



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН**

Општинска управа

Број: ROP-SRB-27059-ISAW-1/2022

Дана: 14.09.2022. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079

Е-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Фиштеш Тибора из [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Вујичић Немања из [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Фиштеш Тибору из [REDACTED], извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Србобрану у улици Колубарска бр.28, на катастарској парцели број 696 К.О. Србобран, на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану у ул. Колубарска бр.28, кат.парцела бр. 696 К.О. Србобран (0 - главна свеска) бр. 43-08-06/22, од августа 2022. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће "ИНБС инжењерски биро" Нови Сад, ул. Ђорђа Рајковића бр.19/А. Одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ. Главни пројектант је Вујичић Немања, дипл.инж.гр. бр. лиценце 314 М268 13.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану у ул. Колубарска бр.28, кат.парцела бр. 696 К.О. Србобран (6 - пројекат машинских инсталација) бр. 43-08-06/22, од августа 2022. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће "ИНБС инжењерски биро" Нови Сад, ул. Ђорђа Рајковића бр.19/А. Одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.гр. Главни пројектант је Гаврић Жељко, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Н201 09.

Категорија објекта - Г, класификациона ознака 222 100.

Предрачунска вредност објекта је 210.000,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова инвеститор може исходovati употребну дозволу за прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

Фиштеш Тибор из [REDACTED], је путем пуномоћника, Вујичић Немање из [REDACTED] поднео захтев под горњим бројем, дана 31.08.2022. године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у Србобрану у улици Колубарска бр.28, на катастарској парцели број 696 К.О. Србобран.

Уз захтев је приложено:

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 6.150,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- Катастарско-топографски план за парцелу број 696 К.О. Србобран који је израђен од стране агенције „ГЕО-ЕН” из Србобрана, од 05.07.2022. године. израђивач плана је Насифовић Немања струк.инж.гео. лиценца другог реда 02 0478 13.
- Решење о одобрењу за прикључење број 1529/2021-5 од 31.08.2021.године издато од стране ЈКП “ГРАДИТЕЉ” Србобран, Доситеја Обрадовића бр.2.
- Сагласност на пројектну документацију број 1529/2022-9 од 30.08.2022.године издато од стране ЈКП “ГРАДИТЕЉ” Србобран, Доситеја Обрадовића бр.2.

- Технички услови за пројектовање и прикључење број 1529/2021-3 од 31.08.2022.године издато од стране ЈКП "ГРАДИТЕЉ" Србобран, Доситеја Обрадовића бр.2
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану у ул. Колубарска бр.28, кат.парцела бр. 696 К.О. Србобран (0 - главна свеска) бр. 43-08-06/22, од августа 2022. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће "ИНБС инжењерски биро" Нови Сад, ул. Ђорђа Рајковића бр.19/А. Одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ. Главни пројектант је Вујичић Немања, дипл.инж.гр. бр. лиценце 314 М268 13.
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану у ул. Колубарска бр.28, кат.парцела бр. 696 К.О. Србобран (6 - пројекат машинских инсталација) бр. 43-08-06/22, од августа 2022. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће "ИНБС инжењерски биро" Нови Сад, ул. Ђорђа Рајковића бр.19/А. Одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.гр. Главни пројектант је Гаврић Жељко, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Н201 09.
- Овлашћење којим Фиштеш Тибор из [REDACTED] овлашћује Вујичић Немању из [REDACTED] о заступању.
- Потврда о пријему захтева од 31.08.2022.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објектима, сходном применом одредби члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности број 500 за катастарску парцелу број 696 К.О. Србобран, утврђено је да је власник:

Фиштеш ([REDACTED]) Тибор, [REDACTED]

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран" бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.