



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-5829-ISAW-1/2023
Дана: 14.03.2023. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, на основу члана 8ђ, члана 134. став 2 и члана 145. у вези са чланом 2. став 1. тачка 24. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/18-аутентично тумачење), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019), Начелник општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, решавајући по захтеву инвеститора, ДОО "LOH TRANS" предузеће за транспорт, трговину и услуге, Нови Сад ул. Темеринска бр. 30-32, поднетом путем пуномоћника Јоване Дука из Кикинде [REDACTED], доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, ДОО "LOH TRANS" предузеће за транспорт, трговину и услуге, Нови Сад ул. [REDACTED]
[REDACTED] за издавања решења којим се одобрава извођења радова на адаптацији и промени намене постојећих

објеката за потребе компостирања и изградњи помоћних објеката на катастарској парцели број 1777/1 К.О. Надаљ 1 ул.Железничка бр.34, поднетог дана 03.03.2023.године путем ЦИС-а и евидентиран под бројем ROP-SRB--5829-ISAW-1/2023, због формалних недостатака.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 03.03.2023.године инвеститор, ДОО "LOH TRANS" предузеће за транспорт, трговину и услуге, Нови Сад ул. Темеринска бр. 30-32 је путем пуномоћника Јоване Дука из Кикинде [REDACTED] поднело захтев овом Одељењу преко Централног информационог система за електронско поступање (ЦИС) Агенције за привредне регистре Београд за издавања решења којим се одобрава извођења радова на адаптацији и промени намене постојећих објеката за потребе компостирања и изградњи помоћних објеката на катастарској парцели број 1777/1 К.О. Надаљ 1 ул.Железничка бр.34, евидентиран под бројем ROP-SRB--5829-ISAW-1/2023.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019-у даљем тексту:Правилник) прописана је форма у којој се достављају акта и документација.

Чланом 27. став 1. и 2. Правилника прописана је документација која се прилаже уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова у складу са чланом 145.Закона.

У складу са чланом 28. Правилника ово Одељење је приступило провери испуњености формалних услова за поступање, те је имајући у виду цитиране законске одредбе, утврдило да у конкретном предмету за решавање захтева странке за издавање одобрења, за извођење радова на адаптацији и промени намене постојећих објеката за потребе компостирања и изградњи помоћних објеката на катастарској парцели број 1777/1 К.О. Надаљ 1 ул.Железничка бр.34 нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Чланом 50 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник Републике Србије", бр. 73/2019), а у складу са наведеним Правилником, у прилогу 13 је наведена форма техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

Катастарско-топографски план кат.парц. бр.1777/1 К.О.Надаљ 1 који је израдио геодетски биро "Геоконикт" Нови Сад, Геодетски снимак не садржи приказ објекта број 10 који према локацијским условима мења намену у објекат категорије А-125231-наткривено складиште (с кровом) на отвореном, без зидова

1-Пројекат архитектуре адаптација и промена намене постојећих објеката; број 01/23-ИДР-1 Кикинда, фебруар 2023.године, који је израдио "RDFproject" Јована Дука ПР.из Кикинде ул. Генерала Драпшина 184, одговорни пројектант је Јована Дука, маст.инж.арх. број лиценце 321 А319 21 у делу "архитектонски и конструктивно решење објеката" за објекат бр.10 П+О- констатује да је постојећи објекат делом урушен-мења намену у објекат категорије А-125231- наткривено складиште (с кровом) на отвореном, без зидова , објекат за пријем и припрему материјала за компостирање; даље наводи да је потребно у оквиру исте квадратуре са изгледом и габаритом претходног објекта формирати новопроектовани објекат са кровом на металној конструкцији, без зидова-надстрешница.

Према опису радова датом за објекат број 10 радове које треба извести на објекту према члану 2. тачки 32. Закона о планирању и изградњи су дефинисани као радови на реконструкцији.

Полазећи од наведеног, и чињенице да пројектно техничка документација није усаглашена, на основу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи и члана 28. став 5.Правилника, ово Одељење је донело решење као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке (усагласи катастарско топографски план са локацијским условима и архитектонским пројектом за објекат број 10)

Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу

Скупштине општине Србобран, преко преко овог одељења у року од 3 дана од дана достављања Решења.

Жалба се таксира у износу 150,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист општине Србобран

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

Начелник општинске управе

Србобран

Данијела Вујачић, дипл.правник