



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
Општинска управа
Број:ROP-SRB-33608-ISAW-1/2024
Дана:21.10.2024. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву "Spirala invest" доо за грађевинарство, производњу и услуге [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника "3D-Inženjering-Plus Vrbas" [REDACTED], кога заступа Дражен Васиљевић за изградњу унутрашње гасне инсталације за потребе стамбено пословног објекта, П+1 у Србобрану ул.Карађорђева број 37, а на основу члана 145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" бр. 21/2017- пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, "Spirala invest" доо за грађевинарство, производњу и услуге [REDACTED], групни гасни прикључак са МС (мерни сет) и РС (регулациони сет) унутрашња гасна инсталација за потребе стамбено-пословног објекта П+1 на адреси ул. Карађорђева бр.37 на кат.парцели 5092/2, 5363 К.О.Србобран, на основу пројектно-техничке документације:

Идејни пројекат за групни гасни прикључак са МС (мерни сет) и РС (регулациони сет) унутрашња гасна инсталација за потребе стамбено-пословног објекта П+1 на адреси ул. Карађорђева бр.37 на кат.парцели 5092/2, 5363 К.О.Србобран (0 - главна свеска) бр.3D 35-01/09-24/0 Врбас, септембар 2024.године који је урадио "3D-Inženjering-Plus Vrbas" Врбас Исе Секицког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, Главни пројектант је Владимир Ђурић, дипл. инж. маш. лиценца број 330 2264 03.

Идејни пројекат за групни гасни прикључак са МС (мерни сет) и РС (регулациони сет) унутрашња гасна инсталација за потребе стамбено-пословног објекта П+1 на адреси ул.

Карађорђева бр.37 на кат.парцели 5092/2, 5363 К.О.Србобран (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр.3D 35-01/09-24/6 Врбас, септембар 2024.године који је урадио "3D-Inženjering-Plus Vrbas" Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, Одговорни пројектант је Владимир Ђурић, дипл. инж. маш. лиценца број 330 2264 03.

Елаборат заштите од пожара за групни гасни прикључак са МС (мерни сет) и РС (регулациони сет) унутрашња гасна инсталација за потребе стамбено-пословног објекта П+1 на адреси ул. Карађорђева бр.37 на кат.парцели 5092/2, 5363 К.О.Србобран бр.техничког дневника 149/24 ЕЗОП који је израдио ДОО "POŽAR"-ELEKTRO INŽENJERING" Зрењанин, октобар 2024.године. Одговорно лице израђивача је др. Војин Керлета, дипл.инж.ел. овлашћено лице је Срђан Деспотовић, дипл.инж. маш. број лиценце МИП-а 07-152-39/13.

Категорија објекта - Г, класификациона ознака 222 100.

Предрачунска вредност објекта је 1.282.631,40 динара (без ПДВ-а).

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу.

Пријава садржи датум почетка грађења, односно извођења радова. доказ о плаћеној административној такси и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број решења о извођењу радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка радова.

Након завршетка радова може се поднети захтев за издавање употребне дозволе.

Образложење

"Spirala invest" доо за грађевинарство, производњу и услуге [REDACTED] је путем пуномоћника "3D-Inženjering-Plus Vrbas" Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, поднела захтев за групни гасни прикључак са МС (мерни сет) и РС (регулациони сет) унутрашња гасна инсталација за потребе стамбено-пословног објекта П+1 на адреси ул. Карађорђева бр.37 на кат.парцели 5092/2, 5363 К.О.Србобран, под горњим бројем, дана 15.10.2024.године.

Уз захтев је приложено:

Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију обједињене процедуре за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи у износу од 5090,00 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Катастарско-топографски план за парцеле број 5092/2, 5363 К.О.Србобран од 05.02.2024.године који је урадио "GEOWork" Кула, Лењинова бр.20 .

Претходни услови за пројектовање и прикључење број 1024/2024-3 од 09.07.2024.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Идејни пројекат за групни гасни прикључак са МС (мерни сет) и РС (регулациони сет) унутрашња гасна инсталација за потребе стамбено-пословног објекта П+1 на адреси ул. Карађорђева бр.37 на кат.парцели 5092/2, 5363 К.О.Србобран (0 - главна свеска) бр.3D 35-01/09-24/0 Врбас, септембар 2024.године који је урадио "3D-Inženjering-Plus Vrbas" Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, Главни пројектант је Владимир Ђурић, дипл. инж. маш. лиценца број 330 2264 03.

Идејни пројекат за групни гасни прикључак са МС (мерни сет) и РС (регулациони сет) унутрашња гасна инсталација за потребе стамбено-пословног објекта П+1 на адреси ул. Карађорђева бр.37 на кат.парцели 5092/2, 5363 К.О.Србобран (6 - пројекат унутрашње гасне инсталације) бр.3D 35-01/09-24/6 Врбас, септембар 2024.године који је урадио "3D-Inženjering-Plus Vrbas" Врбас Исе Секичког 14, кога заступа Дражен Васиљевић, Одговорни пројектант је Владимир Ђурић, дипл. инж. маш. лиценца број 330 2264 03.

Елаборат заштите од пожара за групни гасни прикључак са МС (мерни сет) и РС (регулациони сет) унутрашња гасна инсталација за потребе стамбено-пословног објекта П+1 на адреси ул. Карађорђева бр.37 на кат.парцели 5092/2, 5363 К.О.Србобран бр.техничког дневника 149/24 ЕЗОП који је израдио ДОО "ПОЖАР"-ELEKTRO INŽENJERING" Зрењанин, октобар 2024.године. Одговорно лице израђивача је др. Војин Керлета, дипл.инж.ел. овлашћено лице је Срђан Деспотовић, дипл.инж. маш. број лиценце МИП-а 07-152-39/13.

Решење о одобрењу за прикључење број 1024/2024-3 од 09.07.2024.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Сагласност на пројектну документацију број 1024/2024-9 од 14.10.2024.године које је издао ЈКП "Градитељ" Србобран.

Овлашћење о заступању

Потврда о пријему захтева од 15.10.2024.године.

Надлежни орган је утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби члана 19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) које се односе на увид у лист непокретности .

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за радове комуналне инфраструктуре на основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општине Србобран " бр.4/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на увођењу гасне инсталације у стамбени објекат приложио сву потребну документацију из члана145. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/2009, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 62/23) и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), то је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 590,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.прав.