



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН**

Општинска управа

Број:ROP-SRB-26591-ISAW-12/2023

Дана:11.05.2023. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079

E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву „BEST SYSTEM” доо [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника “3D-Inženjering-Plus Vrbas” Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, за реконструкцију типског гасног прикључка и изградња унутрашње гасне инсталације за потребе вишепородичног стамбеног простора у Србобрану ул.Ђуре Јакшића бр. 1 и 3, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 4.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, „BEST SYSTEM” доо [REDACTED] реконструкција типског гасног прикључка и изградња унутрашње гасне инсталације за потребе вишепородичног стамбеног простора у Србобрану у улици Ђуре Јакшића бр. 1 и 3, на катастарским парцелама број 5055, 5056 и 5054 К.О. Србобран, на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат реконструкције типског гасног прикључка и изградња унутрашње гасне инсталације за потребе вишепородичног стамбеног простора спратности П+2 у Србобрану у ул.Ђуре Јакшића бр.1 и 3, кат.парц. 5055, 5056 и 5054 К.О.Србобран (0 - главна свеска) бр.3D 3201/04-23/6 Врбас, април 2023.године који је урадио “3D-Inženjering-Plus Vrbas” Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, Одговорни пројектант је Владимир Ђурић, дипл. инж. маш. лиценца број 330 2264 03.

Идејни пројекат реконструкције типског гасног прикључка и изградња унутрашње гасне инсталације за потребе вишепородичног стамбеног простора спратности П+2 у Србобрану у ул.Ђуре Јакшића бр.1 и 3, кат.парц. 5055, 5056 и 5054 К.О.Србобран (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр.3D 3201/04-23/6 Врбас, април 2023.године који је урадио “3D-Inženjering-Plus Vrbas” Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, Одговорни пројектант је Владимир Ђурић, дипл. инж. маш. лиценца број 330 2264 03.

Категорија објекта - Г, класификациона ознака 222 100.

Предрачунска вредност објекта је 357.072,00 динара (без ПДВ-а).

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова и исходавања употребне дозволе може се извршити прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

„BEST SYSTEM” доо [REDACTED] је путем пуномоћника “3D-Inženjering-Plus Vrbas” Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, поднео захтев за реконструкцију типског гасног прикључка и изградња унутрашње гасне инсталације за потребе вишепородичног стамбеног простора спратности П+2 у Србобрану у ул.Ђуре Јакшића бр.1 и 3, кат.парц. 5055, 5056 и 5054 К.О.Србобран, под горњим бројем, дана 08.05.2023.године.

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 4210,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Локацијске услове број ROP-SRB-26591-LOC-1/2021 од 27.10.2021.године које је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Катастарско-топографски план за парцеле број 5055, 5056 и 5054 К.О.Србобран који је урадио “GEOWork” Кула, Лењинова бр.20 .

Претходни услови за пројектовање и прикључење број 1855/2021-3 од 18.10.2021.године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.

Идејни пројекат реконструкције типског гасног прикључка и изградња унутрашње гасне инсталације за потребе вишепородичног стамбеног простора спратности П+2 у Србобрану у ул.Ђуре Јакшића бр.1 и 3, кат.парц. 5055, 5056 и 5054 К.О.Србобран (0 - главна свеска) бр.3D 3201/04-23/6 Врбас, април 2023.године који је урадио “3D-Inženjering-Plus Vrbas” Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, Одговорни пројектант је Владимир Ђурић, дипл. инж. маш. лиценца број 330 2264 03.

Идејни пројекат реконструкције типског гасног прикључка и изградња унутрашње гасне инсталације за потребе вишепородичног стамбеног простора спратности П+2 у Србобрану у

ул.Ђуре Јакшића бр.1 и 3, кат.парц. 5055, 5056 и 5054 К.О.Србобран (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр.3D 3201/04-23/6 Врбас, април 2023.године који је урадио "3D-Inženjering-Plus Vrbas" Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, Одговорни пројектант је Владимир Ђурић, дипл. инж. маш. лиценца број 330 2264 03

Сагласност на пројектну документацију број 1855/2021-9 од 04.05.2023.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Овлашћење о заступању

Потврда о пријему захтева од 08.05.2023.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији типског гасног прикључка и изградњи унутрашње гасне инсталације за потребе вишепородичног стамбеног простора спратности П+2 у Србобрану приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву

ПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.