



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-26370-ISAW-1/2022
Дана 01.09.2022. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Пешканов Стевана [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Вујичић Немање [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Надаљу ул. Светог Саве бр.17, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелница Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Пешканов Стевана, јмбг: [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Надаљу у улици Браће Јоцков број 14 на катастарској парцели број 1279 К.О.Надаљ 1, због формалних недостатака.

Образложење

Пешканов Стеван [REDACTED] је путем пуномоћника Вујичић Немање [REDACTED] поднео захтев под горњим бројем дана 25.08.2022.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Надаљу у улици Браће Јоцков број 14 на катастарској парцели број 1279 К.О.Надаљ 1.

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 810,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Катастарско-топографски план за парцелу број 1279 К.О. Надаљ 1 коју је израдио геодетски биро “ГЕО-ЕН” Србобран од 07.07.2022.године.

Копија плана за парцелу број 1279 К.О. Надаљ 1 коју је израдио Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Србобран број 953-1-210/2020-70 од 19.10.2020.године.

Препис листа непокретности број 9 К.О.Надаљ 1 за парцелу број 1279 К.О. Надаљ 1 који је издат од Јавног бележника, Грујић Александра, Србобран под бројем УОП-III:583-2022 од 21.03.2022.године.

Решење о одобрењу за прикључење број 05-02-1/12-983 од 19.04.2022.године које је издао ЈП “Србијагас” Нови Сад .

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Браће Јоцков број 14 на катастарској парцели број 1279 К.О.Надаљ 1 К.О.Надаљ 1, (0 - главна свеска) бр. Е-36-08-06/22 Нови Сад, август 2022.године који је урадио пројектни биро “INŽENJERSKI BIRO” Нови Сад ул.Ђорђа Рајковића бр.19/а. Главни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 314 М268 13.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Браће Јоцков број 14 на катастарској парцели број 1279 К.О.Надаљ 1 К.О.Надаљ 1, (0 - главна свеска) бр. Е-36-08-06/22 Нови Сад, август 2022.године који је урадио пројектни биро “INŽENJERSKI BIRO” Нови Сад ул.Ђорђа Рајковића бр.19/а.Одговорни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 314 М268 13.

Сагласност на пројектну документацију број -без броја од 24.08.2022.године које је издао ЈП “Србијагас” Нови Сад .

Овлашћење о заступању .

Потврда о пријему захтева од 25.08.2022.године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву

-Увидом у лист непокретности број 9 К.О.Надаљ 1 надлежни орган је утврдио да је власник објекта Пешканов Стеван, [REDACTED] у делу 1/1 и да ја као терет на објекту уписано право доживотног плодуюживања на основу Уговора о поклону за које подносилац захтева није доставио сагласност плодуюживаоца; као и да је на парцели уписана приватна својина Алексић Зорана, [REDACTED] у делу 324/827 и да сувласник парцеле није доставио сагласност за прелазак инсталације преко парцеле.

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити оверену:

-сагласност плодуюживаоца за увођење гасне инсталација и

-сагласност Алексић Зорана, Стари Бановци, Миленка Певца 22, за прелазак инсталације преко парцеле број 1279 К.О.Надаљ 1.

С обзиром да нису испуњени услови из члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), решено је као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу општине Србобран, преко преко овог одељења у року од 3 дана од дана достављања Закључка.

Жалба се таксира у износу 132,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист општине Србобран.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник**