



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
Општинска управа
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-16605-ISAW-1/2026
Дана:28.05.2026. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/6230-020; факс: 021/6231-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за извођење радова на реконструкцији помоћног објекта-гаража број 13, спратности По+П у Србобрану у улици Јована Јовановића Змаја бр.5, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/25), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] за извођење радова на реконструкцији помоћног објекта-гаража број 13, спратности:П+0 у Србобрану у улици Карађорђева бр.6 на катастарској парцели број 2922 К.О.Србобран, због формалних недостатака.

Образложење

[REDACTED] поднео захтев за извођење радова на реконструкцији помоћног објекта-гаража број 13, спратности:П+0 у Србобрану у улици Карађорђева бр.6 на катастарској парцели број 2922 К.О.Србобран.

Провером испуњености услова за поступање по захтеву надлежни орган је утврдио:

-Да је [REDACTED] власник посебног дела-гараже број 13 која се налази у Србобрану у улици Карађорђева бр.6 на катастарској парцели број 2922 К.О.Србобран.

-Да је достављен Катастарско-топографски план за катастарску парцелу број 2922 од 14.04.20256године који је израдила Агенција за геодетске услуге „Гео ЕН“ Србобран.

- Да је достављен Идејни пројекат (0-главна свеска) реконструкције помоћног објекта-гаража број 13 у Србобрану у улици Карађорђева бр.6 на катастарској парцели број 2922 К.О.Србобран који је израђен под бројем ИДП-ТР-08/2026 Нови Сад, 20.05.2026.године од стране бироа за пројектовање “ŠUNJEVIĆ ARH” Нови Сад, Станоја Станојевића 22.Главни пројектант је Миљан Шуњевић, дипл.инж.арх, лиценца број 321 А205 21.

-Идејни пројекат (1-пројекат архитектуре)) реконструкције помоћног објекта-гаража број 13 у Србобрану у улици Карађорђева бр.6 на катастарској парцели број 2922 К.О.Србобран који је израђен под бројем ИДП-ТР-08/2026-АРХ Нови Сад, 20.05.2026.године од стране бироа за пројектовање “ŠUNJEVIĆ ARH” Нови Сад, Станоја Станојевића 22.Главни пројектант је Миљан Шуњевић, дипл.инж.арх, лиценца број 321 А205 21.

Техничким описом који је дат у Идејном пројекту (1-пројекат архитектуре) реконструкције помоћног објекта-гаража број 13 у Србобрану у улици Карађорђева бр.6 на катастарској парцели број 2922 К.О.Србобран који је израђен под бројем ИДП-ТР-08/2026-АРХ Нови Сад, 20.05.2026.године од стране бироа за пројектовање “ŠUNJEVIĆ ARH” Нови Сад, наведени су следећи радови:

-Демонтажа једноводне кровне конструкције и покривача од валовитог салонита;

-Рушење дотрајалих зидова гараже који су у лошем стању са већим пукотинама и без АБ серклажа;

-Постављање челичне конструкције зидова;

- Постављање челичне кровне конструкције једноводног крова са широм надстрешницом на улазу у гаражу и

-Постављање и монтажа зидова од трапезно профилисаног лима и уградња двокрилних врата на улазу у гаражу.

Из техничког описа је утврђено да се објекат у потпуности уклања, те исти не могу бити предмет реконструкције објекта.

С обзиром да нису испуњени услови из члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), решено је као у диспозитиву.

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је усагласити документацију у складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 610,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник