

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-38211-ISAW-1/2019
Датум: 16.12.2019. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Марјански Ђорђа [REDACTED] и Марјански-Фуско Тимее [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објект, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран на основу Решења број 03-28/19-IV од 03.09.2019. године, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима Марјански Ђорђе, [REDACTED] и Марјански-Фуско Тимеа, [REDACTED] прикључење и развод унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у ул. Димитрија Полита Десанчића бр.48 на катастарској парцели бр.3705/2 К.О.Србобран на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. Е-150/19 од децембра 2019. године који је урадило предузећа за инжењеринг, пројектовање и трговину "Comalco" доо из Новог Сада ул. Темеринска 3. Одговорни пројектант је Миодраг Малиновић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 3905 03.

Идејни пројекат (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-150/19 од децембра 2019. године који је урадило предузећа за инжењеринг, пројектовање и трговину "Comalco" доо из Новог Сада ул. Темеринска 3. Одговорни пројектант је Миодраг Малиновић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 3905 03.

Категорија објекта -Г, класификациона ознака 222100.

Предрачунска вредност објекта је 276 022,00 динара без пдв-а.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

По завршету изградње, односно извођења радова на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Образложење

Марјански Ђорђе [REDACTED] и Марјански-Фуско Тимеа из [REDACTED] су поднели захтев под горњим бројем дана 13.12.2019.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на приључењу и разводу унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у ул. Димитрија Полита Десанчића бр.48 на катастарској парцели бр.3705/2 К.О.Србобран.

Уз захтев је приложено:

- ◆ Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- ◆ Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 5.720,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- ◆ Катастарско-топографски план за парцелу број 3705/2 К.О. Србобран који је израдио геодетски биро “ГЕО-ЕН” Србобран од 11.12.2019.године.
- ◆ Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 3705/2 К.О.Србобран издат под бројем 6888 К.О.Србобран од РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.
- ◆ Решење о озакоњењу објекта број 351-102/16-IV-01 од 13.12.2019.године које је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.
- ◆ Решење о одобрењу прикључење број 2720/2019 од 13.12.2019.године које је донео ЈКП:“Градитељ” из Србобрана.
- ◆ Сагласност на пројектно-техничку документацију број 2720/2019-02 од 13.12.2019. године коју је издао ЈКП:“Градитељ” из Србобрана.
- ◆ Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. Е-150/19 од децембра 2019.године који је урадило предузећа за инжењеринг, пројектовање и трговину “Сомалсо”доо из Новог Сада ул. Темеринска 3.Одговорни пројектант је Миодраг Малиновић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 3905 03.
- ◆ Идејни пројекат (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-150/19 од децембра 2019.године који је урадило предузећа за инжењеринг, пројектовање и трговину “Сомалсо”доо из Новог Сада ул. Темеринска 3.Одговорни пројектант је Миодраг Малиновић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 3905 03.
- ◆ Потврда о пријему захтева од 13.12.2019. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на прибављање листа непокретности у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 470,00 динара административне таксе.

Обрадила: *Грујић Персида, инж. грађ.*

по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл.прав.