

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-12218-ISAW-2/2020
Датум: 13.07.2020. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Roman Ericha Kermecija [REDACTED] [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Вујичић Немања [REDACTED] за прикључење на дистрибутивни гасовод и увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019), и по овлашћењу начелнице Општинске управе Србобран на основу Решења број 03-5/20-IV од 23.01.2020. године, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Roman Erichu Kermeciju [REDACTED] [REDACTED] извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у Надаљу у улици Железничка, катастарска парцела број 2840 и развод унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Железничка бр. 24, катастарска парцела бр. 1/3 К.О. Надаљ 1, на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат прикључног гасовода и унутрашње гасне инсталације за породичну стамбену зграду у Надаљу, ул. Железничка 24 кат. парцеле 1/3 и 2840 К.О. Надаљ 1 (0 - главна свеска) бр. ПKN Е-11-05-0/20 од јуна 2020. године који је израђен од стране пројектног бироа "ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО" Пр. Немања Вујичић, Нови Сад, Ђорђа Рајковића 19/а. Одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл. инж. грађ. Одговорни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. грађ. бр. лиценце 314 М268 13.

Идејни пројекат прикључног гасовода и унутрашње гасне инсталације за породичну стамбену зграду у Надаљу, ул. Железничка 24 кат. парцеле 1/3 и 2840 К.О. Надаљ 1 (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-11-05-6/20 од јуна 2020. године који је израђен од стране пројектног бироа "ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО" Пр. Немања Вујичић, Нови Сад, Ђорђа Рајковића 19/а. Одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл. инж. грађ. Одговорни пројектант је Жељко Гаврић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 Н201 09.

Категорија објекта -Г, класификациона ознака 222100.

Предрачунска вредност објекта је 245 000,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова и исходавања употребне дозволе може се извршити прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

Roman Erich Kermeci [REDACTED] је путем пуномоћника Вујичић Немања [REDACTED] поднео захтев под горњим бројем дана 07.07.2020.године, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу гасне инсталације на дистрибутивни гасовод у у Надаљу у улици Железничка, катастарска парцела број 2840 и развод унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у Надаљу ул.Железничка бр.24, катастарска парцела бр.1/3 К.О.Надаљ 1.

Уз захтев је приложено:

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 5.950,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- Катастарско-топографски план за парцелу број 1/3 К.О. Надаљ 1, који је израдио геодетски биро “ГЕО-ЕН” Србобран од 26.03.2020.године.
- Копија катастарског плана водова за општину Србобран број 956-01-302-10965/2019 од 17.01.2020.год. издата од од РГЗ, Сектор за катастар непокретности-Одељење за катастар водова Нови Сад.
- Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 1/3 К.О.Надаљ 1 достављен у поступку .
- Решење број 05-02-1/20-478 од 16.06.2020.године којим се одобрава прикључење породичне стамбене зграде у Надаљу у ул. Железничка бр.24 на к.п.1/3 К.О.Надаљ 1 које је издао ЈП “Србијагас” Нови Сад.
- Сагласност на пројектну документацију број 05-02-1/20-514 од 29.06.2020.године издата од ЈП “Србијагас” Нови Сад.
- Идејни пројекат прикључног гасовода и унутрашње гасне инсталације за породичну стамбену зграду у Надаљу, ул. Железничка 24 кат.парцеле 1/3 и 2840 К.О.Надаљ 1 (0 - главна свеска) бр. ПKN Е-11-05-0/20 од јуна 2020.године који је израђен од стране пројектног бироа “ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО” Пр.Немања Вујичић, Нови Сад, Ђорђа Рајковића19/а. Одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ. Одговорни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. грађ. бр. лиценце 314 М268 13.
- Идејни пројекат прикључног гасовода и унутрашње гасне инсталације за породичну стамбену зграду у Надаљу, ул. Железничка 24 кат.парцеле 1/3 и 2840 К.О.Надаљ 1(6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-11-05-6/20 од јуна 2020.године који је израђен од стране пројектног бироа “ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО” Пр.Немања Вујичић, Нови Сад, Ђорђа

Рајковића 19/а. Одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ. Одговорни пројектант је Жељко Гаврић, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 Н201 09.

- Овлашћење о заступању којим је Roman Erich Kermesi овласио Веру Ристановић да у његово име и за његов рачун предузимати све правне средства и радње у циљу увођења гаса у стамбену зграду у Надаљу у ул.Железничка бр.24 под бројем УОП-I:141-2020 од 29.01.2020.године коју је оверио јавни бележник у Србобрану, Грујић Александар.
- Овлашћење којим Вера Ристановић овлашћује Вујичић Немању да у име Roman Erich Kermesi предузима сва правна средства и радње у циљу увођења гаса у стамбену зграду у Надаљу у ул.Железничка бр.24 .
- Потврда о пријему захтева од 07.07.2020. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на прибављање листа непокретности у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву.

ПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИЦЕ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.**