решење о одобрењу за изградњу стамбеног објекта издато на инвеститоре Пеле Чаба и Пеле Андеа [REDACTED] под бројем 351-45/09-IV-01 од 03.04.2009.године које је издато од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.
- ◆ Решење о одобрењу прикључења број 1096/18-1 од 09.11.2018.године које је донело ЈКП:"Градитељ" из Србобрана.
- ◆ Сагласност на пројектно-техничку документацију број 1096/18-11 од 14.11.2018. године коју је издало ЈКП:"Градитељ" из Србобрана.
- ◆ Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. ПКН Г 105-07/09-18 од октобра 2018.године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље . Главни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 8497 04.
- ◆ Идејни пројекат (1 - пројекат трасе типског гасног прикључка) бр. ПКН Г 105-07/09-18-1 од октобра 2018. године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље. Главни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 8497 04.
- ◆ Идејни пројекат (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр. ПКН Г 105-07/09-18-6 од октобра 2018.године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље . Главни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 8497 04.
- ◆ Сагласност Пеле Андрее да се уведе гасни прикључак у породичну стамбену кућу у ул. Ади Ендреа бр.10/г на парцели број 3762 К.О.Србобран оверена под бројем УОП-I:-3819-2018 од 21.12.2018.године код јавног бележника Грујић Александра из Србобрана.
- ◆ Пуномоћ о заступању Пеле Андрее дата Недић Славку у предмету издавања Одобрења за увођење гасне инсталације у стамбени објекат од 21.12.2018.године .
- ◆ Пуномоћ о заступању Пеле Чабе дата Недић Славку у предмету издавања Одобрења за увођење гасне инсталације у стамбени објекат оверена под бројем УОП-II:-2318-2018 од 26.09.2018.године код јавног бележника Грујић Александра из Србобрана.
- ◆ Потврда о пријему усаглашеног захтева од 28.12.2018. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 , 96/2016 и 120/2017) које се односе на прибављање листа непокретности у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект у изградњи приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 , 96/2016 и 120/2017), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Пеле Чаби [REDACTED] путем пуномоћника,
2. Пеле Андеи [REDACTED], путем пуномоћника,
3. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Снежана Бајић, дипл.прав.