

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Србобран  
Општинска управа Србобран  
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: ROP-SRB-12642-ISAWHA-2/2020  
Датум: 01.07.2020. године  
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2  
е-mail: [srbobran@eunet-yu](mailto:srbobran@eunet-yu)

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017 и 11/2019-пречишћен текст), руководилац одељења, Данијела Вујачић, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора, Ракић-Матковић Радмиле, [REDACTED], поднетом путем пуномоћника Гобец Милан из [REDACTED], доноси:

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДОБРАВА СЕ инвеститору Ракић-Матковић Радмили, [REDACTED], извођење радова на изградњи уличне зидане ограде и капије у дужини 8,39м, на катастарској парцели број 5478 к.о.Србобран, површина парцеле је 589,00м<sup>2</sup>.**

Радови извести према Идејном пројекту који је урадио пројектни биро "MG-92" доо Нови Сад Радничка бр.32, делови пројекта:

"0"-Главна свеска бр.Е-478-2/2020 од јуна 2020.године. Одговорно лице пројектанта је Милан Гобец дипл.инж.арх. Главни пројектант је Милан Гобец, дипл.инж.арх. број лиценце 300 0503 03.

"1"-Пројекат архитектуре бр.Е-478-2/2020 од јуна 2020.године. Одговорно лице пројектанта је Милан Гобец дипл.инж.арх. Главни пројектант је Милан Гобец, дипл.инж.арх. број лиценце 300 0503 03.

Рок у коме ће се радови завршити је пет година.

Објекат је разврстан у А-категорију, класификационе ознаке 111 011.  
Предрачунска вредност објекта је 325.000,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

**Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење осам дана пре почетка извођења радова.**

Инвеститор може поднети захтев за издавање употребне дозволе за радове изведене у складу са овим Решењем.

## Образложење

Дана 18.06.2020. инвеститор Ракић-Матковић Радмила из [REDACTED] је овом Одељењу преко централног информационог система за електронско поступање (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, путем пуномоћника Гобец Милана из [REDACTED] поднела усаглашен захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи уличне зидане оgrade и капије на катастарској парцели број 5478 К.О. Србобран. Захтев је у ЦИС-у евидентиран под бројем ROP-SRB-12642-ISAWHA-2/2020.

### Уз захтев је приложено:

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 790,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- Препис листа непокретности за катастарску парцелу број 5478 издат под бројем 6369 К.О.Србобран од 29.05.2020.године са уписом државне својине и правом коришћења на парцели на име Ракић-Матковић Радмила из Новог Сада, Драге Спасић бр.9/1/1 у 1/1 делу
- Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. Е-478-2/2020 од јуна 2020.године који је урадио пројектни биро "MG-92" доо Нови Сад Радничка бр.32. Главни пројектант је Милан Гобец, дипл. инж. арх. бр. лиценце 300 0503 03
- Идејни пројекат (1 - пројекат архитектуре) бр.Е-478-2/2020 од јуна 2020.године који је урадио пројектни биро "MG-92" доо Нови Сад Радничка бр.32. Главни пројектант је Милан Гобец, дипл. инж. арх. бр. лиценце 300 0503 03.
- Овлашћење о заступању од 26.05.2020.године.
- Потврда о пријему захтева од 18.06.2020.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, на основу Преписа листа непокретности број 6369 К.О. Србобран од 29.05.2020.године који је издао РГЗ, Служба за катастар непокретности Србобран, сходно примени одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Увидом у План генералне регулације насеља Србобран („Сл. лист општине Србобран“, бр. 11/2012 и 4/2019) утврђено је да је извођење радова на изградњи помоћног објекта у складу са правилима датим у Плану генералне регулације насеља Србобран.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор доставио Идејни пројекат за издавање решења о одобрењу за извођење радова, да има одговарајуће право на земљишту, као и да је доставио доказе предвиђене законом и подзаконским актом, утврђено је да су испуњени услови из члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр. 64/10 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) за издавање решења о одобрењу за извођење радова, па је одлучено као у диспозитиву решења.

Сходно чл.8ђ.став 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр. 64/10 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи уличне оgrade и капије, приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), решено је као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе.

**Решење доставити:**

1. Ракић-Матковић Радмила из [REDACTED]
2. Грађевинској инспекцији,
3. Сајту општине Србобран и
4. Архиви

**Обрадила:** Грујић Персида, инж. грађ.

по овлашћењу начелнице општинке управе Србобран  
**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Данијела Вујачић, дипл.прав.