

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-2796-ISAW-1/2019
Дана: 21.02.2019. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву "SCOM" доо из Фекетића, Маршала Тита бр.15/1 поднетог путем пуномоћника Анђелковић Милета из [REDACTED] за издавање Решења о одобрењу извођења радова на адаптацији објекта, а на основу члана 145. став. 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 146. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, *"SCOM" доо из Фекетића, Маршала Тита бр.15/1, матични број: 08797790* за адаптацију крова затвореног складишта-хладњаче П+0; бруто површине 14 834,00м² на локацији у Србобрану у улици *Туријски пут број 17*, односно на катастарској парцели бр.11324 К.О.Србобран, површина парцеле је 6ха69а26м²

Објекат је разврстан у В-категорију, класификационе ознаке 125223 (затворена складишта-хладњаче), због формалних недостатака.

Образложење

"SCOM" доо из Фекетића, Маршала Тита бр.15/1 је преко пономоћника Анђелковић Милета из [REDACTED] поднео захтев у поступку обједињене процедуре под бројем ROP-SRB-2796-ISAW-1/2019 од 11.02.2019. године за адаптацију крова затвореног складишта-хладњаче на локацији у Србобрану у улици Туријски пут број 17, односно на катастарској парцели бр.11324 К.О.Србобран, ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је достављена документација:

-Идејни пројекат ("0"-главна свеска) бр. Е-41/19 од јануара 2019.године, урађен од стране ДОО"МГ-ПРОЈЕКТ", Нови Сад, Трг 1.Маја бр.13 на име инвеститора "SCOM" доо из Фекетића, Маршала Тита бр.15/1 .

-Идејни пројекат ("1"-пројекат архитектуре) бр. Е-41/19 од јануара 2019.године, урађен од стране ДОО"МГ-ПРОЈЕКТ", Нови Сад, Трг 1.Маја бр.13 на име инвеститора "SCOM" доо из Фекетића, Маршала Тита бр.15/1 .

-Пуномоћ број 35 од 04.02.2019.године оверена од "SCOM" доо из Фекетића, Маршала Тита бр.15/1 којом овлашћује Анђелковић Милета из [REDACTED] да прибавља сву документацију у поступку обједињене процедуре за адаптацију крова хладњаче у ул. Србобрану ул. Туријски пут бр.17, односно на катастарској парцели бр.11324 К.О.Србобран.

Препис листа непокретности за катастарску парцелу бр.11324 К.О.Србобран је прибављен у поступку обједињене процедуре.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

Увидом у Препис листа непокретности прибављеном у поступку обједињене процедуре 21.02.2019.године под бројем 8503 К.О.Србобран од РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран на парцели број 11324 К.О.Србобран, под бројем 1. је уписана зграда прехранбене индустрије и производње пића-фабрика за прераду воћа и поврћа са хладњачом и складиштем готових производа у својини "BSP DOO FEKETIĆ" Фекетић, Маршала Тита 15/1, матични број:20545127 тако да **НЕ ПОСТОЈИ ОДГОВАРАЈУЋЕ ПРАВО НА ОБЈЕКТУ.**

С обзиром да нису испуњени услови из члана 29.става 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) решено је као у диспозитиву закључка.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Скупштине општине Србобран, преко преко овог одељења у року од 3 дана од дана достављања Закључка.

Жалба се таксира у износу 116,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист општине Србобран.

Закључак доставити:

1. "SCOM" доо из Фекетића, Маршала Тита бр.15/1, путем пономоћника ,
- 2.Грађевинској инспекцији,
- 3.Сајт Општине Србобран - интернет страница и
- 4.Архиви.

Поступак водио: Персида Грујић, грађ.инж.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Снежана Бајић, дипл.прав.

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић, дипл.прав.