

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: 351-120/2015-IV-01
Датум: 17.09.2015. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail: srbobran @ eunet-yu

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран поступајући по захтеву "Аустротхерм" доо Ваљево, Мирка Обрадовића бб за издавање употребне дозволе, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број: 72/09, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" број: 22/2015), члана 11. Одлуке о општинској управи Србобран („Службени лист општине Србобран“, број 10/08 и 13/13) и члана 192. Закона о општем управном поступку (*Службени лист СРЈ*, број 33/97 и 31/01) доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се употреба објеката: надстрешница у функцији пословања (утовар и истовар робе), габарит (90,40x10,00)м, спратност: приземље, бруто површина објекта је 904,70м²; корисна површина објекта је 904,70м²; На локацији Врбашки пут бб „Разлеви“, односно на катастарској парцели број 9458 К.О. Србобран.

Радови на објектима су изведени на основу Решења о грађевинској дозволи број 351-237/14-IV-01 од 09.10.2014. године издатог од стране Одељења за урбанизам стамбено комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран, на основу пријаве почетка извођења радова број 351-118/14-IV-01 од 13.10.2014. године и за који је извршено геодетско снимање објекта.

Вредност изведених радова је 4.071 026,45 динара

Подаци о инвеститору: "Аустротхерм" доо Ваљево, Мирка Обрадовића бб, матични број: 17300105.

Подаци о извођачима радова: "Неимар пројект" доо Ниш, ул. Ваздухопловаца бб. и подизвођач радова "AAQVA-PRESS" из Врбаса, Данила Бојовића 53/а.

Одговорни извођач радова за грађевинске и грађевинско занатске радове: Лазић Лазар, дипл. инж. грађ. лиценца број 411 0305 03.

Одговорни извођач радова за електричне инсталације: Ненад Ранђеловић, дипл. инж. ел. лиценца број 450А217 06.

За измештање хидранта у производном погону у Србобрану: Дико Лазић, дипл. инж. арх. лиценца број 400 1446 03.

Стручни надзор:

за грађевинске радове: Бореновић Митар, дипл. инж. грађ. лиценца број 410 8013 04.

за електро радове: Ћосовић Драгиша, дипл. инж. електро. лиценца број 350 7677 04.

Гарантни рок: две године.

Обавезује се инвеститор, односно корисник објекта да у року од две године врши одговарајућа осматрања понашања тла и објекта и утицаја објекта на животну средину и да о резултатима тих осматрања и предузетим мерама обавештава надлежног инспектора.

Саставни део овог решења чини записник Комисије за технички преглед објекта број С-2/2015 од 11.08.2015.године.

Образложење

"Аустротхерм" доо Ваљево, Мирка Обрадовића бб је поднео захтев заведен под бројем: 351-120/2015-IV-01 од 10.09.2015.године за издавање УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ за коришћење објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

1. Радови на објекту су изведени на основу следеће пројектно-техничке документације:

- Главни грађевински пројекат доградње надстрешнице за утовар и истовар робе број Е-04-14 од априла 2014.године, урађен од стране пројектног бироа „Пан пројект“ Пејаковић Зоран пр. Лозница, Болничка 2, а одговорни пројектант је Пејаковић Зоран, дипл.грађ.инж. лиценца бр. 310 4012 03.
- Техничка контрола Главног пројекта урађена од стране ДОО „Атеље“ Темерин, ул.Новосадска 348, извештај број 01-П/2014 од 07.10.2014.године, а одговорни вршилац контроле је Ференц Ковач, дипл. грађ. инж. лиценца број 311 6013 03.
- Главни пројекат громобранске инсталације број П-109/14 од септембра 2014.године урађен од стране „БОР-ИНГ“ доо Кула, 8.марта 5, а одговорни пројектант је Драгиша Ћосовић, дипл.инж.ел. лиценца број 350 7677 04.
- Техничка контрола Главног пројекта урађена од стране ДОО „Круг“ Кула, ул. М.Тита 93, извештај број Е-173/2014 од 04.10.2014.године, а одговорни вршилац контроле је Здравко Лалић, дипл.инж.ел. лиценца број 350 1280 03.
- Пројекат реконструкције хидрантске мреже број Е-048/2014 од септембра 2014.године урађен од стране СГЗР „Баминг“ Врбас, Блок Васиља Копривице 20, а одговорни пројектант је Владимир Дулетић, дипл.инж.грађ. лиценца број 314 3723 03.
- Техничка контрола Главног пројекта урађена од стране „БОР-ИНГ“ доо Кула, 8.марта 5, извештај број П-121/14 од 06.10.2014.године, а одговорни вршилац контроле је Митар Бореновић, дипл. грађ. инж. лиценца број 310 3625 03.
- Главни пројекат заштите од пожара број Е-84/2014 од септембра 2014.године урађен од стране агенције за пројектовање „Инжењеринг 9801“ Нови Сад, Анђе Ранковић 8, а одговорни пројектант је Рајко Мартић, дипл.инж.ел. лиценца број 350 3763 03.
- Техничка контрола Главног пројекта урађена од стране ДОО „W-ING SOLUTIONS“ Нови Сад, Димитрија Аврамовића 11/22а, извештај број 35/2014 од 23.09.2014.године, а одговорни вршилац контроле је Жељко Скакун, дипл.инж.маш. лиценца број 330 9192 04.

2.Решења о грађевинској дозволи број 351-237/14-IV-01 од 09.10.2014.године које је издало Одељење за урбанизам стамбено комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран.

3.Пријава почетка извођења радова број 351-118/14 -IV-01 од 13.10.2014.године коју је издало Одељење за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске Управе Србобран.

3.Уговор о уређивању грађевинског земљишта број 641/2014 од 05.07.2014.године закључен са ЈП „Дирекцијом за урбанизам и изградњу општине Србобран“ из Србобрана, Карађорђева бр.1.

4.Достављена је изјава 16.07.2015.године од стране инвеститора, извођача радова и надзорног органа да су радови завршени и да су изведени према главном пројекту број Е-04-14

5.Достављена је изјава 20.07.2015.године од стране инвеститора, извођача радова и надзорног органа да су радови завршени и да су изведени по пројекту и да приложени атести одговарају уграђеним материјалима.

6.Извештај од 31.08.2015.године, који је сачинио Деспотовић Срђан, дипл.инж.маш. број лиценце 330 D887 06,Уверење о положеном стручном испиту за добијање лиценце и овлашћења за израду главног пројекта заштите од пожара и посебних система заштите од пожара издато под 07 број 152-39/13, као члана Комисије за технички преглед објекта за утврђивање подобности за употребу објекта у погледу спроведености мера заштите од пожара предвиђених пројектом на који је прибављена сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара са закључком да је прегледом наведеног главног пројекта заштите од пожара, изведених радова и организационих мера утврђено да су испуњени предвиђени услови и спроведене мере за смањење ризика, спречавање и отклањање узрока пожара и експлозије за надстрешницу за утовар и истовар робе у погледу спроведености мера заштите од пожара предвиђених главним пројектом заштите од пожара.

На основу записника Комисије за технички преглед радова на изградњи објекта надстрешнице за утовар и истовар робе у саставу: Јован Тудоров, инж.грађ. лиценца бр. 800 0568 07 председник, Синиша Сретеновић, дипл.инж.ел.... лиценца бр.450 1795 03...члан и Персида Грујић, грађ.инж. секретар су дали предлог да се изда дозвола за употребу за надстрешнице за утовар и истовар робе с обзиром да је утврђено да је објекат завршен, радови су изведени у свему према одобреној техничкој документацији, као и да је изграђен према прописима, стандардима, техничким и другим нормама квалитета које важе за поједине врсте радова, односно материјала и опреме да је обезбеђен доказ о квалитету изведених радова, односно уграђеног материјала и опреме, издат од стране овлашћених организација, као и други прописани услови и како нису констатоване примедбе које би утицале на употребу објекта, применом члана 41, 42,43,44, 45 и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" број:22/2015), донето је Решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса за ово решење је наплаћена у износу 8.142,00 динара према тарифном броју 1. и 170.Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС број“ 43/2003....45/2015-усклађени дин.)

Општинска административна такса за ово Решење није наплаћена.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 15 дана од дана достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. "Аустротхерм" доо Ваљево, Мирка Обрадовића бб
- 2.Грађевинској инспекцији и
- 3.Архиви

Обрадила:Персида Грујић, грађ.инж.



НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Зоран Чаленић