



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН**

**Општинска управа
Број:ROP-SRB-19710-ISAWHA-2/2023**

Дана:14.07.2023. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079

E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по усаглашеном захтеву Ињац Слободана из [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Мркшић Мирка за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) по овлашћењу начелника Општинске управе Србобран, број 03-21/2023-IV од 23.06.2023.године, Драгана Никић, дипл.правник, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Ињац Слободану, [REDACTED] увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Надаљу ул. Петра Драпшина број 55, на катастарској парцели број 657 К.О.Надаљ 1 на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Петра Драпшина број 55, на катастарској парцели број 657 (0 - главна свеска) бр. G-305/23-0, Бечеј јун 2023.године који је урадила пројектна кућа "HIDROPROJEKT" ДОО Бечеј, Зелена бр.78. Одговорно лице пројектанта је Милан Ђатков,а главни пројектант је Мирко Мркшић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 С169 05.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Петра Драпшина број 55, на катастарској парцели број 657 (6.пројекат машинских инсталација) бр. G-305/23-6, Бечеј јун 2023.године који је урадила пројектна кућа "HIDROPROJEKT" ДОО Бечеј, Зелена бр.78. Одговорни пројектант је Мирко Мркшић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 С169 05.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111011.

Предрачунска вредност објекта је 300.000,00динара (без ПДВ-а).

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ

ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова може се поднети захтев за издавање употребне дозволе.

Образложење

Ињац Слободан из [REDACTED] је путем пуномоћника Мркшић Мирка поднео усаглашен захтев за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Надаљу ул. Петра Драпшина број 55, на катастарској парцели број 657 К.О.Надаљ 1, под горњим бројем, дана 07.07.2023.године.

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 810,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Катастарско-топографски план за парцелу број 657 К.О.Надаљ 1 коју је израдио геодетски биро "ГЕОЛОГИС НС" Нови Сад, Трг Младенаца 5 од 22.06.2023.године.

Решење о одобрењу за прикључење број 05-02-1/12-1718 од 09.06.2023.године које је издао ЈП "Србијагас" Нови Сад.

Решење о грађевинској дозволи број ROP-SRB-19710-СПИН-1/2023 од 01.08.2022.године за адаптацију породичне стамбене зграде да доградњом и изградњом помоћног објекта која је издата од стране овог Одељења.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Петра Драпшина број 55, на катастарској парцели број 657 (0 - главна свеска) бр. G-305/23-0, Бечеј јун 2023.године који је урадила пројектна кућа "HIDROPROJEKT" ДОО Бечеј, Зелена бр.78. Одговорно лице пројектанта је Милан Ђатков, а главни пројектант је Мирко Мркшић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 С169 05.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Петра Драпшина број 55, на катастарској парцели број 657 (6.пројекат машинских инсталација) бр. G-305/23-6, Бечеј јун 2023.године који је урадила пројектна кућа "HIDROPROJEKT" ДОО Бечеј, Зелена бр.78. Одговорни пројектант је Мирко Мркшић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 С169 05.

Сагласност издата од стране ЈП „СРБИЈАГАС" Нови Сад, дана 27.06.2023. године на

проектно-техничку документацију за увођење гасне инсталације у стамбени објект на катастарској парцели број 657 К.О. Надаљ I.

Овлашћење о заступању од 15.06.2023.године.

Сагласност Даниеле Андрић

да се надземни део унутрашње гасне инсталације изводи по фасади објекта или унутрашњем зиду просторија, на унутрашњу гасну инсталацију на коју се прикључује гасни фасадни котао и преко кога се одводе димни гасови коаксијалном комбинованом цеви у атмосферу кроз спољни зид објекта према парцели број 655 К.О.Надаљ 1 оверене код Јавног бележника под бројем УОП-II:1256-2023 од 05.07.2023.године.

Овлашћење о заступању .

Потврда о пријему усаглашеног захтева од 07.07.2023.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности број 2023 К.О.Надаљ 1 од 09.05.2023.године утврђено је да је парцела број 657 К.О.Надаљ 1, земљиште у грађевинском подручју, да је на парцели изграђена породична стамбена зграда и три помоћне зграде у својини Ињац Слободана.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз усаглашен захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**По овлашћењу Начелника
Општинске управе Србобран
Драгана Никић ,дипл.правник**