



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
Општинска управа
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине,
Број:ROP-SRB-36287-ISAW-1/2025
Дана:10.11.2025. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/6230-020; факс: 021/6231-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED] [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника [REDACTED] [REDACTED] за извођење радова на санацији дела стамбеног објекта, на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 27. став 4.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [REDACTED] [REDACTED], извођење радова на санацији дела стамбеног објекта (што подразумева :замену уличног зида са забатом) у Србобрану у улици Дожа Ђерђа број 60 на катастарској парцели број 3360/2 К.О.Србобран.

Радови се изведе на основу:

- Идејног пројекта за грађевинску дозволу (0-Главна свеска) у Србобрану у улици Дожа Ђерђа број 60 на катастарској парцели број 3360/2 К.О.Србобран, који је израђен под бројем ИДП-11/2025-1 Србобран, 03.11.2025.године од стране пројектног бироа "ИНГЕНИУМ ПРОЈЕКТ" ДОО из Србобрана, Петра Бигина бр.8, Србобран, главни пројектант је Ђорђе Маријански дипл.инж.грађ, лиценца број 310 О385 15.

- Идејног пројекта за грађевинску дозволу (1-пројекат архитектуре) у Србобрану у улици Дожа Ђерђа број 60 на катастарској парцели број 3360/2 К.О.Србобран који је израђен под бројем ИДП-11/2025-1 Србобран, 03.11.2025.године од стране пројектног бироа "ИНГЕНИУМ ПРОЈЕКТ" ДОО из Србобрана, Петра Бигина бр.8, Србобран, одговорни пројектант је Ђорђе Маријански дипл.инж.грађ, лиценца број 310 О385 15.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111 011.

Предрачунска вредност радова на објекту је 150.000,00 динара (са ПДВ-ом).

пројектант је Ђорђе Маријански дипл.инж.грађ, лиценца број 310 О385 15.

- Овлашћење о заступању

- Потврда о пријему захтева од 05.11.2025.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) које се односе на увид у лист непокретности.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове на санацији постојећег објекта на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист општине Србобран “ бр. 23/2023).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 62/23 и 91/25) и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 610,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.**