



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА СРБОБРАН**

**Општинска управа**  
**Број: ROP-SRB-17981-ISAW-1/2025**  
**Дана: 23.06.2025. године**  
**21480 Србобран, Трг слободе 2**  
**Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079**  
**Е-mail: srbobran@eunet.rs**

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED], који је упућен путем пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за увођење гасне инсталације у стамбени објекат, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије”, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран („Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

**РЕШЕЊЕ**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору, [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Србобрану, ул. Петра Драпшина бр.27, на катастарској парцели број 2539 К.О. Србобран, на основу пројектно-техничке документације:

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану, ул. Петра Драпшина бр.27, на катастарској парцели број 2539 К.О. Србобран (0 - главна свеска) бр. Е-10-SR/25, од јуна 2025. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће „RESOLVE” Нови Сад, ПР Стефан Јовановић инжењерске делатности и техничко саветовање из Новог Сада, ул. Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3. Одговорно лице пројектанта је Јовановић Стефан. Главни пројектант је Лазаревић Дејан, маст.инж.маш. бр. лиценце 361 П106 24.

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану, ул. Петра Драпшина бр.27, на катастарској парцели број 2539 К.О. Србобран (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-10-SR/25, од јуна 2025. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће „RESOLVE” Нови Сад, ПР Стефан Јовановић инжењерске делатности и техничко саветовање из Новог Сада, ул. Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3. Одговорно

лице пројектанта је Јовановић Стефан. Одговорни пројектант је Лазаревић Дејан, маст.инж.маш. бр. лиценце 361 П106 24.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111 011.

Предрачунска вредност објекта је **323.600,00 динара**.

**ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.**

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова инвеститор може исходovati употребну дозволу за прикључење објекта на дистрибутивни гасовод.

### Образложење

\_\_\_\_\_, је путем пуномоћника,

\_\_\_\_\_, поднео захтев под горњим бројем, дана 16.06.2025. године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на локацији у Србобрану, ул. Петра Драпшина бр.27, на катастарској парцели број 2539 К.О. Србобран.

Уз захтев је приложено:

- **Доказ** о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.090,00 динара.
- **Доказ** о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 980,00 динара.
- **Доказ** о уплати локалне административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 1.500,00 динара.
- **Катастарско-топографски план** за парцелу број 2539 К.О. Србобран, који је израђен од стране геодетске агенције „ГЕО-ЕН” из Србобрана, дана 09.06.2025. године, овлашћено лице Насифовић Немања.
- **Технички услови** за пројектовање и прикључење број 263/2025-3 од 22.04.2025. године

које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.

- **Решење** о одобрењу за прикључење број 263/2025-5 од 22.04.2024. године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.

- **Сагласност** на пројектну документацију број 263/2025-9 од 13.06.2025. године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.

- **Идејни** пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану, ул. Петра Драпшина бр.27, на катастарској парцели број 2539 К.О. Србобран (0 - главна свеска) бр. Е-10-SR/25, од јуна 2025. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће „RESOLVE” Нови Сад, ПР Стефан Јовановић инжењерске делатности и техничко саветовање из Новог Сада, ул. Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3. Одговорно лице пројектанта је Јовановић Стефан. Главни пројектант је Лазаревић Дејан, маст.инж.маш. бр. лиценце 361 П106 24.

- **Идејни** пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Србобрану, ул. Петра Драпшина бр.27, на катастарској парцели број 2539 К.О. Србобран (6 - пројекат машинских инсталација) бр. Е-10-SR/25, од јуна 2025. године у Новом Саду, који је израђен од стране пројектне куће „RESOLVE” Нови Сад, ПР Стефан Јовановић инжењерске делатности и техничко саветовање из Новог Сада, ул. Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3. Одговорно лице пројектанта је Јовановић Стефан. Одговорни пројектант је Лазаревић Дејан, маст.инж.маш. бр. лиценце 361 П106 24.

- **Овлашћење** којим [REDACTED]

[REDACTED], овлашћује [REDACTED], да врши електронско потписивање и слање захтева путем ЦЕОП система.

- **Решење** центра за социјални рад Србобран, којим се даје сагласност [REDACTED] оцу малолетног [REDACTED] да врши све потребне правне радње за увођење гасне инсталације у стамбени објекат на к.п.2539 К.О. Србобран.

- **Пуномоћ** којим [REDACTED]

овлашћује [REDACTED], о заступању.

- **Потврда** о пријему захтева од 16.06.2025. године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) које се односе на увид у податке катастра непокретности за катастарску парцелу број 2539 К.О. Србобран, утврђено је да је власник објекта и парцеле:

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист општине Србобран“ бр. 23/2023)

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), то је решено као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року

од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.  
Жалба се таксира са 590,00 динара административне таксе.

**Обрадио:** Тробоњача Срђан

**НАЧЕЛНИК**  
**ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН**  
Данијела Вујачић, дипл.прав.