



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
Општинска управа
Број:ROP-SRB-30103-ISAW-1/2025
Дана:25.09.2025. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/6230-020; факс: 021/6231-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за извођење радова на инвестиционом одржавању, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, [REDACTED] за извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта ради унапређења енергетских својстава објекта у Турији у улици Вука Караџића бр.56, на катастарској парцели 1631 К.О.Турија као непотпун, јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED] поднео захтев за извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта ради унапређења енергетских својстава објекта у Турији у улици Вука Караџића бр.56, на катастарској парцели 1631 К.О.Турија под горњим бројем, дана 23.09.2025.године.

Увидом у приложене потврде утврђено је да је инвеститор пружио доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП у износу од 2090,00 динара и доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 1020,00 динара сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003, 113/2017 и 3/2018 – испр.) и локална административна такса у износу 1.500,00 динара („Службени лист општине Србобран”, број 38/24).

Идејни пројекат (0-главна свеска) инвестиционо одржавање стамбеног објекта у Турији у

улици Вука Караџића бр.56, на катастарској парцели 1631 К.О.Турија; број пројекта Е-15/2025, Србобран, септембар 2025.године који је израдио пројектни биро “ЗМАЈ АТН” ДОО Србобран, Змај Јопвина бр.3, главни пројектант Ружица Стојановић, дипл. инж. грађ., лиценца број 310 8085 04.

Овлашћење о заступању од 23.09.2025.године.
Потврда о пријему захтева од 23.09.2025.године.

На основу Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 87/2023 и 16/2024) чланом 4. дефинисани су радови за које надлежни орган издаје решење о извођењу радова.
Тачком 15. је за извођење радова на постојећем објекту у циљу повећања енергетске ефикасности објекта инвеститор је у обавези да прибави решење о извођењу радова.

Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023) у члану 49. У случају извођења радова ради унапређења енергетских својстава објекта, **неопходна је израда елабората енергетске ефикасности.**

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити елаборат енергетске ефикасности.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе нов усаглашен захтев и отклони наведене недостатке. Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 610,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН**

Данијела Вујачић, дипл.правник