

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-5631-ISAHNA-2/2020
Датум: 23.03.2020. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по усаглашеном захтеву ДОО "RUBBER COMPANY" привредно друштво за производњу, унутрашњу и спољну трговину, Србобран, који је упућен путем пуномоћника Недић Славка из [REDACTED] за реконструкцију гасне инсталације у пословном објекту, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) Начелница Општинске управе Србобран, Владимирка Ковачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, ДОО "RUBBER COMPANY" [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на реконструкцији гасне инсталације у пословном објекту на локацији у Србобрану ул. Врбашка бр.14 и 16 на катастарској парцели бр.1895 и 1893 К.О.Србобран, на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат (0 - главна свеска) бр. ПКН Г 142-07/12-19 од јануара 2020.године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље ул. М.Тита 99.Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.

Идејни пројекат (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр. ПКН Г 142-07/12-19 од јануара 2020.године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље ул. М.Тита 99.Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.

Категорија објекта -Г, класификациона ознака 22210.

Предрачунска вредност објекта је 674 116,00 динара без пдв-а.

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да осам дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења—извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

По завршету изградње, односно извођења радова на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Образложење

ДОО "RUBBER COMPANY" привредно друштво за производњу, унутрашњу и спољну трговину, Србобран је поднео усаглашен захтев, путем пуномоћника, Недић Славка из [REDACTED] за реконструкцију гасне инсталације у пословном објекту под горњим бројем дана, 15.03.2020.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији гасне инсталације у пословном објекту на локацији у Србобрану ул. Врбашка бр.14 и 16 на катастарској парцели бр.1895 и 1893 К.О.Србобран.

Уз захтев је приложено:

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 5.720,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).
- Катастарско-топографски план за парцелу број 1893, 1894/1 и 1895 К.О. Србобран који је израдио Александар Бјелица.
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације (0 - главна свеска) бр. ПКН Г 142-07/12-19 од јануара 2020.године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље ул. М.Тита 99. Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.
- Идејни пројекат (6 - пројекат реконструкције унутрашње гасне инсталације-проширење капацитета на производном објекту) бр. ПКН Г 142-07/12-19 од јануара 2020.године који је урадила пројектна кућа "Недић" Бачко Добро Поље ул. М.Тита 99. Одговорни пројектант је Недић Славко, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 8497 04.
- Пуномоћ о заступању за реконструкцију унутрашње гасне инсталације у пословни објект, оверена од стране директора ДОО "RUBBER COMPANY" Србобран, Ренате Јосић.
- Уговор о закупу од 01.01.2019.године закључен између Ковачић Персе [REDACTED] и ДОО "RUBBER COMPANY" [REDACTED] кога заступа директор, Рената Јосић.
- Сагласност Ковачић Персе [REDACTED] за извођење радова на УГИ број УОП-II:3507-2019 од 12.12.2019.године коју је оверио јавни бележник у Србобрану, Грујић Александар.

- Решење о одобрењу локације за прикључни гасовод и МРС за пословно стамбени објект у Србобрану, Врбаша бр.16, број решења 07-217-47 од 27.01.1992.године издато од Међуопштинског секретаријата за унутрашње послове, општина Врбас, Србобран, Бечеј и Кула, Одељење за унутрашње послове Србобран.
- Претходни услови за пројектовање реконструкције унутрашње гасне инсталације које је издао дистрибутер гаса, ЈКП "Градитељ" из Србобрана.
- Сагласност на пројектно-техничку документацију број 2834/209-2 од 02.03.2020.године коју је издао ЈКП:"Градитељ" из Србобрана.
- Потврда о пријему захтева од 15.03.2020. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на прибављање листа непокретности у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији гасне инсталације у пословном објекту, приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 2/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 470,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
СРБОБРАН
Владимирка Ковачић, дипл.прав.**