

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**Аутономна Покрајина Војводина**  
**Општина Србобран**  
**Општинска управа Србобран**  
**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне**  
**послове и заштиту животне средине**  
**Број: ROP-SRB-36444-ISAWhA-3/2019**  
**Датум: 18.12.2019. године**  
**21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2**  
**е-mail: srbobran@eunet-yu**

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по усаглашеном захтеву Шерфезе Јолан из Србобрана ул. Београдска бр. 38, Гавлик Ибоје из Србобрана ул. Петефи Шандора бр. 5 и Шерфезе Ђерђа из Србобрана ул. Лист Ференца бр. 5, који је упућен путем пуномоћника Недић Славка из Бачког Доброг Поља, М. Тита 99 за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран на основу Решења број 03-28/19-IV од 03.09.2019. године, Данијела Вујачић, доноси:

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДОБРАВА СЕ инвеститорима, Шерфезе Јолан из Србобрана ул. Београдска бр. 38, Гавлик Ибоји из Србобрана ул. Петефи Шандора бр. 5 и Шерфезе Ђерђу из Србобрана ул. Лист Ференца бр. 5 извођење радова на прикључењу и разводу унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Србобрану у улици Београдска бр. 38, на катастарској парцели број 3135/2 К.О. Србобран** на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. ПКН Г 120-07/09-19 од новембра 2019. године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље ул. М. Тита 99. Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.

Идејни пројекат (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр. ПКН Г 120-07/09-19 од новембра 2019. године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље ул. М. Тита 99. Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.

Категорија објекта -Г, класификациона ознака 222100.

Предрачунска вредност објекта је 180.550,00 динара без пдв-а.

**ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.**

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

По завршету изградње, односно извођења радова на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

### **Образложење**

Шерфезе Јолан из Србобрана ул.Београдска бр.38, Гавлик Ибоја из Србобрана ул. Петефи Шандора бр.5 и Шерфезе Ђерђ из Србобрана ул. Лист Ференца бр.5 су путем пуномоћника поднели усаглашен захтев под горњим бројем дана 16.12.2019.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на приључењу и разводу унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у ул. Београдска бр.38 на катастарској парцели бр.3135/2 К.О.Србобран.

#### Уз захтев је приложено:

- ◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- ◆ Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 5.720,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- ◆ Катастарско-топографски план за парцелу број 3135/2 к.о.Србобран од 18.11.2019. године који је урадила агенција за геодетске услуге “Гео ЕН” из Србобрана Трг Републике 1.
- ◆ Решење којим се одобрава прикључење број 2530/2019 од 25.11.2019.године које је издао ЈКП:“Градитељ” из Србобрана.
- ◆ Сагласност на пројектно-техничку документацију број 2530/2019-02 од 26.11.2019. године коју је издао ЈКП:“Градитељ” из Србобрана.
- ◆ Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 3135/2 К.О.Србобран прибављен по службеној дужности под бројем 5066 К.О.Србобран од РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.
- ◆ Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. ПКН Г 120-07/09-19 од новембра 2019.године који је урадила пројектна кућа “Недић” Бачко Добро Поље ул. М.Тита 99.Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.
- ◆ Идејни пројекат (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр. ПКН Г 120-07/09-19 од новембра 2019.године који је урадила пројектна кућа “Недић” Бачко Добро Поље ул. М.Тита 99.Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.
- ◆ Пуномоћ о заступању у предмету издавања Одобрења за развод гасне инсталације у стамбени објектат оверена под бројем УОП-І:-2443-2019 од 24.09.2019.године код јавног бележника Грујић Александра из Србобрана.

◆ Сагласност за извођење радова за приступ са парцеле број 3135/3 к.о.Србобран коју су дали власници парцеле Радишић Павле и Радишић Марија из Србобрана ул. Београдска број 36, оверена под бројем УОП-II:3542-2019 од 16.12.2019.године код јавног бележника Грујић Александра из Србобрана.

◆ Потврда о пријему захтева од 16.12.2019. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на прибављање листа непокретности у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон ) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 470,00 динара административне таксе.

*Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.*

**по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран**  
**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
**Данијела Вујачић, дипл.прав.**