



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-13630-ISAW-4/2026
Дана: 21.05.2026. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
e-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED] који је поднео пуномоћник [REDACTED] за реконструкцију водоводне мреже у делу насеља Турија, на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014) 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Сл. лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [REDACTED] за реконструкцију водоводне мреже у делу насеља Турија на катастарским парцелама број: 1911/11, 1877, 1891, 1890, 1889, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1880, 1878, 1881, 1882, 1888, 4307, 1886 и 1883 К.О.Турија. а на основу пројектно-техничке документације:

- Идејни пројекат водоводне мреже у делу насеља Турија (0 - главна свеска) бр.Е 1310/25-0 Нови Сад, мај 2026. који је урадио "АГ-ИНСТИТУТ" ДОО, Нови Сад, Пут новосадског партизанског одреда 1а. Главни пројектант је Никола Кљакић, маст.инж.грађ. лиценца број 342 И432 21.
- Идејни пројекат водоводне мреже у делу насеља Турија (3 – пројекат хидротехничких инсталација) бр. ЕХ 1310/25-3 Нови Сад, мај 2026. који је урадио "АГ-ИНСТИТУТ" ДОО, Нови Сад, Пут новосадског партизанског одреда 1а. Одговорно лице пројектанта је Драгомир Радовановић, дипл.инж.грађ. Одговорни пројектант је Никола Кљакић, маст.инж.грађ. лиценца број 342 И432 21.
- Елаборат о геотехничким условима изградње број ЕЛ 1310/25-ГЕО Нови Сад, мај 2026. који је урадио "АГ-ИНСТИТУТ" ДОО, Нови Сад, Пут новосадског партизанског одреда 1а. Одговорно лице пројектанта је Драгомир Радовановић, дипл.инж.грађ. Овлашћено лице је

Дарко Симић, дипл.инж.геол. лиценца број 391 О358 15.

- Извештај техничке контроле водоводне мреже у делу насеља Турија број ТК-0305/26 Нови Сад, мај 2026. који је урадио „ГЕО-ПУТ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ПР Нови Сад, Краљевића Марка 13/15. Одговорно лице/заступник је Славенко Крстић. Вршилац техничке контроле пројекта хидротехничких инсталација је Ђорђе Поповић, дипл.инж.грађ број лиценце 314 К213 11. Подаци о објекту: пројектом је дата могућност фазне изградње (11. фаза) објекта по улицама, с обзиром да свака улица представља засебну функционалну целину, при чему редослед изградње појединих улица није од значаја.

Фаза: улица

- 1-22. Октобар
- 2-Светозара Марковића
- 3-Светозара Попновака
- 4-Доситеја Обрадовића
- 5-Пролетерска
- 6-Видовданска
- 7-Војводе Живојина Мишића
- 8-Партизанска
- 9-7. Јули
- 10-Браће Медурић
- 11-Саве Ковачевића

Категорија објекта: Г, класификациона ознака: 222210.

Укупна дужина цевовода је 4997м. РЕНД fi110mm.

Предрачунска вредност радова је 122 441 054,68 динара (без ПДВ-а).

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење преко ЦИС-а пре почетка извођења радова.

По завршетку објекта инвеститор је у обавези да континуирано региструје количине захваћене воде и достави податке ЈВП-у Воде Војводине, до 31. јануара за претходну годину.

Образложење

_____ је путем пуномоћника _____ поднела захтев под бројем ROP-SRB-13630-ISAW-4/2026 од 19.05.2026. године у поступку обједињене процедуре за реконструкцију водоводне мреже у делу насеља Турија на катастарским парцелама број: 1911/11, 1877, 1891, 1890, 1889, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1880, 1878, 1881, 1882, 1888, 4307, 1886 и 1883 К.О. Турија.

