



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-19710-ISAW-1/2023
Дана:03.07.2023. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Ињац Слободана [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Мркшић Мирка за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, решењем број 03-21/2023-IV од 23.06.2023.године овлашћује Драгану Никић да донесе:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Ињац Слободана, ЈМБГ [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Надаљу ул. Петра Драпшина број 55, на катастарској парцели број 657 К.О.Надаљ 1, због формалних недостатака.

Образложење

Ињац Слободан [REDACTED] је путем пуномоћника Мркшић Мирка поднео захтев за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Надаљу ул. Петра Драпшина број 55, на катастарској парцели број 657 К.О.Надаљ 1, под горњим бројем, дана 27.06.2023.године.

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара

на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 810,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Катастарско-топографски план за парцелу број 657 К.О.Надаљ 1 коју је израдио геодетски биро “ГЕОЛОГИС НС” Нови Сад, Трг Младенаца 5 од 22.06.2023.године.

Решење о одобрењу за прикључење број 05-02-1/12-1718 од 09.06.2023.године које је издао ЈП “Србијас” Нови Сад.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Петра Драпшина број 55, на катастарској парцели број 657 (0 - главна свеска) бр. G-305/23-0, Бечеј јун 2023.године који је урадила пројектна кућа “HIDROPROJEKT” ДОО Бечеј, Зелена бр.78. Одговорно лице пројектанта је Милан Ђатков, а главни пројектант је Мирко Мркшић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 С169 05.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Петра Драпшина број 55, на катастарској парцели број 657 (6.пројекат машинских инсталација) бр. G-305/23-6, Бечеј јун 2023.године који је урадила пројектна кућа “HIDROPROJEKT” ДОО Бечеј, Зелена бр.78. Одговорни пројектант је Мирко Мркшић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 С169 05.

Овлашћење о заступању од 15.06.2023.године.

Потврда о пријему захтева од 27.06.2023.године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019) која се односе на увид у лист непокретности број 2023 К.О.Надаљ 1 од 09.05.2023.године утврђено је да је парцела број 657 К.О.Надаљ 1, земљиште у грађевинском подручју, да је на парцели изграђена породична стамбена зграда и три помоћне зграде у својини Ињац Слободана, ЈМБГ: [REDACTED]

Ињац Слободан је приложио решење о грађевинској дозволи за адаптацију породичне стамбене зграде да доградњом и изградњом помоћног објекта ROP-SRB-19710-CPIN-1/2023 од 01.08.2022.године која је издата од стране овог Одељења.

Пројектом машинских инсталација бр. G-305/23-6, Бечеј јун 2023.године који је урадила пројектна кућа “HIDROPROJEKT” ДОО Бечеј, Зелена бр.78 је предвиђено да се надземни део унутрашње гасне инсталације изводи по фасади објекта или унутрашњем зиду просторија, на унутрашњу гасну инсталацију се прикључује гасни фасадни котао који узима ваздух за сагоревање и одводи димне гасове коаксијалном комбинованом цеви у атмосферу кроз спољни зид објекта према парцели број 655 К.О.Надаљ 1 (за коју инвеститор не поседује сагласност).

С обзиром да објекат који се гради, не може бити прикључен на електроенергетску, гасоводну, телекомуникациону или мрежу даљинског грејања, водовод и канализацију (члан 160. Закона о планирању и изградњи) ако нису испуњени услови за издавање решења о одобрењу за извођење радова, потребно је доставити сагласност за постављање коаксијалне комбиноване цеви за одвод продуката сагоревања у атмосферу кроз спољни зид објекта према парцели број 655 К.О.Надаљ 1 оверену код надлежног Органа од власника суседне парцеле и сагласност дистрибутера на пројектно-техничку документацију како би се отклонили уочени недостаци.

Применом члана 28.став Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), решено је као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити сагласност власника за постављање коаксијалне комбиноване цеви за одвод продуката сагоревања у атмосферу кроз спољни зид објекта према парцели број 655 К.О.Надаљ 1 и сагласност дистрибутера на пројектно-техничку документацију .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Србобран, преко преко овог Одељења у року од 3 дана од дана достављања овог Решења.

Жалба се таксира у износу 150,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на број 97 78-233 у корист Општине Србобран.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Драгана Никић, дипл.правник**