



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН**

Општинска управа

Број:ROP-SRB-29327-ISAW-1/2023

Дана:22.09.2023. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079

E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Дикић Маре, Дикић Бранислава и Дикић Мирослава [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Вујичић Немање [REDACTED], за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 62/2023), члана 28. став 4.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, дипл.правник, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима, Дикић Мари, јмбг: [REDACTED] Дикић Браниславу, јмбг: [REDACTED] и Дикић Мирославу, јмбг: [REDACTED] увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Надаљу у улици Браће Јоцков број 127 на катастарској парцели број 2027/24 К.О.Надаљ 1 на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Браће Јоцков број 127 на катастарској парцели број 2027/24 К.О.Надаљ 1, (0 - главна свеска) бр. 162-09-6/23 Нови Сад, новембар 2023.године који је урадио пројектни биро "INŽENJERSKI BIRO" Нови Сад ул.Ђорђа Рајковића бр.19/а. Главни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 314 M268 13.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Надаљу ул. Браће Јоцков број 127 на катастарској парцели број 2027/24 К.О.Надаљ 1, (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Јоцков број 127 на катастарској парцели број 2027/24 К.О.Надаљ 1, (0 - главна свеска) бр. 162-09-6/23 Нови Сад, новембар 2023.године који је урадио пројектни биро "INŽENJERSKI BIRO" Нови Сад ул.Ђорђа Рајковића бр.19/а.Одговорни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 314 M268 13 .

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111011.

Предрачунска вредност објекта је 240.000,00 динара (без ПДВ-а).

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења—извођења радова овом одељењу.

Пријава садржи датум почетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова може се поднети захтев за издавање употребне дозволе.

Образложење

Дикић Мара, Дикић Бранислав и Дикић Мирослав [REDACTED] су путем пуномоћника, Вујичић Немање [REDACTED] поднели захтев под горњим бројем, дана 13.09.2023.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у Надаљу у улици Браће Јоцков број 127 на катастарској парцели број 2027/24 К.О.Надаљ 1.

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 930,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Катастарско-топографски плана за парцелу број 2027/24 К.О.Надаљ 1 коју је израдио ГЕОДЕТСКИ БИРО "ГЕО-АЛЕКСАНДРА" Србобран од 14.07.2023.године.

Решење о озакоњењу објекта број 351-59/21-IV-01 од 27.12.2021.године које је донело Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран.

Решење о исправки Решења о озакоњењу објекта број 351-59-1/21-IV-01 од 22.09.2023.године које је донело Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран.

Решење о одобрењу за прикључење број 05-02-1/12-1780 од 16.06.2023.године које је издао ЈП "Србијагас" Нови Сад.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Надаљу ул. Браће Јоцков број 127 на катастарској парцели број 2027/24 К.О.Надаљ 1, (0 - главна свеска) бр. 162-09-6/23 Нови Сад, новембар 2023.године који је урадио пројектни биро "INŽENJERSKI BIRO" Нови Сад ул. Ђорђа Рајковића бр.19/а. Главни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 314 M268 13.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Надаљу ул. Браће Јоцков број 127 на катастарској парцели број 2027/24 К.О.Надаљ 1, (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Јоцков број 127 на катастарској парцели број 2027/24 К.О.Надаљ 1, (0 - главна свеска) бр. 162-09-6/23 Нови Сад, новембар 2023.године који је урадио пројектни биро "INŽENJERSKI BIRO" Нови Сад ул.Ђорђа Рајковића бр.19/а.Одговорни пројектант је Немања Вујичић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 314 М268 13 .

Сагласност на пројектну документацију број -без броја од 11.09.2023.године које је издао ЈП "Србијагас" Нови Сад .

Овлашћење о заступању .

Потврда о пријему захтева од 13.09.2023.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности број 940 К.О.Надаљ 1, утврђено је да су имаоци права на парцели: Дикић Мара, јмбг: [REDACTED]; Дикић Бранислав, јмбг: [REDACTED] и Дикић Мирослав, јмбг: [REDACTED] да је покренут поступак за конверзију -претварање права коришћења у право својине 05.07.2021. под бројем 952-02.4-210-89822/2021 и да је покренут поступак за укњижбу решења о озакоњењу објекта број 351-59/21-IV-01 од 27.12.2021.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз усаглашен захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву.

ПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**Начелник Општинске управе Србобран
Данијела Вујачић ,дипл.правник**