



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-2809-ISAW-1/2022
Дана: 08.02.2022. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, на основу члана 8ђ, члана 134. став 2 и члана 145. у вези са чланом 2. став 1. тачка 36. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/18-аутентично тумачење), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019), начелник општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, решавајући по захтеву инвеститора, кафе бар "CENTRAL PERK" ПР. Надаљ, кога заступа Дуња Секеруш Лазић из Надаља поднетом путем пуномоћника Пешић-Кобац Жељане [REDACTED] доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, кафе бар "CENTRAL PERK" ПР. Надаљ, матични број [REDACTED], кога заступа Дуња Секеруш Лазић из Надаља за издавање решења којим се одобрава извођења радова на инвестиционом одржавању пословног простора спратности П+1 у Надаљу ул. Светог Саве бр. 31 на катастарској парцели број 895 к.о. Надаљ 1, поднет дана 02.02.2022. године путем ЦИС-а и евидентиран под бројем ROP-SRB-2809-ISAW-1/2022, због формалних недостатака.

Образложење

Кафе бар "CENTRAL PERK" ПР. Надаљ, кога заступа Дуња Секеруш Лазић из Надаља је 02.02.2022. године у својству инвеститора овом Одељењу преко Централног информационог система за електронско поступање (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, путем пуномоћника Пешић-Кобац Жељане [REDACTED] поднео захтев за издавања решења којим се одобрава извођења радова на инвестиционом одржавању пословног простора спратности П+1 у Надаљу ул. Светог Саве бр. 31 на катастарској парцели број 895 к.о. Надаљ 1. Захтев је у ЦИС-у евидентиран под бројем ROP-SRB-2809-ISAW-1/2022.

Чланом 27. став 2. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019) прописана је документација која се прилаже уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова у складу са чланом 145. Закона.

У складу са чланом 28. Правилника ово Одељење је приступило провери испуњености формалних услова за поступање, те је имајући у виду цитиране законске одредбе, утврдило да у конкретном предмету за решавање захтева странке за издавање одобрења, за извођења радова на инвестиционом одржавању пословног простора спратности П+1 у Надаљу ул.Светог Саве бр.31 на катастарској парцели број 895 к.о.Надаљ 1 нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Увидом у Идејни пројекат за инвестиционо одржавање број Е-01/2022 Србобран, јануар 2022.године који је израдио пројектни биро “Змај-АТН”ДОО Србобран, Змај Јовина 3, утврђено је да је на катастарској парцели број 895 к.о.Надаљ 1 корисник парцеле ОШ “Жарко Зрењанин-Уча” и да је кат.парц. 895 к.о.Надаљ 1 у својини АП Војводине.

Такође је утврђено да радови на облагању зидова и плафона гипсаним плочама, замени столарије, замени и изради нових електричних инсталација према члану 2.тачка 36.а спадају у текуће одржавање за које према Правилнику о врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе , на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (“Сл. Гласник РС”, бр. 102/2020, 16/2021 и 87/2021) члан 2. став 1. тачка 1. није потребно прибављати акт надлежног органа .

Полазећи од наведеног, на основу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи и члана 28. став 5.Правилника о обједињеној процедури ово Одељење је донело решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**Начелник општинске управе Србобран
Данијела Вујачић, дипл.прав.**