



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА СРБОБРАН  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: ROP-SRB-32466-ISAW-2/2025  
Дана: 24.10.2025. године  
21480 Србобран, Трг слободе 2  
Тел: 021/6230-020; факс: 021/6231-079  
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по усаглашеном захтеву [REDACTED]

[REDACTED], а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору, [REDACTED] за увођење унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, П+0 у Турији у улици Јована Поповића бр.48, на катастарској парцели број 1442 К.О.Турија, на основу пројектно-техничке документације:

-Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Турији у улици .Јована Поповића бр.48, на катастарској парцели број 1442 К.О.Турија, (0 - главна свеска) бр.Е-26-CP/25, Нови Сад, октобар 2025.године који је урадила фирма „RESOLVE 021 „ ДОО Нови Сад, Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3, одговорно лице пројектанта је Стефан Јовановић, дипл.инж.маш, главни пројектант је Дејан Лазаревић, маст.инж.маш. лиценца број 361 1106 24.

-Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Турији у улици .Јована Поповића бр.48, на катастарској парцели број 1442 К.О.Турија (6 – Пројекат машинских инсталација) бр.Е-26-CP/25, Нови Сад, октобар 2025.године који је урадила фирма „RESOLVE 021 „ ДОО Нови Сад, Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3, одговорно лице пројектанта је Стефан Јовановић, дипл.инж.маш, одговорни пројектант је Дејан Лазаревић, маст.инж.маш. лиценца број 361 1106 24.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111 011.

Предрачунска вредност радова је 123.650,00 динара (без ПДВ-а).

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе

пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу.

Пријава садржи датум почетка грађења, односно извођења радова. доказ о плаћеној административној такси и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

**Након завршетка радова може се поднети захтев за издавање употребне дозволе.**

## Образложење

\_\_\_\_\_ поднела усаглашен захтев за изградњу унутрашње гасне инсталације за потребе индивидуалног стамбеног објекта, П+О у Турији у улици Јована Поповића бр.48, на катастарској парцели број 1442 К.О.Турија, под горњим бројем, дана 17.10.2025.године.

### Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 1020,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2090,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Доказ о уплати локалне административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 1500,00 динара.

Катастарско-топографски план за парцелу број 1442 К.О.Турија од 02.10.2025.године који је урадила агенција „ГЕО-ЕН“ из Србобрана, Трг републике бр.1.

Претходни услови за пројектовање и прикључење број 1163/2025-3 од 25.09.2025.године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Турији у улици Јована Поповића бр.48, на катастарској парцели број 1442 К.О.Турија, (0 - главна свеска) бр.Е-26-СР/25, Нови Сад, октобар 2025.године који је урадила фирма „RESOLVE 021 „ ДОО Нови Сад, Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3, одговорно лице пројектанта је Стефан Јовановић, дипл.инж.маш, главни пројектант је Дејан Лазаревић, маст.инж.маш. лиценца број 361 1106 24.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Турији у улици

.Јована Поповића бр.48, на катастарској парцели број 1442 К.О.Турија (6 – Пројекат машинских инсталација) бр.Е-26-СР/25, Нови Сад, октобар 2025.године који је урадила фирма „RESOLVE 021 „ ДОО Нови Сад, Стевана Баје Гардиновачког бр.20/3, одговорно лице пројектанта је Стефан Јовановић, дипл.инж.маш, одговорни пројектант је Дејан Лазаревић, маст.инж.маш. лиценца број 361 I106 24.

Решење о одобрењу за прикључење број 1163/2025-5 од 25.09.2025.године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.

Сагласност на пројектну документацију број 1163/2025-9 од 06.10.2025.године које је издао ЈКП “Градитељ” Србобран.

Сагласност власника суседне парцеле к.п. 1444 К.О. Турија, [REDACTED] [REDACTED] за уградњу гасне цеви и инсталације према њеном дворишту која је оверена под бројем УОП-І:1732-2025 од 08.10.2025.године од стране Јавног бележника, Александра Грујић из Србобрана.

Овлашћење о заступању

Потврда о пријему усаглашеног захтева од 17.10.2025.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности .

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Србобран “ бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана145. става 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 62/23) и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), то је решено као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 610,00 динара административне таксе.

**Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.**

**НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН  
Данијела Вујачић, дипл.прав.**