



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
Општинска управа
Број:ROP-SRB-18663-ISAW-1/2023
Дана:23.06.2023.године
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Ковач Изабеле из Србобрана [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника одговорног пројектанта, Којић Раде, испред предузећа "РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ" ДОО, Нови Сад, Народног фронта 10/4 за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 4.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Ковач Изабели из Србобрана [REDACTED] [REDACTED] извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат у Србобрану ул. Дубровачка број 28 на катастарској парцели број 3918 К.О.Србобран, на основу пројектно-техничке документације:
Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Србобрану у улици Дубровачка број 28 на катастарској парцели број 3918 К.О. Србобран, (0 - главна свеска) бр. Е-107/23 Нови Сад, март 2023.године који је урадила пројектна кућа "РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ" ДОО, Нови Сад, Народног фронта 10/4. Одговорно лице пројектанта је Раде Којић,дипл.инж.маш.Одговорни пројектант је Раде Којић,дипл.инж.маш. бр. лиценца број 330 Н145 09.
Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Србобрану у улици Дубровачка број 28 на катастарској парцели број 3918 К.О. Србобран, (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-Е-107/23 Нови Сад, март 2023.године који је урадила пројектна кућа "РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ" ДОО, Нови Сад, Народног фронта 10/4. Одговорно лице пројектанта је Раде

Којић, дипл. инж. маш. Одговорни пројектант је Раде Којић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 Н145 09.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111011.

Предрачунска вредност објекта је 158.100,00 динара (без ПДВ-а).

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења—извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова може се поднети захтев за издавање употребне дозволе и може се извршити прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

Ковач Изабела из Србобрана [REDACTED] је путем пуномоћника, одговорног пројектанта, Којић Раде, испред предузећа “РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ” ДОО, Нови Сад, Народног фронта 10/4 поднела захтев под горњим бројем, дана 19.06.2023.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у Србобрану ул. Дубровачка број 28 на катастарској парцели број 3918 К.О.Србобран.

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 4210,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Технички услови за пројектовање и прикључење број 272/2023-3 од 23.02.2023.године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.

Решење о одобрењу за прикључење број 272/2023-5 од 106.03.2023.године које је издало ЈКП “Градитељ” Србобран.

Сагласност на пројектну документацију број 272/2023-9 од 28.03.2023.године коју је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Катастарско-топографски план за парцелу број 3918 К.О.Србобран, који је урадила агенција за геодетске услуге "GEO-EN" Србобран од 21.03.2023.године.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Србобрану у улици Дубровачка број 28 на катастарској парцели број 3918 К.О. Србобран, (0 - главна свеска) бр. Е-107/23 Нови Сад, март 2023.године који је урадила пројектна кућа "РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ" ДОО, Нови Сад, Народног фронта 10/4. Одговорно лице пројектанта је Раде Којић, дипл.инж.маш. Одговорни пројектант је Раде Којић, дипл.инж.маш. бр. лиценца број 330 Н145 09.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Србобрану у улици Дубровачка број 28 на катастарској парцели број 3918 К.О. Србобран, (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-Е-107/23 Нови Сад, март 2023.године који је урадила пројектна кућа "РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ" ДОО, Нови Сад, Народног фронта 10/4. Одговорно лице пројектанта је Раде Којић, дипл.инж.маш. Одговорни пројектант је Раде Којић, дипл.инж.маш. бр. лиценца број 330 Н145 09. Сагласност којом Каролина Пожоњи из Србобрана ул.Дубровачка 30 као комшија парцеле број 3918 К.О.Србобран на адреси Дубровачка бр.28 чији је власник Ковач Изабела из Србобрана ул. Дубровачка бр.28 даје сагласност да може поставити издувну гасну цев у зиду своје породичне стамбене зграде.

Сагласност је оверена код Јавног бележника у Србобрану 09.06.2023.године под бројем УОП-II:968-2023.

Пуномоћ о заступању .

Потврда о пријему захтева од 19.06.2023.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности број 7415 К.О.Србобран утврђено је да је катастарска парцела 3918 К.О. Србобран у својини, Ковач Изабеле из Србобрана ул. [REDACTED]

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву

ПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**Начелник Општинске управе Србобран
Данијела Вујачић ,дипл.правник**

