



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН**

Општинска управа

Број: ROP-SRB-21690-ISAW-1/2024

Дана: 16.07.2024. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079

E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Ергелашев Триве и Жаклине из [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника "СОМАЛСО" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр.9, кога заступа директор Миодраг Малиновић за увођење унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) Славица Человић, руководилац Одељења за јавне службе, управузаједничке послове и људске ресурсе у општинској Управи Србобран, по овлашћењу број 002111809 2024 08910 004 005 000 001 од 08.07.2024.године које је донела начелница општинске Управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима, Ергелашев Триви, ЈМБГ: [REDACTED] и Ергелашев Жаклини, ЈМБГ [REDACTED] увођење гасне инсталације у стамбени објекат у Србобрану ул. Гаврила Принципа бр.17 на катастарској парцели број 3003 К.О.Србобран, на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Србобрану у улици Гаврила Принципа бр.17 на катастарској парцели број 3003 К.О.Србобран, (0 - главна свеска) бр. Е-23/24-F-0 Нови Сад, јул 2024.године који је урадила пројектна кућа "СОМАЛСО" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр.9. Одговорни пројектант је Малиновић Миодраг, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 3905 03.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на локацији у Србобрану у улици Гаврила Принципа бр.17 на катастарској парцели број 3003 К.О.Србобран, (6 -

пројекат машинских инсталација) бр.Е-23/24-F-6 Нови Сад, јул 2024 године који је урадила пројектна кућа "COMALCO" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр.9. Одговорни пројектант је Малиновић Миодраг, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 3905 03.

Категорија објекта - А, класификациона ознака 111011.

Предрачунска вредност објекта је 216.120,00 динара (без ПДВ-а).

ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА У ОРИГИНАЛУ КОМПЛЕТНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ОДОБРЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу.

Пријава садржи датум почетка грађења, односно извођења радова, доказ о плаћеној административној такси и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова може се поднети захтев за издавање употребне дозволе.

Образложење

Ергелашев Трива и Жаклина [REDACTED] су путем пуномоћника, "COMALCO" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр.9, кога заступа директор Миодраг Малиновић поднели захтев под горњим бројем, дана 10.07.2024.године за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објект на локацији у Србобрану ул. Гаврила Принципа бр.17 на катастарској парцели број 3003 К.О.Србобран.

Уз захтев је приложен:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 930,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Катастарско-топографски плана за парцелу број 3003 К.О. Србобран коју је израдио геодетски биро "ГЕОЛОГИС НС" Нови Сад, Стојана Новаковића бр.2 од 04.07.2024.године.

Технички услови за пројектовање и прикључење број 1008/2024-3 од 03.07.2024.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у Србобрану у улици Гаврила Принципа бр.17 на катастарској парцели број 3003 К.О.Србобран, (0 - главна свеска) бр. Е-23/24-F-0 Нови Сад, јул 2024.године који је урадила пројектна кућа "COMALCO" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр.9. Одговорни пројектант је Малиновић Миодраг, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 3905 03.

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објект на локацији у

Србобрану у улици Гаврила Принципа бр.17 на катастарској парцели број 3003 К.О.Србобран, (6 - пројекат машинских инсталација) бр.Е-23/24-Ф-6 Нови Сад, јул 2024 године који је урадила пројектна кућа "СОМАЛСО" ДОО Нови Сад ул. Темеринска бр.9. Одговорни пројектант је Малиновић Миодраг, дипл. инж. маш. бр. лиценца број 330 3905 03.

Решење о одобрењу за прикључење број 1008/2024-5 од 03.07.2024.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Сагласност на пројектну документацију број 1008/2024-9 од 09.07.2024. године коју је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Пуномоћ о заступању од 02.07.2024.године.

Потврда о пријему усаглашеног захтева од 10.07.2024.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности од 16.07.2024.године утврђено је да је парцела број 3003 градско грађевинско земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, да су власници објекта Ергелашев Трива, ЈМБГ: [REDACTED] и Ергелашев Жаклина, ЈМБГ [REDACTED]

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020, 52/21 и 62/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), то је решено као у диспозитиву

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 560,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИЦЕ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Славица Человић ,**