



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН**

Општинска управа

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине

Број:ROP-SRB-15104-ISAW-1/2025

Дана:26.05.2025. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 02162731-079

E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED] [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника [REDACTED] [REDACTED] за увођење унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима [REDACTED] [REDACTED] увођење унутрашње гасне инсталације преко парцеле број 1432 К.О.Надаљ 1 у стамбени објекат у Надаљу у улици Светог Саве бр.53/А, на катастарској парцели број 828/2 К.О. Надаљ I, на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у улици Светог Саве бр.53/А, на катастарској парцели број 828/2 К.О.Надаљ 1 (0 - главна свеска) бр.50-05-6/25, Нови Сад, мај 2025. који је урадио "INŽENJERSKI BIRO" Нови Сад, Ђорђа Рајковића бр.19/А, одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ, главни пројектант је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ. лиценца број 314 М268 13.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у улици Светог Саве бр.53/А, на катастарској парцели број 828/2 К.О.Надаљ 1 (6 – Пројекат машинских инсталација) бр.50-05-6/25, Нови Сад, мај 2025. који је урадио "INŽENJERSKI BIRO" Нови Сад, Ђорђа Рајковића бр.19/А, одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић,

дипл.инж.грађ, одговорни пројектант је Жељко Гаврић, дипл.инж.маш. лиценца број 330 Н201 09.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111 011.

Предрачунска вредност објекта је 230.000,00 динара (без ПДВ-а).

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу.

Пријава садржи датум почетка грађења, односно извођења радова. доказ о плаћеној административној такси и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова може се поднети захтев за издавање употребне дозволе.

Образложење

_____ поднели захтев за увођење унутрашње гасне инсталације преко парцеле број 1432 К.О.Надаљ 1 у стамбени објекат у Надаљу у улици Светог Саве бр.53/А, на катастарској парцели број 828/2 К.О. Надаљ I под горњим бројем, дана 23.05.2025.године.

Уз захтев је приложено:

- доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП у износу од 2090 динара;
- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 980,00 динара сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003, 113/2017 и 3/2018 – испр.)
- локална административна такса у износу 1.500,00 динара („Службени лист општине Србобран”, број 38/24).
- Катастарско-топографски план за парцелу бр. 828/2 К.О.Надаљ 1 од 28.03.2025.године који је урадио “GEO-EN” Србобран, Трг републике бр.1 .
 - Решење о озакоњењу стамбеног објекта број 351-28/23-IV-01 од 31.05.2023.године у Надаљу у улици Светог Саве бр.53/А, на катастарској парцели број 828/2 К.О. Надаљ I које је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине,
 - Претходни услови за пројектовање и прикључење број 05-02-1-12/549 од 24.03.2025.године које је издао ЈП „Србијагас“ ПЈ „Дистрибуција Нови Сад“.
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у улици Светог Саве бр.53/А, на катастарској парцели број 828/2 К.О.Надаљ 1 (0 - главна свеска)

бр.50-05-6/25, Нови Сад, мај 2025. који је урадио "INŽENJERSKI BIRO" Нови Сад, Ђорђа Рајковића бр.19/А, одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ, главни пројектант је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ. лиценца број 314 М268 13.

-Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у улици Светог Саве бр.53/А, на катастарској парцели број 828/2 К.О.Надаљ 1 (6 – Пројекат машинских инсталација) бр.50-05-6/25, Нови Сад, мај 2025. који је урадио "INŽENJERSKI BIRO" Нови Сад, Ђорђа Рајковића бр.19/А, одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ, одговорни пројектант је Жељко Гаврић, дипл.инж.маш. лиценца број 330 Н201 09.

- Сагласност на пројектну документацију број – од 13.05.2025..године коју је издао ЈП „Србијагас“ ПЈ „Дистрибуција Нови Сад“.

-Овлашћење о заступању и

- Потврда о пријему захтева од 23.05.2025.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности .

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.23/2023).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 62/23) и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 590,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.**