



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН**

Општинска управа

Број: ROP-SRB-29717-ISAW-1/2023

Дана: 25.09.2023. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079

E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Николетић Светозара [REDACTED] [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Синише Лацмановића [REDACTED] [REDACTED] за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Николетић Светозару, јмбг: [REDACTED]

[REDACTED] увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Србобрану ул. Светог Саве број 32/А, на катастарској парцели број 2982/2 К.О.Србобран, на основу пројектно-техничке документације:

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Србобрану у улици Светог Саве број 32/А, на катастарској парцели број 2982/2 К.О.Србобран, (0 - главна свеска) бр. Е-17-SR/23 Нови Сад, септембар 2023.године који је урадила агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање "IDST" Нови Сад, Мише Димитријевића бр.5/3/13. Одговорни пројектант је Тихомир Марковић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 5197 03.

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Србобрану у улици Светог Саве број 32/А, на катастарској парцели број 2982/2 К.О.Србобран, (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-17-SR/23 Нови Сад, септембар 2023.године који је урадила агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање "IDST" Нови Сад, Мише Димитријевића бр.5/3/13. Одговорни пројектант је Тихомир Марковић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 5197 03.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111011.
Предрачунска вредност објекта је 193.034,00 динара (без ПДВ-а).

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова може се извршити прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

Образложење

Николетић Светозар [REDACTED] је путем пуномоћника Синише Лацмановића [REDACTED] поднео захтев за увођење гасне инсталације у стамбени објект у Србобрану ул. Светог Саве број 32/А, на катастарској парцели број 2982/2 К.О.Србобран, под горњим бројем, дана 15.09.2023.године.

Уз захтев је приложено:

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од **2.000,00** динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од **930,00** динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- Катастарско-топографски плана за парцелу број 2982/2 К.О. Србобран коју је израдио геодетски биро Владан Анђелковић, ПР "AIR SURVEY" Нови Сад од 14.08.2023.године.
- Сагласност Бабић Горана из Србобрана ул. Партизанска 29 да Светозар Николетић на зиду свог стамбеног објекта према његовој парцели постави одводни димњак која је оверена код Јавног бележника у Србобрану под бројем УОП-І:1653-2023 од 07.09.2023.године.
- Технички услови за пројектовање и прикључење број 650/2023-3 од 18.05.2023.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Србобрану у улици Светог Саве број 32/А, на катастарској парцели број 2982/2 К.О.Србобран, (0 - главна свеска) бр. Е-17-SR/23 Нови Сад, септембар 2023.године који је урадила агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање "IDST" Нови Сад, Мише Димитријевића бр.5/3/13. Одговорни пројектант је Тихомир Марковић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 5197 03.

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Србобрану у улици Светог Саве број 32/A, на катастарској парцели број 2982/2K.O.Србобран, (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-17-SR/23 Нови Сад, септембар 2023.године који је урадила агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање "IDST" Нови Сад, Мише Димитријевића бр.5/3/13. Одговорни пројектант је Тихомир Марковић, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 5197 03.
- Решење о одобрењу за прикључење број 650/2023-5 од 18.05.2023.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.
- Сагласност на пројектну документацију број 650/2023-9 од 06.09.2023. године коју је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.
- Пуномоћ о заступању од 06.09.2023.године.
- Потврда о пријему захтева од 15.09.2023.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности утврђено је да је власник објекта Николетић Светозар јмбг: [REDACTED].

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објект приложио сву потребну документацију из члана145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник**