

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-19831-ISAW-3/2019
Дана: 24.02.2019. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву "Електромонтажа Србије" а.д. Београд ул.Кнеза Милоша бр.11 поднетог путем пуномоћника Анђелковић Драгана руководиоца Сектора за високонапонска постројења за издавање Решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији објекта, а на основу члана 145. став. 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 146. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, "Електромонтажа Србије" а.д. Београд ул.Кнеза Милоша бр.11, матични број: 20054182 за реконструкцију затвореног складишта-магацински простор за смештај опреме и резервних делова; спратности: приземље; бруто 169,65м² на локацији у Србобрану потес "Ледине бб.", односно на катастарској парцели бр.11742/1 К.О.Србобран, површина парцеле је 64 628м²

Објекат је разврстан у Б-категорију, класификационе ознаке 125221 (специјална складишта затворена с најмање три стране зидовима или преградама), због формалних недостатака.

Образложење

"Електромонтажа Србије" а.д. Београд ул.Кнеза Милоша бр.11 је преко пономоћника Анђелковић Драгана руководиоца Сектора за високонапонска постројења, поднео захтев у поступку обједињене процедуре под бројем ROP-SRB-19831-ISAW-3/2019 од 20.02.2019. године за реконструкцију затвореног складишта-магацински простор за смештај опреме и резервних делова на локацији у Србобрану потес "Ледине бб.", односно на катастарској парцели бр.11742/1 К.О.Србобран, ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је достављена документација:

-Идејни пројекат ("0"-главна свеска) бр.Е-1210/18-0 од октобра 2018.године, урађен од стране "AG-UNS arhitektonsko građevinski institut" доо Нови Сад ул.Др.Ђорђа Јоановића 4/7 за реконструкцију затвореног складишта-магацински простора за смештај опреме и резервних делова.Главни пројектант је Јелена Радић-Дрк.дипл.инж.грађ. број лиценце 310 Р545 17.

-Идејни пројекат ("1"-пројекат архитектуре) бр.Е-1210/18-1 од октобра 2018.године, урађен од стране "AG-UNS arhitektonsko građevinski institut" доо , Нови Сад ул.Др.Ђорђа Јоановића 4/7 за реконструкцију затвореног складишта-магацински простора за смештај опреме и резервних делова.Главни пројектант је Гордана Поповић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 С718 06.

-Идејни пројекат ("2/1"-пројекат конструкција) Е-1210/18-0 од октобра 2018.године, урађен од стране "AG-UNS arhitektonsko građevinski institut" доо, Нови Сад ул.Др.Ђорђа Јоановића 4/7 за реконструкцију затвореног складишта-магацински простора за смештај опреме и резервних делова.Главни пројектант је Јелена Радић-Дрк.дипл.инж.грађ. број лиценце 310 Р545 17.

-Овлашћење о заступању број 132/021-ОО-ОПР/2018-026 од 27.12.2018.године оверена од "Електромонтажа Србије" а.д. Београд ул.Кнеза Милоша бр.11.

-Локацијске услове за затвореног складишта-магацински простор за смештај опреме и резервних делова на локацији у Србобрану потес "Ледине бб.", односно на катастарској парцели бр.11742/1 К.О.Србобран, категорија објекта-Б, класификациона ознака 125221 (специјална складишта затворена с најмање три стране зидовима или преградама),број РОП-SRB-19831-ЛОСН-2/2018 од 23.08.2018.године које је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

-Услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија број 09/22/2/1 број 217-13100/18 од 12.09.2018.године издати од Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду.

-Елаборат заштите од пожара број Е-01-682/2-18 од новембра 2018 који је израдио доо "Институт за безбедност и хуманизацију рада" Нови Сад ул. Булевар ослобођења бр.30.Одговорно пројектант је Милош Милошевић, дипл.инж.ел. број лиценце IKS 350 Ј507 10 и лиценца МУР-а 07 бр.152-36/12.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

-нису достављени докази о уплати административне таксе за доношење решења и накнада за Централну евиденцију (члан 28. став 2. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, у даљем тексту "Правилник");

-захтев је нејасан, наиме пројектно-техничка документација није у складу са издатим локацијским условима и међусобно није усаглашена (у техничком опису део 1.5. главне свеске установљена је реконструкција свих конструктивних елемената, изузев темељне конструкције; пројекат конструкција тачка 2.1.5.1. техничким извештајем се предвиђа израда темељних стопа и темељних греда што је дато и у графичким прилозима, те није јасно да ли наведени радови према члану 2. ЗПИ обухватају реконструкцију или изградњу новог објекта на истом месту (члан 17. став 2. Правилника) и

-сва акта која се достављају у обједињеној процедури достављају се у пдф формату, потписана квалификованим електронским потписом (члан 3. став 2. Правилника)

Чланом 2. тачка 34. Закона о планирању и изградњи је дефинисано да **"реконструкција** јесте извођење грађевинских и других радова **на постојећем објекту** у габариту и волумену објекта којима се утиче на испуњавање основних захтева за објекат, мења технолошки процес; мења спољни изглед објекта или повећава број функционалних јединица, врши замена уређаја, постројења, опреме и инсталација са повећањем капацитета".

С обзиром да нису испуњени услови из члана 29.става 2 тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) решено је као у диспозитиву закључка.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Скупштине општине Србобран, преко преко овог одељења у року од 3 дана од дана достављања Закључка.

Жалба се таксира у износу 116,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист општине Србобран.

Закључак доставити:

1. “Електромонтажа Србије” а.д. Београд ул.Кнеза Милоша бр.11, путем пономоћника ,
- 2.Грађевинској инспекцији,
- 3.Сајт Општине Србобран - интернет страница и
- 4.Архиви.

Поступак водио: Персида Грујић, грађ.инж.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Снежана Бајић, дипл.прав.

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић, дипл.прав.