



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
Општинска управа
Број: ROP-SRB-28637-ISAВНА-1/2023
Дана: 21.09.2023. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Плазачић Цвијете и Милета [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника Недић Славка [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објект, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 62/2023), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Плазачић Цвијете, јмбг: [REDACTED] и Плазачић Милета, јмбг: [REDACTED] увођење гасне инсталације у стамбени објект у Србобрану ул. Милоша Обилића број 37, на катастарској парцели број 3198/3 К.О. Србобран, на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. ПKN Г 33-05/069-23, Бачко Добро Поље јуни 2023. године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље ул. М. Тита 99. Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.

Идејни пројекат (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр. ПKN Г 33-05/069-23, Бачко Добро Поље јуни 2023. године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље ул. М. Тита 99. Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111011.

Предрачунска вредност објекта је 249.930,00 динара (без ПДВ-а).

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова може се извршити прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

Плазачић Цвијета и Миле [REDACTED] су путем пуномоћника Недић Славка [REDACTED] поднели захтев за увођење гасне инсталације у стамбени објект у Србобрану ул. Милоша Обилића број 37, на катастарској парцели број 3198/3 К.О.Србобран, под горњим бројем, дана 19.09.2023.године.

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 930,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Катастарско-топографски плана за парцелу број 3198/3 К.О. Србобран коју је израдио геодетски биро "ГЕОЛОГИС НС" Нови Сад, Трг младенаца 5 од 13.06.2023.године.

Технички услови за пројектовање и прикључење број 993/2022-3 од 15.06.2023.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. ПКН Г 33-05/069-23, Бачко Добро Поље јуни 2023.године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље ул. М.Тита 99. Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.

Идејни пројекат (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр. ПКН Г 33-05/069-23, Бачко Добро Поље јуни 2023.године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље ул. М.Тита 99. Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.

Решење о одобрењу за прикључење број 993/2022-5 од 15.06.2023.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Сагласност на пројектну документацију број 993/2022-9 од 01.09.2023 године коју је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Сагласност Стојановић Љиљане [REDACTED] којом дозвољава да

Плазачић Миле [REDACTED] има приступ у току извођења радова преко парцеле 3199 К.О.Србобран и да на спољни зид угради фасадни катао коју је оверио Јавни бележник Србобран, Карађорђева 1 под бројем ОПУ-III:991-2023 од 16.06.2023.године.

Пуномоћ о заступању

Потврда о пријему захтева од 19.09.2023.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности утврђено је да су власници објекта Плазачић Цвијета, јмбг: [REDACTED] и Плазачић Миле, јмбг: [REDACTED]

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 63/2023) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву

ПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник**