

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
О п ш т и н с к а у п р а в а
Број: ROP-SRB-35603-ISAWHA-2/2026
Дана: 13.11.2026. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [redacted], који је упућен путем пуномоћника [redacted], за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 и 80/2026), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023 и 33/2026), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије”, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран („Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, **доноси**:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [redacted], **извођење радова** на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Браће Пантић бр.17 на катастарској парцели бр. 1249 К.О. Надаљ I, на основу пројектно-техничке документације:
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу ул. Браће Пантић бр.17 на катастарској парцели бр.1249 К.О. Надаљ I (0 - главна свеска) бр. Е-794-0/26, од 17.09.2026. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће „MRM INŽENJERING” ДОО Нови Сад, Илије Бирчанина бр.3. Главни пројектант је Чучковић Слободан, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 8018 04.
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу ул. Браће Пантић бр.17 на катастарској парцели бр.1249 К.О.Надаљ I (6 - пројекат машинских инсталација) Е-794-6/26, од 17.09.2026. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће „MRM INŽENJERING” ДОО Нови Сад, Илије Бирчанина бр.3. Одговорно лице пројектанта је Мићић Срђан. Одговорни пројектант је Чучковић Слободан, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 8018 04.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111 011.

Предрачунска вредност објекта је **131.850,00 динара.**

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова инвеститор може исходовати употребну дозволу за прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

[redacted] је путем пуномоћника, [redacted], поднела захтев под горњим бројем, дана 11.11.2026. године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у Надаљу ул. Браће Пантић бр.17 на катастарској парцели бр. 1249 К.О. Надаљ I.

Уз захтев је приложено:
- **Доказ** о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.500,00 динара.
- **Доказ** о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 1.050,00 динара.
- **Доказ** о уплати локалне административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 1.535,00 динара.
- **Катастарско**-топографски план за парцелу број 1249 К.О. Надаљ I, који је израђен од стране геодетске агенције ,,ГЕО-ЕН” из Србобрана, дана 11.09.2026. године, овлашћено лице Насифовић Немања.
- **Решење** о одобрењу за прикључење број 05-02-1-12/2107 од 31.08.2026. године које је издао ЈП “Србијагас” Нови Сад.
- **Сагласност** на пројектну документацију од 12.10.2026. године које је издао ЈП “Србијагас” Нови Сад.
- **Идејни** пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу ул. Браће Пантић бр.17 на катастарској парцели бр.1249 К.О. Надаљ I (0 - главна свеска) бр. Е-794-0/26, од 17.09.2026. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће ,,MRM INŽENJERING” ДОО Нови Сад, Илије Бирчанина бр.3. Главни пројектант је Чучковић Слободан, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 8018 04.
- **Идејни** пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу ул. Браће

Пантић бр.17 на катастарској парцели бр.1249 К.О.Надаљ I (6 - пројекат машинских инсталација) Е-794-6/26, од 17.09.2026. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће „MRM INŽENJERING" ДОО Нови Сад, Илије Бирчанина бр.3. Одговорно лице пројектанта је Мићић Срђан. Одговорни пројектант је Чучковић Слободан, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 8018 04.

- **Пуномоћ** којим [redacted], овлашћује [redacted]
- **Сагласност** комшија, тачније власника катастарске парцеле 1248 К.О. Надаљ I, [redacted], да се радови могу извести преко њихове парцеле.
- **Потврда** о пријему захтева од 11.11.2026. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС", бр. 96/2023 и 33/2026) које се односе на увид у податке катастра непокретности за катастарску парцелу број 1249 К.О. Надаљ I, утврђено је да је власник објекта и парцеле:
[redacted]

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист општине Србобран" бр. 23/2023)

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 и 80/2026) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023 и 33/2026), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.
Жалба се таксира са 630,00 динара административне таксе.

Обрадио: Тробоњача Срђан

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.