



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-33175-ISAW-2/2025
Датум: 18.12.2025.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
e-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Гимназије и стручне школе „Светозар Милетић“ [REDACTED] уз сагласност Аутономне Покрајине Војводине [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника, [REDACTED] за извођење радова на реконструкцији објекта Гимназије и стручне школе „Светозар Милетић“ Србобран, Трг професора Миливоја Туторова бр.4,спратности Су+П+2 а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 27. став 4.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран (“Службени лист општине Србобран” бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Аутономној Покрајини Војводини, [REDACTED] и кориснику Гимназији и стручној школи „Светозар Милетић“ Србобран, [REDACTED] извођење радова на реконструкцији објекта Гимназије и стручне школе „Светозар Милетић“ Србобран, Трг професора Миливоја Туторова бр.4,спратности Су+П+2, на катастарској парцели бр. 5307/2 К.О. Србобран.

Категорија објекта „В“ класификациона ознака:126 331.

Решење је донето према пројектно техничкој документацији:

- Идејни пројекат реконструкције (Главна свеска “0”) број Е-ГС-58/25, Нови Сад, новембар 2025.године који је израдио „NEO INŽENJERING” ДОО, Нови Сад, Веселина Маслеше 84. Главни пројектант је Борис Лукач, дипл.инж.ел. лиценца број 353 J067 10.
- Идејни пројекат реконструкције (Стабилног система за аутоматску детекцију и дојаву пожара “5”) број Е-АДП-58/25, Нови Сад, новембар 2025.године који је израдио „NEO INŽENJERING” ДОО, Нови Сад, Веселина Маслеше 84. Одговорни пројектант је Владимир Гнип, дипл.инж.ел. лиценца број IKS 350 D342 06; МУР 07-152-83/12.
- Идејни пројекат реконструкције (Елаборат заштите од пожара) број Е-ЗОП-58/25, Нови Сад, новембар 2025.године који је израдио „NEO INŽENJERING” ДОО, Нови Сад, Веселина

Маслеше 84. Одговорни пројектант је Милош Милошевић, дипл.инж.ел. лиценца број IKS 350 J507 10; МУР 07-152-36/12.

Предрачунска вредност радова је 1.961 135,00 динара (без ПДВ-а).

Радови на реконструкцију немају утицај на површину зграде образовања, тако да се овимј поступком не утврђује допринос за уређивање грађевинског земљишта по Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Србобран” бр. 4/2015 и 8/2022).

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Гимназија и стручна школа „Светозар Милетић“ Србобран, [REDACTED] је уз сагласност Аутономне Покрајине Војводине [REDACTED] путем пуномоћника, А [REDACTED] дана, 14.12.2025.године поднела захтев за извођење радова на реконструкцији објекта Гимназије и стручне школе „Светозар Милетић“ Србобран, Трг професора Миливоја Туторова бр.4, спратности Су+П+2, на катастарској парцели бр. 5307/2 К.О. Србобран за издавање Решења о одобрењу за извођење радова.

Уз захтев је приложено:

-Услови за пројектовање и прикључење број 2561200-Д-07.02.-427033-25 од 28.10.2025.године које је издала Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд.

- Закључак Покрајинске Владе број 001949810 2025 09413 000 000 060 070 04 012 од 30.априла 2025.године којим АПВ из Новог Сада даје сагласност Аутономне Покрајине Војводине из Новог Сада Булевар Михајла Пупина бр.16 да у њихово име могу обављати све неопходне радње за прибављање документације и извођење радова на извођење радова на реконструкцији објекта Гимназије и стручне школе „Светозар Милетић“ Србобран - Овлашћење којим се именује [REDACTED]

[REDACTED] да подноси поднела захтев за извођење радова на реконструкцији објекта Гимназије и стручне школе „Светозар Милетић“ Србобран.

- Идејни пројекат реконструкције (Главна свеска “0”) број Е-ГС-58/25, Нови Сад, новембар 2025.године који је израдио „NEO INŽENJERING” ДОО, Нови Сад, Веселина Маслеше 84. Главни пројектант је Борис Лукач, дипл.инж.ел. лиценца број 353 J067 10.

- Идејни пројекат реконструкције (Стабилног система за аутоматску детекцију и дојаву пожара “5”) број Е-АДП-58/25, Нови Сад, новембар 2025.године који је израдио „NEO INŽENJERING” ДОО, Нови Сад, Веселина Маслеше 84. Одговорни пројектант је Владимир Гнип, дипл.инж.ел. лиценца број IKS 350 D342 06; МУР 07-152-83/12.

- Идејни пројекат реконструкције (Елаборат заштите од пожара) број Е-ЗОП-58/25, Нови Сад, новембар 2025.године који је израдио „NEO INŽENJERING” ДОО, Нови Сад, Веселина Маслеше 84. Одговорни пројектант је Милош Милошевић, дипл.инж.ел. лиценца број IKS 350 J507 10; МУР 07-152-36/12.

- Потврда о пријему захтева од 14.12.2025. године

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 17.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023,) које се односе на увид у

лист непокретности број 135 за катастарску парцелу број 895 К.О. Надаљ I, утврђено је да је Аутномна Покрајина Војводина, [REDACTED] власник предметне катастарске парцеле и објеката на њој док је корисник објеката Гимназија и стручна школа „Светозар Милетић“ [REDACTED], спратности Су+П+2, на катастарској парцели бр. 5307/2 К.О. Србобран.

Увидом у Просторни план општине Србобран („Сл. лист општине Србобран“, бр.05/2013 и 16/2019) утврђено је да је извођење радова на реконструкцији објекта образовања у складу са правилима датим у Просторном плану општине Србобран.

На основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Сл. лист општине Србобран“, бр. 4/2015 и 8/2022) којим је одлучено да се за овај поступак не утврђује допринос за уређивање грађевинског земљишта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији објекта образовања, приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 96/2023), решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 610,00 динара административне таксе.

Обрадила: Персида Грујић,

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник**