



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-28331-ISAW-1/2023
Дана:13.09.2023. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Милачки Роберта [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Синише Лацмановића из [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 62/23), члана 28. став 5.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Милачки Роберта, јмбг [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Србобрану ул. [REDACTED], на катастарској парцели број 340 К.О.Србобран, због формалних недостатака.

Образложење

Милачки Роберт [REDACTED] је путем пуномоћника Синише Лацмановића [REDACTED] поднео захтев за увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Србобрану ул. Димитрија Туцовића број 1б, на катастарској парцели број 340 К.О.Србобран, под горњим бројем, дана 05.09.2023.године.

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање

решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 930,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Катастарско-топографски плана за парцелу број 340 К.О. Србобран коју је израдио геодетски биро "ГЕО-БОШКОВИЋ" Футог, Цара Лазара 169 од 23.08.2023.године.

Технички услови за пројектовање и прикључење број 1084/2023-3 од 10.07.2023.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Србобрану у улици Димитрија Туцовића број 16, на катастарској парцели број 340 К.О.Србобран, (0 - главна свеска) бр. Е-09-SR/23 Нови Сад, август 2023.године који је урадила агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање "IDST" Нови Сад, Мише Димитријевића бр.5/3/13. Одговорни пројектант је Тихомир Марковић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 5197 03.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Србобрану у улици Димитрија Туцовића број 16, на катастарској парцели број 340 К.О.Србобран, (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-09-SR/23 Нови Сад, август 2023.године који је урадила агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање "IDST" Нови Сад, Мише Димитријевића бр.5/3/13. Одговорни пројектант је Тихомир Марковић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 5197 03.

Решење о одобрењу за прикључење број 1084/2023-5 од 10.07.2023.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Сагласност на пројектну документацију број 1084/2023-9 од 16.08.2023. године коју је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Пуномоћ о заступању од 29.08.2023.године.

Потврда о пријему захтева од 05.09.2023.године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности број 5053 К.О.Србобран од 13.09.2023.године утврђено је да је парцела број 340 градско грађевинско земљиште да је имаоц права на парцели Милачки Роберт, јмбг: [REDACTED], као и да постоји терет на парцели од 20.06.2023. број предмета 952-02-5-210-58367/2023 којим је покренут поступак за укњижбу уговора о купопродаји број ОПУ:378-2023 од 20.06.2023.-купци Милачки Роберт и Јухас Лариса а подносилац захтева за издавање решења о одобрењу за извођење радова је Милачки Роберт, јмбг: [REDACTED]

С обзиром да је извршена промена власништва на некретнини, поступак промене је евидентиран у Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Србобран, потребно је приликом подношења усаглашеног захтева доставити оверен уговор о купопродаји и исправити пројектну документацију на име власника објекта. На

основу утврђених чињеница констатује се да нису испуњени услови из члана 28.става 3.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) решено је као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 490,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

Поступак водила: Персида Грујић, грађ.инж.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник**