



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
Општинска управа
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-15135-ISAW-1/2025
Дана:27.05.2025. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/730-020; факс: 02162731-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника [REDACTED] за увођење унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима, [REDACTED]

[REDACTED] увођење унутрашње гасне инсталације преко парцеле број 1430 К.О.Надаљ 1 у стамбени објекат у Надаљу у улици Вука Караџића број 9, на катастарској парцели број 111 К.О. Надаљ I, на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у улици Вука Караџића број 9, на катастарској парцели број 111 К.О.Надаљ 1 (0 - главна свеска) бр.56-06-6/25, Нови Сад, мај 2025. који је урадио "INŽENJERSKI BIRO" Нови Сад, Ђорђа Рајковића бр.19/А, одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ, главни пројектант је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ. лиценца број 314 М268 13.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у улици Вука Караџића број 9, на катастарској парцели број 111 К.О.Надаљ 1 (6 – Пројекат машинских инсталација) бр.56-06-6/25, Нови Сад, мај 2025. који је урадио "INŽENJERSKI

BIRO“ Нови Сад, Ђорђа Рајковића бр.19/А, одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ, одговорни пројектант је Жељко Гаврић, дипл.инж.маш. лиценца број 330 Н201 09.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111 011.

Предрачунска вредност објекта је 260.000,00 динара (без ПДВ-а).

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу.

Пријава садржи датум почетка грађења, односно извођења радова. доказ о плаћеној административној такси и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова може се поднети захтев за издавање употребне дозволе.

Образложење

поднели захтев за увођење унутрашње гасне инсталације преко парцеле број 1430 К.О.Надаљ 1 у стамбени објекат у Надаљу у улици Вука Караџића број 9, на катастарској парцели број 111 К.О. Надаљ I под горњим бројем, дана 24.05.2025.године.

Уз захтев је приложено:

- доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП у износу од 2090 динара;
- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 980,00 динара сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003, 113/2017 и 3/2018 – испр.)
- локална административна такса у износу 1.500,00 динара („Службени лист општине Србобран”, број 38/24).
- Катастарско-топографски план за парцелу бр.111 К.О.Надаљ 1 број КТП-35/2025 од 22.03.2025.године који је урадио геодетски биро “Бошковић” Футог.
- Копија катастарског плана за парцелу бр.111 К.О.Надаљ 1 је издата под бројем 953-210-3236/25 04.02.2025.године од РГЗ, СКН Србобран.
- Претходни услови за пројектовање и прикључење број 05-02-1-12/310 од 24.02.2025.године које је издао ЈП „Србијагас“ ПЈ „Дистрибуција Нови Сад“.
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у улици Вука Караџића број 9, на катастарској парцели број 111 К.О.Надаљ 1 (0 - главна свеска) бр.56-06-6/25, Нови Сад, мај 2025. који је урадио “INŽENJERSKI BIRO“ Нови Сад, Ђорђа Рајковића бр.19/А, одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ, главни пројектант је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ. лиценца број 314 М268 13.

-Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Надаљу у улици Вука Караџића број 9, на катастарској парцели број 111 К.О.Надаљ 1 (6 – Пројекат машинских инсталација) бр.56-06-6/25, Нови Сад, мај 2025. који је урадио “INŽENJERSKI BIRO“ Нови Сад, Ђорђа Рајковића бр.19/А, одговорно лице пројектанта је Немања Вујичић, дипл.инж.грађ, одговорни пројектант је Жељко Гаврић, дипл.инж.маш. лиценца број 330 Н201 09.

-Сагласност на пројектну документацију број – од 20.05.2025.године коју је издао ЈП „Србијагас“ ПЈ „Дистрибуција Нови Сад“.

-Сагласност [REDACTED] да је сагласан да је хоризонтална издувна цев од гасног котла за потребе увођења унутрашње гасне инсталације иде према његовом дворишту од комшија из броја 9 у ул. Вука Караџића у Надаљу на катастарској парцели број 111 К.О.Надаљ 1.Сагласност је оверена 08.04.2025.године под бројем УОП-III:1614-2025 код Јавног бележника у Темерину.

-Сагласност [REDACTED] да је сагласан да је хоризонтална издувна цев од гасног котла за потребе увођења унутрашње гасне инсталације иде према његовом дворишту од комшија из броја 9 у ул. Вука Караџића у Надаљу на катастарској парцели број 111 К.О.Надаљ 1.Сагласност је оверена 29.04.2025.године под бројем УОП-I:957-2025 код Јавног бележника у Србобрану.

-Овлашћење о заступању и

- Потврда о пријему захтева од 24.05.2025.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности .

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Србобран “ бр.23/2023).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 62/23) и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 590,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.**