



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**Аутономна Покрајина Војводина**  
**Општина Србобран**  
**Општинска управа Србобран**  
**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне**  
**послове и заштиту животне средине**  
**Број: ROP-SRB-6450-ISAWNA-2/2025**  
**Датум: 25.04.2025. године**  
**21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2**  
**е-mail: srbobran@eunet-rs**

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по усаглашеном захтеву основне школе [REDACTED] [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника [REDACTED] [REDACTED] за извођење радова на енергетској санацији и адаптацији зграде основне школе „Момчило Тапавица“, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије”, бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-Одлука УС), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран („Службени лист општине Србобран” бр. 21/2017- пречишћен текст, 11/2019 и 27/2022) начелница општинске Управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

:

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДОБРАВА СЕ** Аутономној Покрајини Војводине, [REDACTED] и кориснику, основној школи [REDACTED] [REDACTED] извођење радова на енергетској санацији и адаптацији зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31, на катастарској парцели број 895 К.О.Надаљ 1, на основу пројектно-техничке документације:

-Идејни пројекат енергетске санације и адаптације зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31, на катастарској парцели број 895 К.О.Надаљ 1 (0 - главна свеска) бр. Е-08/25-ИДП, Кула, март 2025. који је урадио “Круг“ д.о.о. Кула, 16. дивизије бр.81. Главни пројектант је Душан Кесић, дипл.инж.грађ. број лиценце 311 4838

03.

-Идејни пројекат енергетске санације и адаптације зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31, на катастарској парцели број 895 К.О.Надаљ 1 (1 – пројекат архитектуре) бр. Е-08/25-ИДП-1, Кула, март 2025. који је урадио “Круг“д.о.о. Кула, 16.дивизије бр.81. Одговорно лице пројектанта је Золтан Лиценбергер, дипл.инж.ел.Одговорни пројектант је Душан Кесић, дипл.инж.грађ. број лиценце 311 4838 03.

-Идејни пројекат енергетске санације и адаптације зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31, на катастарској парцели број 895 К.О.Надаљ 1 (елаборат енергетске ефикасности) бр. Е-08/25-ИДП-ЕЕЕЗ, Кула, март 2025. који је урадио “Круг“д.о.о. Кула, 16.дивизије бр.81. Одговорно лице пројектанта је Золтан Лиценбергер, дипл.инж.ел.Одговорни пројектант је Душан Кесић, дипл.инж.грађ. број лиценце 381 0888 13.

-Идејни пројекат енергетске санације и адаптације зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31, на катастарској парцели број 895 К.О.Надаљ 1 (план управљања отпадом) бр. Е-08/25-ИДП-ПУО, Кула, март 2025. који је урадио “Круг“д.о.о. Кула, 16.дивизије бр.81. Одговорно лице пројектанта је Золтан Лиценбергер, дипл.инж.ел.Одговорни пројектант је Душан Кесић, дипл.инж.грађ. број лиценце 311 4838 03.

-Решење број 001429912 2025 08910 004 003 380 001 04 007 од 31.03.2025.године којим се даје Сагласност на план управљања отпадом 101867337 за извођење радова на енергетској санацији и адаптацији зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31.

Категорија објекта:В, класификациона ознака:126321.

Вредност радова износи:19.446.530,86 динара.

**ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.**

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу.

Пријава садржи датум почетка грађења, односно извођења радова, доказ о плаћеној административној такси и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Решење о одобрењу за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности решења.

**По завршетку извођења радова инвеститор може поднети захтев за издавање употребне дозволе.**

### Образложење

Основна школа [REDACTED] као корисник школе, који је у јавној својини Аутономне Покрајине Војводине је путем пуномоћника [REDACTED] поднела усаглашен захтев под горњим бројем дана 22.04.2025.године за издавање Решења о одобрењу за извођење на енергетској санацији и адаптацији зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31,

на катастарској парцели број 895 К.О.Надаљ 1, ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

**Уз захтев је приложено:**

-Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.090,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

-Докази о уплати републичке административне таксе у поступку обједињене процедуре у износу од 7430,00 динара сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003,51/2003...и 94/2024).

-Доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 1500,00 динара („Службени лист општине Србобран”, број 38/24).

-Катастарско-топографски план за парцелу број 895 К.О.Надаљ 1 који је урадио геодетски биро "Geospektar"Зрењанин. од 27.07.2022.године.

-Закључак број 00181169 2025 09413 000 000 060 070 04 017 од 17.априла 2025.године којим Аутономае Покрајина Војводине даје сагласност за извођење радова на енергетској санацији и адаптацији зграде основне школе „[REDACTED] на катастарској парцели број 895 К.О.Надаљ 1.

-Идејни пројекат енергетске санације и адаптације зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31, на катастарској парцели број 895 К.О.Надаљ 1 (0 - главна свеска) бр. Е-08/25-ИДП, Кула, март 2025. који је урадио "Круг"д.о.о. Кула, 16.дивизије бр.81. Главни пројектант је Душан Кесић, дипл.инж.грађ. број лиценце 311 4838 03.

-Идејни пројекат енергетске санације и адаптације зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31, на катастарској парцели број 895 К.О.Надаљ 1 (1 – пројекат архитектуре) бр. Е-08/25-ИДП-1, Кула, март 2025. који је урадио "Круг"д.о.о. Кула, 16.дивизије бр.81. Одговорно лице пројектанта је Золтан Лиценбергер, дипл.инж.ел.Одговорни пројектант је Душан Кесић, дипл.инж.грађ. број лиценце 311 4838 03.

-Идејни пројекат енергетске санације и адаптације зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31, на катастарској парцели број 895 К.О.Надаљ 1 (елаборат енергетске ефикасности) бр. Е-08/25-ИДП-ЕЕЕЗ, Кула, март 2025. који је урадио "Круг"д.о.о. Кула, 16.дивизије бр.81. Одговорно лице пројектанта је Золтан Лиценбергер, дипл.инж.ел.Одговорни пројектант је Душан Кесић, дипл.инж.грађ. број лиценце 381 0888 13.

-Идејни пројекат енергетске санације и адаптације зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31, на катастарској парцели број 895 К.О.Надаљ 1 (план управљања отпадом) бр. Е-08/25-ИДП-ПУО, Кула, март 2025. који је урадио "Круг"д.о.о. Кула, 16.дивизије бр.81. Одговорно лице пројектанта је Золтан Лиценбергер, дипл.инж.ел.Одговорни пројектант је Душан Кесић, дипл.инж.грађ. број лиценце 311 4838 03.

-Пуномоћје о заступању број 89 од 10.03.2025.године, којим је основна школа „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31 овластила Кесић Душана, дипл.инж.грађ. да их заступа у поступку обједињене процедуре пред надлежним органима за прибављање документације за извођење радова на санацији и адаптацији зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу ул. Светог Саве број 31.

-Потврда о пријему усаглашеног захтева од 22.04.2025.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове санације и адаптације зграде, на основу члана 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Службени лист општине Србобран”бр. 4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова енергетске санације и адаптације зграде основне школе „Момчило Тапавица“ у Надаљу, приложио сву потребну документацију из члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је решено као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 590,00 динара административне таксе.

**Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.**

**НАЧЕЛНИЦА**  
**ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН**  
**Данијела Вујачић, дипл.правник**