



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Србобран

Општинска управа Србобран

**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине**

Број: ROP-SRB-3793-ISAW-1/2023

Датум: 22.02.2023. године

21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2

e-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Општине Србобран из Србобрана, Трг Слободе бр. 2, који је упућен путем пуномоћника Митровић Славице, дипл. инж. грађ. самостални саветник у општинској управи Србобран за извођења радова на реконструкцији топловода гасне котларнице у ПУ "Радост" Србобран ул. Јована Поповића број 9, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014) 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Сл. лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Општини Србобран из Србобрана, [REDACTED]
[REDACTED] извођење радова на реконструкцији топловодне гасне котларнице у ПУ "Радост" Србобран ул. Јована Поповића број 9, на катастарској парцели број 2832 К.О. Србобран, а на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат топловодне гасне котларнице у ПУ “Радост” Србобран (0-Главна свеска) бр.Е-403-2/2022, Нови Сад, јануар 2022. који је израђен од стране “METRO ENERGY” доо Булевар Европе 11, Нови Сад, одговорни пројектант је Драган Шаренац, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Б978 05.

Идејни пројекат топловодне гасне котларнице у ПУ “Радост” Србобран (4-Пројекат електроенергетских инсталација) бр.Е-403-2/2022, Нови Сад, јануар 2022. који је израђен од стране “METRO ENERGY” доо Булевар Европе 11, Нови Сад, одговорни пројектант је Саша Видерман, дипл.инж.ел. бр. лиценце 350 0334 15.

Идејни пројекат топловодне гасне котларнице у ПУ “Радост” Србобран (6-Пројекат машинских инсталација) бр.Е-403-2/2022, Нови Сад, јануар 2022. који је израђен од стране “METRO ENERGY” доо Булевар Европе 11, Нови Сад, одговорни пројектант је Драган Шаренац, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Б978 05.

Категорија објекта: Г, класификациона ознака: 222 100 (локални цевовод за топлу воду). Предрачунска вредност радова је 1.770.759,00 динара.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење преко ЦИС-а пре почетка извођења радова.

Образложење

Општина Србобран из Србобрана, Трг Слободе бр. 2 је путем пуномоћника Митровић Славице дипл.инж.грађ. самостални саветник у општинској управи Србобран, а на основу Овлашћења председника општине Србобран број 03-4/2023-II од 10.02.2023.године, поднела је захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији топловодне гасне котларнице у у ПУ “Радост” Србобран ул. Јована Поповића број 9 на катастарској парцели број 2832 К.О Србобран.

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињених процедура за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015)

Овлашћење број 03-4/2023-II од 10.02.2023.године, којим је председник Општине Србобран овластио Митровић Славицу,

дипл.инж.грађ. самостални саветник у општинској управи Србобран да врши све потребне радње у циљу исходавања решења за извођење радова на реконструкцији топловодне гасне котларнице у ПУ “Радост” Србобран ул. Јована Поповића број 9, на катастарској парцели број 2832 К.О.Србобран

Идејни пројекат топловодне гасне котларнице у ПУ “Радост” Србобран (0-Главна свеска) бр.Е-403-2/2022, Нови Сад, јануар 2022. који је израђен од стране “METRO ENERGY” доо Булевар Европе 11, Нови Сад, одговорни пројектант је Драган Шаренац, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Б978 05.

Идејни пројекат топловодне гасне котларнице у ПУ “Радост” Србобран (4-Пројекат електроенергетских инсталација) бр.Е-403-2/2022, Нови Сад, јануар 2022. који је израђен од стране “METRO ENERGY” доо Булевар Европе 11, Нови Сад, одговорни пројектант је Саша Видерман, дипл.инж.ел. бр. лиценце 350 0334 15.

Идејни пројекат топловодне гасне котларнице у ПУ “Радост” Србобран (6-Пројекат машинских инсталација) бр.Е-403-2/2022, Нови Сад, јануар 2022. који је израђен од стране “METRO ENERGY” доо Булевар Европе 11, Нови Сад, одговорни пројектант је Драган Шаренац, дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 Б978 05.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, на основу листа непокретности број 4826 К.О. Србобран у који је извршен увид код Службе за катастар непокретности Србобран, сходно примени одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019).

Увидом у План генералне регулације насеља Србобран („Сл. лист општине Србобран“, бр.11/2012 и 4/2019) утврђено је да је извођење радова на реконструкцији топловодне гасне котларнице у складу са правилима датим у Плану генералне регулације насеља Србобран.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Сл. лист општине Србобран”, бр. 4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији топловодне гасне котларнице приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 ,145/2014) 83/2018, 31/2019,37/209-др.закон и

9/2020) и члана 28. став 4. правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила: Персида Грујић, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник**