

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-4029-GR-1/2018
Дана: 21.02.2018. године
21480 Србобран, Трг слободе бр. 2.
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
E-mail: srbobran@eunte.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву општине Србобран из Србобрана, Трг Слободе бр.2, поднетом путем пуномоћника Стојановић Ружице, самостални саветник општинске Управе Србобран, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број: 72/09, 81/09-испр., 64/2010-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 146. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" број 18/2016) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број 21/2017-пречишћен текст), доноси:

ЗАКЉУЧАК

МЕЊА СЕ диспозитив правоснажног Решења употребне дозволе број 351-73/80-05 од 28.04.1980. године које је издала Скупштина општине Србобран, Секретаријат за привреду и инспекцијске послове, тако што се у првом ставу диспозитива иза речи : "Одобрава се" уместо речи: "АИРО "Елан" Србобран" уписују речи: "Општини Србобран" и додаје други став који гласи: "Објекат је изграђен у Србобрану у улици Максима Горког бр.1. на катастарској парцели 5306/5 К.О.Србобран; спратност објекта је: Пр+1+2+3 (приземље, први, други и трећи спрат)".

У осталом делу Решење остаје непромењено.

Образложење

Општина Србобран из Србобрана, Трг Слободе бр.2 је на основу Овлашћења број 03-4/2018-II од 19.02.2018. године, путем пуномоћника Стојановић Ружице, самосталног саветника општинске Управе Србобран поднела захтев дана 21.02.2018. године под бројем ROP-SRB-4029-GR-1/2018 преко Агенције за привредне регистре за измену правоснажног

решења о употребној дозволи број 351-73/80-05 од 28.04.1980.године за хотел “Б” категорије.

Приликом доношења Решења о употребној дозволи број 351-73/80-05 од 28.04.1980.године за хотел “Б” категорије са свим пратећим објектима изузев (вешернице, фризерског салона, септичке јаме и коморе за чување свеже рибе) које је издала Скупштина општине Србобран, Секретаријат за привреду и инспекцијске послове начињен је пропуст јер решењем није дефинисана локација на којој је објекат изграђен као и спратност објекта.

Извршеним увидом у предмет број 351-73/80-05 од 28.04.1980.године утврђено је да је начињен пропуст у решењу.

Записником комисије за технички преглед, који је саставни део решења о употребној дозволи од 08.04.1980 године и Записником о отклањању условних примедби од 25.04.1980.године утврђено је да је објекат изграђен на локацији Максима Горког бб. на катастарској парцели 5306/2 (након препарцелације парцели број 5306/2 је промењен број тако да сада гласи 5306/5 К.О.Србобран) и да је спратност објекта:Пр+1+2+3 (приземље, први, други и трећи спрат).

Увидом у Извод листа непокретности број 4826 К.О.Србобран од 14.11.2017.године утврђено је да је уписана зграда угоститељства, хотел “Елан” Б категорије са пратећим објектима, спратности: приземље и спрат; као носилац права на објекту је уписана Општина Србобран из Србобрана, Трг Слободе 2.

На основу утврђених чињеница и применом члана 146. Закона о општем управном поступку решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Закључка није дозвољена жалба, нити се може покренути управни спор.

Закључак доставити:

1. Општини Србобран, путем пуномоћника,
2. Грађевинској инспекцији,
3. РГЗ Србобран и
4. Архиви.

Поступак водила: Персида Грујић,

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Јулија Попић**

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА: Снежана Бајић