Уз захтев је приложено:

- **Локацијски услови** за реконструкцију водоводне мреже у делу насеља Турија на катастарским парцелама број: 1911/11, 1877, 1891, 1890, 1889, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1880, 1878, 1881, 1882, 1888, 4307, 1886 и 1883 К.О. Турија издати под бројем: ROP-SRB-13630-LOC-1/2026 од 06.05.2026. године од Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

- **Измена Локацијских услова** за реконструкцију водоводне мреже у делу насеља Турија на катастарским парцелама број: 1911/11, 1877, 1891, 1890, 1889, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1880, 1878, 1881, 1882, 1888, 4307, 1886 и 1883 К.О.Турија издати под бројем: ROP-SRB-13630-LOCA-3/2026 од 14.05.2026.године од Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.
- **Решење** којим се врши исправка техничке грешке у Локацијским условима за реконструкцију водоводне мреже у делу насеља Турија на катастарским парцелама број: 1911/11, 1877, 1891, 1890, 1889, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1880, 1878, 1881, 1882, 1888, 4307, 1886 и 1883 К.О.Турија које је донето 20.05.2026,године под бројем: ROP-SRB-13630-LOCA-3/2026 од Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.
- **Катастарско-топографски план** за прцеле број 1911/11, 1877, 1891, 1890, 1889, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1880, 1878, 1881, 1882, 1888, 4307, 1886 и 1883 К.О.Турија који је урадио Милан Новаковић ПР „ГЕОПОЛИС НС“ Нови Сад, Стојана Новаковића 21 од 03.04.2026.године.
- **Идејни пројекат** водоводне мреже у делу насеља Турија (0 - главна свеска) бр.Е 1310/25-0 Нови Сад, мај 2026. који је урадио “АГ-ИНСТИТУТ“ ДОО, Нови Сад, Пут новосадског партизанског одреда 1а. Главни пројектант је Никола Кљакић, маст.инж.грађ. лиценца број 342 И432 21.
- **Идејни пројекат** водоводне мреже у делу насеља Турија (3 – пројекат хидротехничких инсталација) бр. ЕХ 1310/25-3 Нови Сад, мај 2026. који је урадио “АГ-ИНСТИТУТ“ ДОО, Нови Сад, Пут новосадског партизанског одреда 1а.Одговорно лице пројектанта је Драгомир Радовановић, дипл.инж.грађ. Одговорни пројектант је Никола Кљакић, маст.инж.грађ. лиценца број 342 И432 21.
- **Елаборат** о геотехничким условима изградње број ЕЛ 1310/25-ГЕО Нови Сад, мај 2026. који је урадио “АГ-ИНСТИТУТ“ ДОО, Нови Сад, Пут новосадског партизанског одреда 1а.Одговорно лице пројектанта је Драгомир Радовановић, дипл.инж.грађ. Овлашћено лице је Дарко Симић, дипл.инж.геол. лиценца број 391 О358 15.
- **Извештај техничке контроле** водоводне мреже у делу насеља Турија број ТК-0305/26 Нови Сад, мај 2026. који је урадио „ГЕО-ПУТ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ПР Нови Сад, Краљевића Марка 13/15.Одговорно лице/заступник је Славенко Крстић.Вршилац техничке контроле пројекта хидротехничких инсталација је Ђорђе Поповић, дипл.инж.грађ број лиценце 314 К213 11.
- **Решење** број 002508128 2026 08910 004 003 381 007 04 024 од 18.05.2026.године којим се даје сагласност Општини Србобран, матични број:08013438; ПИБ:105235913 из Србобрана, Трг слободе бр.2 на план управљања отпадом за извођење радова на реконструкцији водоводне мреже у делу насеља Турија на катастарским парцелама број: 1911/11, 1877, 1891, 1890, 1889, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1880, 1878, 1881, 1882, 1888, 4307, 1886 и 1883 К.О.Турија које је донела Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.
- **Овлашћење** о заступању број 0403/20 од 24.03.2026.године.
- **Докази о уплати** прописаних такси и накнаде.
- **Потврда** о пријему захтева од 19.05.2026.године.

Надлежни орган је увидом у лист непокретности утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту у који је извршен увид преко сервисне магистрале, сходно примени одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023).

Увидом у Просторни план општине Србобран („Сл. лист општине Србобран“, бр.5/2013, 16/2019 и 24/2024) утврђено је да је реконструкција водоводне мреже у складу са правилима датим у Просторном плану општине Србобран.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте комуналне и друге инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. Лист општине Србобран“ бр. 4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији водоводне мреже, приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 ,145/2014) 83/2018, 31/2019,37/209-др.закон и 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 28. став 4. правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 610,00 динара административне таксе.

Обрадила: Персида Грујић, инж. грађ.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник