



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ОПШТИНА СРБОБРАН**  
**Општинска управа**  
**Број: ROP-SRB-22506-ISAW-1/2022**  
**Дана: 02.08.2022. године**  
**21480 Србобран, Трг слободе 2**  
**Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079**  
**Е-mail: srbobran@eunet.rs**

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Пантић Љиљане из [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Вујичић Немање из [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) по овлашћењу начелника Општинске управе Србобран број 03-26/2022-IV, Никић Драгана дипл.пр, доноси:

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору, Пантић Љиљани, [REDACTED], извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Надаљу у улици Светозара Милетића бр.37, на катастарској парцели број 1007 К.О. Надаљ 1, на основу пројектно-техничке документације:  
Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у ул. Светозара Милетића бр.37, кат.парцела бр. 1007 К.О. Надаљ 1 (0 - главна свеска) бр. 09-07-6/22, од јула 2022. године у Новом Саду, који је израђен од стране „ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО” пројектовање и инжењеринг, Нови Сад, ул. Косовска бр.41/А. Одговорно лице пројектанта је Вујичић Немања, дипл.инж.грађ. Главни пројектант је Вујичић Немања, дипл.инж.гр. бр. лиценце 314 М268 13.  
Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у ул. Светозара Милетића бр.37, кат.парцела бр. 1007 К.О. Надаљ 1 (6 - пројекат машинских инсталација) бр. 09-07-6/22, од јула 2022. године у Новом Саду, који је израђен од стране „ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО” пројектовање и инжењеринг, Нови Сад, ул. Косовска бр.41/А.

Одговорно лице пројектанта је Вујичић Немања, дипл.инж.грађ. одговорни пројектант је Жељко Гаврић, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Н201 09.

Категорија објекта - Г, класификациона ознака 222 100.

Предрачунска вредност објекта је 255.000,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења—извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова и исходавања употребне дозволе може се извршити прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

### Образложење

Пантић Љиљана из [REDACTED], је путем пуномоћника, Вујичић Немања из [REDACTED], поднела захтев под горњим бројем, дана 21.07.2022. године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у Надаљу у улици Светозара Милетића бр.37, на катастарској парцели број 1007 К.О. Надаљ 1.

#### Уз захтев је приложено:

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 6.150,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- Катастарско-топографски план за парцелу број 1007 К.О. Надаљ 1 који је израђен од стране агенције „ПРОКИНГ” ДОО Ђурђево, од 16.04.2022. године. израђивач плана је Вранић

Буро дипл.инж.гео. лиценца првог реда 01 0193 12.

- Решење о одобрењу за прикључење број 05-02-1/22-987 од 20.04.2022.године издато од стране ЈП “СРБИЈАГАС” Нови Сад.
- Сагласност на пројектну документацију од 18.07.2022.године издатог од стране ЈП „СРБИЈАГАС” Нови Сад.
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у ул. Светозара Милетића бр.37, кат.парцела бр. 1007 К.О. Надаљ 1 (0 - главна свеска) бр. 09-07-6/22, од јула 2022. године у Новом Саду, који је израђен од стране „ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО” пројектовање и инжењеринг, Нови Сад, ул. Косовска бр.41/А. Одговорно лице пројектанта је Вујичић Немања, дипл.инж.грађ. Главни пројектант је Вујичић Немања, дипл.инж.гр. бр. лиценце 314 М268 13.
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у ул. Светозара Милетића бр.37, кат.парцела бр. 1007 К.О. Надаљ 1 (6 - пројекат машинских инсталација) бр. 09-07-6/22, од јула 2022. године у Новом Саду, који је израђен од стране „ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО” пројектовање и инжењеринг, Нови Сад, ул. Косовска бр.41/А. Одговорно лице пројектанта је Вујичић Немања, дипл.инж.грађ. одговорни пројектант је Жељко Гаврић, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Н201 09.
- Овлашћење којим Пантић Љиљана овлашћује Вујичић Немању из [REDACTED] за заступање.
- Потврда о пријему захтева од 21.07.2022.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објектима, сходном применом одредби члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности број 1448 за катастарску парцелу број 1007 К.О. Надаљ 1, утврђено је да је власник:

Пантић ([REDACTED]) Љиљана, [REDACTED]

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Србобран “ бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

**Обрадила:** Грујић Персида, инж. грађ.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН  
Никић Драгана, дипл.прав.**