

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина: СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB- 32121-GR-1d/2018
Датум:31.10.2018. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2.
E-mail:srbobran @ eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву Бургер Сабољча и Бургер Јоланке [REDACTED] [REDACTED] који је поднет путем пуномоћника Бураи-Сеги Ленке [REDACTED] а на основу члана 144. Закона о општем управном поступку, ("Службени гласник РС", број 18/2016), на основу члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број 21/2017-пречишћен текст) и по овлашћењу начелника Општинске управе Србобран број 03-30/18-IV од 28.08.2018.године, доноси:

РЕШЕЊЕ

Врши се измена правоснажног Решења о употребној дозволи број:351-12/83-05 од 05.08.1983.године тако што се у првом ставу диспозитива решења иза речи "Одобрава се" уместо речи "Дараж Јожефу" уписују речи: "Сабољч Бургеру [REDACTED] [REDACTED]"

Врши се исправка правоснажног Решења о употребној дозволи број:351-12/83-05 од 05.08.1983.године тако што се у првом ставу диспозитива решења иза речи "коришћење" уместо речи "П+1" уписују речи "Под+ П+1"

Решење почиње да производи права дејства од када и решење које се исправља.
У осталом делу Решење остаје непромењено.

Образложење

Бургер Сабољч и Бургер Јоланка из [REDACTED] су путем пуномоћника Бураи-Сеги Ленке из [REDACTED], а на основу пуномоћо од 18.10.2018.године поднели захтев за измену и исправку правоснажног Решења о употребној дозволи број 351-12/83-05 од 05.08.1983.године за стамбену зграду на локацији у Србобрану у улици Београдска бр.29 на катастарској парцели број 3118/2 К.О.Србобран.
Уз захтев је приложена документација:

Препис листа непокретности број 7632 К.О.Србобран од 10.10.2018.године издат од РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран.

-Пуномоћ о подношењу захтева од 18.10.2018.године.

-Решење којим се одобрава коришћење стамбене зграде број 351-12/83-05 од 05.08.1983.године које је издала СО Србобран, Одељење за привреду.

-Записник о извршено техничком прегледу број 351-12/83-05.

-Пројекат урађен од стране ГИО "Напредак врбс бр.Е-3375.

Измена употребне дозволе је неопходна јер је дошло до промене власника некретности која је даровним уговором са Дараж Јожефа (који је био инвеститор) пренета на Бургер Сабољча из [REDACTED] и на којој је уписано право доживотног плодоуживања у корист Бургер Јоланке из [REDACTED]

Исправка употребне дозволе се односи на спратност објекта.Приликом издавања употребне дозволе је пропуштено да се упише подрум испод објекта.Изласком на лице места

31.10.2018.године утврђено је да се испод целог објекта налази подрум који је приказан и у пројектној документацији.

На основу поднетог захтева, увида у списе предмета као и провере стања на терену, а применом члана 144. Закона о општем управном поступку решено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 15 дана од дана њеног достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Закључак доставити:

- 1.Бургер Саболчу из [REDACTED], путем пуномоћника,
- 2.Бургер Јоланки из [REDACTED], путем пуномоћника,
- 3.Грађевинској инспекцији,
- 4.РГЗ, Служби за катастар непокретности, Србобран,
- 5.Сајт општине Србобран и
- 6.Архиви

Поступак водила:Персида Грујић, грађ.инж.

**по овлашћењу начелнице општинске управе Србобран
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉАЊА
Снежана Бајић,дипл.прав.**